

R.909/114.474, em 17 de março de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.908, os proprietários EDUARDO MOLINA e sua esposa RIZALVA CARVALHO DA SILVA MOLINA, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de garagem nº 04-G, do tipo I do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.688 desta matrícula, a MARIA CRISTINA GAZOTTO, já qualificada, pelo valor de R\$3.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. PHRS)DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.910/114.474, em 26 de março de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 03/03/2010 às fls. 043 do Livro 269, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m² que corresponderá ao Apartamento nº 52, localizado no 5º andar do Bloco "D" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.747 desta matrícula, a REGINALDO GASTARDELLO, inspetor de qualidade, RG. nº 19.706.409-X-SSP/SP, CPF/MF. 149.892.738-69 e sua mulher RENATA GRITTI GASTARDELLO, auxiliar administrativo, RG. número 24.879.826-1-SSP/SP, CPF/MF. 129.129.288-85, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos da Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 3.721 no Livro 3-Aux, do 2º Registro de Imóveis local, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Itapecerica da Serra, nº 201, Cidade Jardim, pelo valor de R\$37.000,00. A Vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débitos do INSS e da Receita Federal, em virtude de ter declarado que a fração ideal acima mencionada, não faz parte do seu Ativo Permanente. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.911/114.474, em 26 de março de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.910, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de garagem nº 18-D, do tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.748 desta matrícula, a

Vide Verso

REGINALDO GASTARDELLO e sua mulher RENATA GRITTI GASTARDELLO, já qualificados, pelo valor de R\$3.000,00. A Vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débitos conforme mencionado no R.910. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. PAZC) DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

AV.912/114.474, em 08 de abril de 2.010.

De conformidade com Escritura Pública a seguir registrada, procede-se esta averbação para constar que os proprietários LINDOMAR ROSARIO DA CRUZ e ROSANA MARIA DE AZEVEDO ROSARIO DA CRUZ tiveram seus estados civis alterados de casados para separados consensualmente, nos termos da R.Sentença prolatada em 16/09/2002, pelas MMª Juízas de Direito da 2ª Vara Judicial da Comarca de Amparo-SP, Drª Daniela Nuzzarano Faria e Drª Daniela Faria Romano, (Processo nº 1317/2002) que transitou em julgado em 16/09/2002, voltando a separanda a usar o nome de solteira, ou seja: ROSANA MARIA DE AZEVEDO, conforme Certidão de Casamento nº 28.721 às fls. 13 do Livro B-189, expedida em 21/01/2005 pelo Registro Civil do 1º Subdistrito local.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.913/114.474, em 08 de abril de 2.010.

TÍTULO: DOAÇÃO

Por Escritura Pública lavrada no 5º Tabelionato de Notas local, em 07/07/2003 às fls. 299 do Livro 860, o co-proprietário LINDOMAR ROSARIO DA CRUZ, separado consensualmente, residente e domiciliado atualmente em Jaguariúna-SP, na Rua Rita Vilela Andrade Lima, nº 75, já qualificado, TRANSMITIU POR DOAÇÃO A PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 50% DA FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% que corresponderá ao Apartamento nº 11, localizado no 1º andar do Bloco "A" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.110 desta matrícula, a ROSANA MARIA DE AZEVEDO, separada consensualmente, residente e domiciliada atualmente em Amparo-SP, na Rua Dr. Francisco Franco de Moraes, nº 1312, Parque Virginia, já qualificada, pelo valor de R\$1.386,86. Valor Venal de R\$5.116,38.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.914/114.474, em 08 de abril de 2.010.

TÍTULO: DOAÇÃO.

Por Escritura Pública mencionada no R.913, o co-proprietário LINDOMAR ROSARIO DA CRUZ, já qualificado, TRANSMITIU POR DOAÇÃO

Vide Folha 152

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

A PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 50% DA FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% que corresponderá a Vaga de garagem nº 01-A, do tipo I do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.111 desta matrícula, a ROSANA MARIA DE AZEVEDO, já qualificada, pelo valor de R\$111,16. Valor Venal de R\$410,08.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

AV.915/114.474, em 08 de abril de 2.010.

De conformidade com Escritura Pública a seguir registrada, procede-se esta averbação para constar que a proprietária ROSANA MARIA DE AZEVEDO teve seu estado civil alterado de separada consensualmente para divorciada, nos termos da R.Sentença prolatada em 09/11/2004, pela MMª Juíza de Direito da 2ª Vara Judicial da Comarca de Amparo-SP, Drª Daniela Faria Romano, a qual teve trânsito em julgado em 23/11/2004, nos autos (Processo nº 1374/04) conforme Certidão de Casamento nº 28.721 às fls. 13 do Livro B-189, expedida em 21/01/2005 pelo Registro Civil do 1º Subdistrito local.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.916/114.474, em 08 de abril de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local em 15/03/2010 às fls. 145 do Livro 269, a proprietária ROSANA MARIA DE AZEVEDO, divorciada, residente e domiciliada em Amparo-SP, atualmente na Rua São Benedito, nº 364, já qualificada, TRANSMITIU POR DAÇÃO EM PAGAMENTO a fração ideal de 0,2645% no terreno que corresponderá ao Apartamento 11 localizado no 1º andar do Bloco "A", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirido no R.110 e R.913, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, com sede nesta cidade, na Rua Dom Joaquim Mamede da Silva Leite nº 40, Jd. do Lago, inscrita no CNPJ/MF nº 03.225.394/0001-74, pelo valor de R\$31.000,00.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.917/114.474, em 08 de abril de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública mencionada no R.916, a proprietária ROSANA MARIA DE AZEVEDO, já qualificada, TRANSMITIU POR DAÇÃO EM PAGAMENTO a fração ideal de 0,0212% no terreno que corresponderá a Vaga de Garagem 11-A, tipo I do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirido

Vide Verso

no R.111 e R.914, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$3.000,00. (Conf. PHRS)DAO.
A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

AV.918/114.474, em 20 de abril de 2.010.

De conformidade com Escritura Pública a seguir registrada, procede-se esta averbação para constar que a proprietária NEUMA MARIA MARQUES DE OLIVEIRA, teve seu estado civil alterado de solteira para casada, em virtude de ter contraído matrimônio com NILTON CESAR CARDOSO, pelo regime da comunhão parcial de bens em 21/12/2004, continuando ela a assinar o mesmo nome de solteira, ou seja NEUMA MARIA MARQUES DE OLIVEIRA, conforme Certidão de Casamento nº 57.525, do Lº B-331, às fls. 107, expedida em 21/12/2004, pelo Registro Civil do 3º Subdistrito local.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.919/114.474, em 20 de abril de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 26/03/2.010, às fls. 207 do 1º 269, a proprietária NEUMA MARIA MARQUES DE OLIVEIRA, brasileira, médica, RG nº 613455-SSP/AM, CPF/MF nº 161.247.582-53, assistida pelo seu marido NILTON CESAR CARDOSO, brasileiro, professor, RG nº 19.314.612-SSP/SP, CPF/MF nº 100.526.178-40, casados pelo regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Valinhos-SP, na Av. Gessy Lever nº 915, casa 341, Residencial Mirante do Lenheiro, TRANSMITIU POR VENDA A FRACÃO IDEAL de 0,3244% que corresponderá ao Apartamento nº 31 do Bloco D do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.264 desta matrícula a RODRIGO AUGUSTO SOUZA DE DEUS, brasileiro, metalúrgico, RG nº 23.363.904-4-SSP/SP, CPF/MF nº 157.052.588-95 e sua mulher ANDREIA BARBOSA DOS SANTOS, brasileira, bancária, RG nº 26.218.021-2-SSP/SP, CPF/MF nº 157.053.448-99, casados pelo regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Antonio José da Silva Martelinho nº 470, apto. 62-C, Parque Industrial, pelo valor de R\$37.000,00, comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente,

Thalita Maria Nakahashi.

R.920/114.474, em 20 de abril de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.919, a proprietária NEUMA
Vide Folha 153

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MARIA MARQUES DE OLIVEIRA, assistida pelo seu marido NILTON CESAR CARDOSO, já qualificados, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL de 0,212% que corresponderá AO BOX nº 9-D do tipo I, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.265 desta matrícula, a RODRIGO AUGUSTO SOUZA DE DEUS e sua mulher ANDREIA BARBOSA DOS SANTOS, já qualificados, pelo valor de R\$3.000,00, comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. LAA)ION.
A Escrevente, Thalita Maria Nakahashi.

AV.921/114.474, em 28 de abril de 2010.
De conformidade com a Escritura Pública a seguir registrada, procede-se esta averbação de retificação nos termos da letra "g" do inciso I do artigo 213 da Lei 6.015/73, para ficar constando que o nome correto dos adquirentes constantes do R.268 e do R.269, são VAGNER EDUARDO GAVIOLI e ANA PAULA SOUZA RIBEIRO GAVIOLI, e não como constou nos citados registros, conforme Certidão de Casamento matrícula nº 116467 01 55 1994 2 00150 218 0044506-67, expedida em 05/04/2010, pelo Registro Civil de Santo André-SP.
A Escrevente, Thalita Maria Nakahashi.

R.922/114.474, em 28 de abril de 2010.
TÍTULO: VENDA E COMPRA.
Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local em 03/03/2010, às fls. 039 do Lº 269, os proprietários VAGNER EDUARDO GAVIOLI e sua mulher ANA PAULA SOUZA RIBEIRO GAVIOLI, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL de 0,3144% que corresponderá ao Apartamento nº 33 do Bloco "D" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.268 desta matrícula a ELAINE CARNEIRO SANTANA, brasileira, solteira, maior, secretária, RG. 36.959.050-8-SSP-SP e CPF. 224.424.078-92, residente e domiciliada em Americana-SP., na Avenida Bandeirantes nº 710, Bloco 8, apto. 204, Cond. Guaicurus, pelo valor de R\$37.000,00, comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.
A Escrevente, Thalita Maria Nakahashi.

R.923/114.474, em 28 de abril de 2010.
TÍTULO: VENDA E COMPRA.
Por Escritura Pública mencionada no R.922, os proprietários VAGNER EDUARDO GAVIOLI e sua mulher ANA PAULA SOUZA RIBEIRO GAVIOLI, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% que corresponderá ao Box de Garagem nº 11-D do tipo
Vide Verso

II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.269 desta matrícula, a ELAINE CARNEIRO SANTANA, já qualificada, pelo valor de R\$3.000,00, comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (conf.PAZC)CBH.

A Escrevente,

Thalita Maria Nakahashi.

R.924/114.474, em 03 de maio de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 27/01/2.010, às fls. 263 do Lº 265, os proprietários DAVID GIMENES GOMES e sua mulher ANA CLAUDIA MASAGÃO DE PAULA GOMES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL de 0,3206% OU 54,7173m² que corresponderá ao Apartamento nº 12 do 1º andar do Bloco "E" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.862 desta matrícula a MALVINA SOUZA DE DEUS, brasileira, empresária, RG nº 10.456.803-SSP/SP, CPF/MF nº 158.443.628-02, casada pelo regime da Participação Final nos Aquestos, antes da vigência da Lei 6.515/77, por Decisão proferida no V. Acórdão do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, datado de 06/02/2.007, que transitou em julgado em 28/03/2.007, nos Autos de Apelação Cível nº 474.574-4/6-00, com JORGE AUGUSTO DE DEUS, brasileiro, aposentado, RG nº 7.917.534-X-SSP/SP, CPF/MF nº 347.542.708-78, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Antonio José da Silva Martelinho nº 520, Bloco A, Apto. 32, Parque Industrial, pelo valor de R\$56.000,00, comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente,

Thalita Maria Nakahashi.

R.925/114.474, em 03 de maio de 2010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.924, os proprietários DAVID GIMENES GOMES e sua mulher ANA CLAUDIA MASAGÃO DE PAULA GOMES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL de 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 02-E do tipo I, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.863 desta matrícula, a MALVINA SOUZA DE DEUS, casada com JORGE AUGUSTO DE DEUS, já qualificados, pelo valor de R\$4.000,00, comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (conf.LAA)ION.

A Escrevente,

Thalita Maria Nakahashi.

Vide Folha 154

R.926/114.474, em 21 de maio de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 07/04/2010 às fls. 267 do Livro 269, os proprietários SERGIO ROBERTO BERNARDES e sua mulher VANDA BRAZ BERNARDES, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Rua Barreto Leme, nº 2101, Apto. 111, Cambuí, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3144% ou 53,5459m² que corresponderá ao Apartamento nº 83, localizado no 8º andar do Bloco "D" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.304 desta matrícula, a REGINA RODRIGUES BONAROTTE MARTINS, brasileira, bancária, RG. 20.549.131-5-SSP/SP, CPF/MF. 108.012.048-36 e seu marido TARCISIO ANDRÉ MARTINS JUNIOR, brasileiro, vendedor, RG. 17.375.490-9-SSP/SP, CPF/MF. 107.931.828-32, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua das Violetas, nº 210, Apto. 33, Bloco 5, Vila Mimosa, pelo valor de R\$92.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.927/114.474, em 21 de maio de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.926, os proprietários SERGIO ROBERTO BERNARDES e sua mulher VANDA BRAZ BERNARDES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de garagem nº 31-D, do tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.305 desta matrícula, a REGINA RODRIGUES BONAROTTE MARTINS e seu marido TARCISIO ANDRÉ MARTINS JUNIOR, já qualificados, pelo valor de R\$8.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. DSS)DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.928/114.474, em 24 de maio de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 28/04/2010 às fls. 395 do Livro 269, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m² que corresponderá ao Apartamento nº 74, localizado no 7º andar do Bloco "D" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.871 a RICARDO ORTIZ DE CAMARGO, mestre de processos, RG. 25.028.684-1-SSP/SP, CPF/MF. 250.761.478-13 e sua mulher RENATA APARECIDA CABRIO

Vide Verso

ORTIZ DE CAMARGO, do lar, RG. 26.504.373-6-SSP/SP, CPF/MF 258.075.088-66, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Santo André-SP, na Rua Cisplatina, nº 786, Apto. 03, Vila Pires, pelo valor de R\$35.000,00. A Vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débitos do INSS e da Receita Federal, em virtude de ter declarado que a fração ideal acima mencionada, não faz parte do seu Ativo Permanente. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.929/114.474, em 24 de maio de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.928, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de garagem nº 28-D, do tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.872 a RICARDO ORTIZ DE CAMARGO e sua mulher RENATA APARECIDA CABRIO ORTIZ DE CAMARGO, já qualificados, pelo valor de R\$5.000,00. A Vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débitos conforme mencionado no R.928. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. CBH)DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.930/114.474, em 26 de maio de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 5º Tabelionato de Notas local, em 24/11/2004 às fls. 309 a 312 do Livro 944, os proprietários GILMAR DE SOUZA LOUREIRO e sua mulher FABIANA FREITAS COSTA LOUREIRO, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Rua Rafael Sampaio, nº 387, Apto. 53-B, bairro Guanabara, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m² que corresponderá ao Apartamento nº 44, localizado no 4º andar do Bloco "H" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.516 desta matrícula, a DIONE KRAHEMBUHL SALVADOR, aeroviária, RG. 10.865.935-5-SSP/SP, CPF/MF. 029.259.178-01 e seu marido LUIZ CARLOS SALVADOR, comerciante, RG. 37.631.846-6-SSP/SP, CPF/MF. 967.237.778-91, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Dom Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Apto. 44-H, Jardim do Lago, pelo valor de R\$8.000,00. Valor Venal de R\$11.239,51.

Vide Folha 155

[Handwritten signature]

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.931/114.474, em 26 de maio de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.930, os proprietários GILMAR DE SOUZA LOUREIRO e sua esposa FABIANA FREITAS COSTA LOUREIRO, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de garagem nº 16-H, do tipo I do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.517 desta matrícula, a DIONE KRAHEMBUHL SALVADOR e seu marido LUIZ CARLOS SALVADOR, já qualificados, pelo valor de R\$2.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. AL) DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.932/114.474, em 08 de junho de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local em 11/05/2010 às fls. 073 do Livro 274, o proprietário SANDRO OLIVEIRA ALVARES, residente e domiciliado atualmente em Barueri-SP, na Rua José de Alencar, nº 70, Jardim Belval, já qualificado, TRANSMITIU POR DAÇÃO EM PAGAMENTO a fração ideal de 0,3206% ou 54,7173m² no terreno que corresponderá ao Apartamento 104 localizado no 10º andar do Bloco "E", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirido no R.372, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, com sede nesta cidade, na Rua Dom Joaquim Mamede da Silva Leite nº 40, Jd. do Lago, inscrita no CNPJ/MF nº 03.225.394/0001-74, pelo valor de R\$31.000,00. Comparecendo como Anuente: Thaisa Sousa Moreira, RG. MG-11.614.998-SSP/MG, CPF/MF. 059.410.386-07.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.933/114.474, em 08 de junho de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública mencionada no R.932, o proprietário SANDRO OLIVEIRA ALVARES, já qualificado, TRANSMITIU POR DAÇÃO EM PAGAMENTO a fração ideal de 0,0106% ou 1,8079m² no terreno que corresponderá a Vaga de Garagem 40-E, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirido no R.373, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$3.000,00. Comparecendo como Anuente: Thaisa Sousa Moreira, RG. número

Vide Verso

MG-11.614.998-SSP/MG, CPF/MF. 059.410.386-07. (Conf. AL) DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.934/114.474, em 08 de junho de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 11/05/2010 às fls. 065 do Livro 274, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m² que corresponderá ao Apartamento nº 42, localizado no 4º andar do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.854 desta matrícula, a MARIO DE SOUSA TEIXEIRA BUENO, brasileiro, solteiro, maior, farmacêutico, RG. 29.974.537-5-SSP/SP, CPF/MF. 278.513.798-14, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Lutécia, nº 49, Vila Pompéia, pelo valor de R\$90.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.935/114.474, em 08 de junho de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.934, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a vaga de garagem nº 14-C, do tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.855 desta matrícula, a MARIO DE SOUSA TEIXEIRA BUENO, já qualificado, pelo valor de R\$10.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. AL) DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

AV.936/114.474, em 11 de junho de 2.010.

De conformidade com a Escritura Publica a seguir registrada, procede-se esta averbação de retificação nos termos da letra "g" do inciso I do artigo 213 da Lei 6.015/73, para ficar constando que o proprietário LUIZ CARLOS SALVADOR atualmente é portador da Carteira de Identidade RG nº 37.631.846-6-SSP-SP, conforme cópia autenticada do referido documento que fica microfilmada neste Registro de Imóveis sob nº 410.042, nesta data.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.937/114.474, em 11 de junho de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Vide Folha 156

Day

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 17/05/2010 às fls. 103 do Livro 274, os proprietários DIONE KRAHEMBUHL SALVADOR e seu marido LUIZ CARLOS SALVADOR, empresário, RG nº 37.631.846-6-SSP-SP, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Av. Dom Joaquim Mamed da Silva Leite, nº 40, aptº 44, Blc. H, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m² que corresponderá ao Apartamento nº 44, localizado no 4º andar do Bloco "F" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.398 desta matrícula, a ELIS REGINA BARCARO FURTADO, administradora, RG nº 26.456.239-2-SSP-SP, CPF nº 152.889.548/79, casada pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos da Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 10.642 no Lº 3 Registro Auxiliar, no Registro de Imóveis da Comarca de Bragança Paulista-SP, com OSVALDO LUIZ CARDOSO FURTADO, engenheiro, RG nº 14.326.150-2-SSP-SP, CPF nº 120.553.048/79, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Barão de Jaguará, nº 141, aptº 43, pelo valor de R\$35.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.938/114.474, em 11 de junho de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.937, os proprietários DIONE KRAHEMBUHL SALVADOR e seu marido LUIZ CARLOS SALVADOR, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de garagem nº 16-F, do tipo I do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.399 desta matrícula, a ELIS REGINA BARCARO FURTADO e seu marido OSVALDO LUIZ CARDOSO FURTADO, já qualificados, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. CBH)EP.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.939/114.474, em 11 de junho de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 17/05/2010, às fls. 107 do Livro 274, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m² que corresponderá ao Apartamento nº 104, localizado no 10º andar do Bloco "E" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.932 desta matrícula, a JOÃO CLAUDIO MOÇO, brasileiro, agricultor, RG

Vide Verso

nº 5.873.312-SSP/SP, CPF/MF nº 154.739.538-91, casado pelo regime da Comunhão Universal de Bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com GISELENE FATIMA PEGORIN MOÇO, brasileira, do lar, RG nº 17.742.655-SSP/SP, CPF/MF nº 289.837.968-98, residentes e domiciliados em Bariri-SP, na Av. Dr. José Jorge Resegue nº 21, apto. 81, pelo valor de R\$55.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. A Escrevente, Thalita Maria Nakahashi.

R.940/114.474, em 11 de junho de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.939, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% OU 1,8079m², que corresponderá a Vaga de garagem nº 40-E do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.933 desta matrícula, a JOÃO CLAUDIO MOÇO, casado com GISELENE FATIMA PEGORIN MOÇO, pelo valor de R\$10.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. (Conf. CBH)ION. A Escrevente, Thalita Maria Nakahashi.

R.941/114.474, em 04 de agosto de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 07/07/2010 às fls. 039 do Lº 278, os proprietários JULIO CEZAR DE ABREU RODRIGUES e sua mulher ADRIANA CHUFFI RODRIGUES, residentes e domiciliados atualmente em Uberlândia-MG, na Rua Joaquim Cláudio Fernandes, 170, Jd. Caraíba, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m², que corresponderá ao Apartamento nº 74, localizado no 7º andar do Bloco "E" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.356 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$30.000,00.

A Escrevente Alexandra Leonetti Alves da Silva.

R.942/114.474, em 04 de agosto de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Vide Folha 157

Duz

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Por Escritura Pública mencionada no R.941, os proprietários JULIO CEZAR DE ABREU RODRIGUES e sua mulher ADRIANA CHUFFI RODRIGUES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m², que corresponderá a Vaga de garagem nº 28-E do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.357 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$4.000,00. (conf. DSS)EP.

A Escrevente

[Assinatura]

Alexandra Leonetti Alves da Silva.

R.943/114.474, em 29 de setembro de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 25/08/2010 às fls. 297 a 299 do Livro 278, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m² que corresponderá ao Apartamento nº 74, localizado no 7º andar do Bloco "E" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.941 desta matrícula, a TÂNIA MARIA INGUAGGIATO, brasileira, divorciada, pedagoga, RG. MG-3.268.228-SSP/MG, CPF/MF. número 505.264.726-34, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Alberto Veiga Guignard, nº 31, Bloco 04, Apto. 13, Jardim Capivari, pelo valor de R\$95.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.944/114.474, em 29 de setembro de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.943, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% OU 1,8079m², que corresponderá a Vaga de garagem nº 28-E do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.942 desta matrícula, a TÂNIA MARIA INGUAGGIATO, já qualificada, pelo valor de R\$5.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. (Conf. LAA)DAC.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.945/114.474, em 01 de outubro de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Vide Verso

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 04/05/2010 às fls. 025 do Livro 274, os proprietários WOLF VEL KOS TRAMBUCH e sua esposa OLGA VEL KOS TRAMBUCH, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3144% ou 53,6459m² que corresponderá ao Apartamento nº 41, localizado no 4º andar do Bloco "H" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.569 desta matrícula, a EDILSON PEREIRA DE BARROS, representante comercial, RG. 20.350.943-SSP/SP, CPF/MF. número 454.534.467-49, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos da Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 6.242 no Livro 3-Aux do 1º Registro de Imóveis local, com DULCE HELENA DE OLIVEIRA BARROS, professora aposentada, RG. 20.350.942-SSP/SP, CPF/MF. número 744.336.368-00, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Francisco de Paula Oliveira Nazaré, nº 859, sala 28, pelo valor de R\$35.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.
A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.946/114.474, em 01 de outubro de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA

Por Escritura Pública mencionada no R.945, os proprietários WOLF VEL KOS TRAMBUCH e sua esposa OLGA VEL KOS TRAMBUCH, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de garagem nº 13-H, do tipo "I" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.570 desta matrícula, a EDILSON PEREIRA DE BARROS casado com DULCE HELENA DE OLIVEIRA BARROS, já qualificados, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. PHRS)DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.947/114.474, em 19 de outubro de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 18/06/2010 às fls. 279 do Livro 274, os proprietários RENATO FERNANDO BALBI e sua mulher ANGELA CRISTINA DE MORAES BALBI, comerciária, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Rua Geraldo de Souza Gomide, nº 135, Parque Via Norte, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m², que corresponderá ao Apartamento nº 44, localizado no 4º andar do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.220 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$30.000,00.

Vide Folha 158

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.948/114.474, em 19 de outubro de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública mencionada no R.947, os proprietários RENATO FERNANDO BALBI e sua esposa ANGELA CRISTINA DE MORAES BALBI, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m², que corresponderá a Vaga de garagem nº 16-C do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.221 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$4.000,00.

(conf. CBH)DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.949/114.474, em 18 de outubro de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 18/06/2010 às fls. 283 do Livro 274, os proprietários EVERALDO DANIEL RODRIGUES e sua mulher VILZA CARLA BATISTA RODRIGUES, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Rua Barão de Jaguará, nº 280, Apto. 82, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m², que corresponderá ao Apartamento nº 22, localizado no 2º andar do Bloco "B" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.158 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$30.000,00.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.950/114.474, em 19 de outubro de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública mencionada no R.949, os proprietários EVERALDO DANIEL RODRIGUES e sua esposa VILZA CARLA BATISTA RODRIGUES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m², que corresponderá a Vaga de garagem nº 06-B do tipo I, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.159 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$4.000,00.

(conf. CBH)DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.951/114.474, em 19 de outubro de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 18/06/2010 às fls. 287 do Livro 274, o proprietário RAIMUNDO

Vide Verso

DONATO DO PRADO RIBEIRO, residente e domiciliado nesta cidade, atualmente na Rua Amador Bueno, nº 143, Vila Industrial, já qualificado, TRANSMITIU POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m², que corresponderá ao Apartamento nº 104, localizado no 10º andar do Bloco "A" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.154 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$30.000,00.
A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.952/114.474, em 19 de outubro de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública mencionada no R.951, o proprietário RAIMUNDO DONATO DO PRADO RIBEIRO, já qualificado, TRANSMITIU POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m², que corresponderá a Vaga de garagem nº 40-A do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.155 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$4.000,00. (conf. CBH) DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.953/114.474, em 19 de outubro de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 18/06/2010 às fls. 291 do Livro 274, a proprietária MARIA APARECIDA SANT'ANA, já qualificada, TRANSMITIU POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m², que corresponderá ao Apartamento nº 84, localizado no 8º andar do Bloco "A" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.138 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$30.000,00.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.954/114.474, em 19 de outubro de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública mencionada no R.953, a proprietária MARIA APARECIDA SANT'ANA, já qualificada, TRANSMITIU POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m², que corresponderá a Vaga de garagem nº 23-A do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.139 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$4.000,00. (conf. CBH) DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

> R.955/114.474, em 19 de outubro de 2.010.

Vide Folha 159

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 18/06/2010 às fls. 295 do Livro 274, o proprietário CLERIO DONIZETI NAVES, engenheiro de compras, já qualificado, TRANSMITIU POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m², que corresponderá ao Apartamento nº 62, localizado no 6º andar do Bloco "A" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.126 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$30.000,00.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.956/114.474, em 19 de outubro de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública mencionada no R.955, o proprietário CLERIO DONIZETI NAVES, já qualificado, TRANSMITIU POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m², que corresponderá a Vaga de garagem nº 27-A do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.127 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$4.000,00. (conf. CBH) DAO

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.957/114.474, em 19 de outubro de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 18/06/2010 às fls. 299 do Livro 274, os proprietários ANTONIO DE LIMA, aposentado e sua mulher GREY COUTINHO DE ALMEIDA DE LIMA, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Rua Sud Menucci, nº 65, Apto. 112-A, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m², que corresponderá ao Apartamento nº 74, localizado no 7º andar do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.242 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$30.000,00.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.958/114.474, em 19 de outubro de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública mencionada no R.957, os proprietários ANTONIO DE LIMA e sua mulher GREY COUTINHO DE ALMEIDA DE LIMA, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m², que corresponderá a Vaga de garagem nº 28-C do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.243 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS

Vide Verso

AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$4.000,00.

(conf. CBH)DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

AV.959/114.474, em 19 de outubro de 2.010.

De conformidade com Escritura Pública a seguir registrada e nos termos do Artigo 213, Inciso I, letra "a" da Lei 6.015/73, procede-se esta averbação de retificação para constar que na Alienação objeto do R.456 a fração ideal correta é 0,3144% e não como constou no referido ato, conforme Memorial Descritivo arquivado neste Registro de Imóveis

O Oficial,

FRATERN DE MELO ALMADA JR
- Oficial -

R.960/114.474, em 19 de outubro de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 07/07/2010 às fls. 043 do Livro 278, os proprietários JUAREZ MORAIS e sua mulher MONICA LUCHESSI MORAIS, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Rua Saul Carlos da Silva, nº 184, Jardim Guarani, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3144% ou 53,5459m², que corresponderá ao Apartamento nº 33, localizado no 3º andar do Bloco "G" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.456 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$30.000,00.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.961/114.474, em 19 de outubro de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública mencionada no R.960, os proprietários JUAREZ MORAIS e sua mulher MONICA LUCHESSI MORAIS, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m², que corresponderá a Vaga de garagem nº 11-G do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.457 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$4.000,00. (conf. CBH)DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.962/114.474, em 19 de outubro de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 07/07/2010 às fls. 047 do Livro 278, os proprietários ARLINDO BRAZ FERREIRA, comerciante e sua mulher ROSANGELA LOPES

Vide Folha 160

FERREIRA, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Rua Antonio Francisco de Andrade, nº 651, Apto. 74, Jardim Proença já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m², que corresponderá ao Apartamento nº 24, localizado no 2º andar do Bloco "G" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.450 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$30.000,00.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.963/114.474, em 19 de outubro de 2.010.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública mencionada no R.962, os proprietários ARLINDO BRAZ FERREIRA e sua mulher ROSANGELA LOPES FERREIRA, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m², que corresponderá a Vaga de garagem nº 08-G do tipo I, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.451 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$4.000,00. (conf. CBH)DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.964/114.474, em 08 de novembro de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 21/09/2010 às fls. 057 do Livro 285, os proprietários AGOSTINHO PEREIRA SOARES e sua mulher MARCIA MOURTADA SOARES, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Rua Arnaldo de Carvalho, nº 807, aptº 141-B, Bonfim, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3144% ou 53,6459m² que corresponderá ao Apartamento nº 63 localizado no 6º andar do Bloco "E" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.348 desta matrícula, a RONALDO ANTONIO DALMOLIN, técnico químico aposentado, RG nº 7.950.411-5-SSP-SP, CPF nº 819.638.318/53, e sua mulher ADEMILDE DOS SANTOS DALMOLIN, do lar, RG nº 7.248.216-3-SSP-SP, CPF nº 724.281.718/87, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Abel Luiz Ferreira, nº 277, aptº 13, Bloco F-2, Jd. do Lago, pelo valor de R\$42.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.965/114.474, em 08 de novembro de 2.010.

Vide Verso

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.964, os proprietários AGOSTINHO PEREIRA SOARES e sua mulher MARCIA MOURTADA SOARES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de garagem nº 23-E, do tipo "II" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.349 desta matrícula, a RONALDO ANTONIO DALMOLIN e sua mulher ADEMILDE DOS SANTOS DALMOLIN, já qualificados, pelo valor de R\$8.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. PAZC)EP.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.966/114.474, em 25 de novembro de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 27/10/2010 às fls. 375 do Livro 285, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% ou 45,1359m² no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 13, localizado no 1º andar do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.779 desta matrícula, a GEIZA AMORIM NEVES FERREIRA, secretária, RG. nº 35.638.181-X-SSP/SP, CPF/MF. 307.635.918-58, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com RICARDO AZEVEDO FERREIRA, microempresário, RG. número 25.557.920-2-SSP/SP, CPF/MF. 262.121.048-16, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Domicio Pacheco e Silva, nº 649, Jardim Campos Elisios, pelo valor de R\$36.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente.

A Escrevente

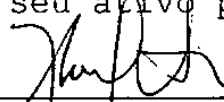
Alexandra Leonetti Alves da Silva.

R.967/114.474, em 25 de novembro de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.966, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m², no terreno que corresponderá a Vaga de garagem nº 03-C do tipo I, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.780 desta matrícula, a GEIZA AMORIM NEVES FERREIRA casada com RICARDO AZEVEDO FERREIRA, já qualificados, pelo valor de R\$4.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS

e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente.

A Escrevente  Alexandra Leonetti Alves da Silva.

R.968/114.474, em 25 de novembro de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

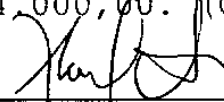
Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 27/10/2010 às fls. 371 do Livro 285, os proprietários RAFAEL SILVA INACIO e FABIANE SILVA INACIO, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Avenida Dr. Joaquim Mamede da Silva Lei, nº 40, Apto. 84-D, Jardim do Lago, já qualificados, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m², no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 84, localizado no 8º andar do Bloco "D" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.814 desta matrícula, a ANTONIA VANDERLENE DE SOUSA MORAIS, brasileira, divorciada, psicóloga, RG. 25.596.989-2-SSP/SP, CPF/MF. número 158.557.848-78, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Marcos Breguinoli, nº 206, Jardim Vista Alegre, pelo valor de R\$41.000,00.

A Escrevente  Alexandra Leonetti Alves da Silva.

R.969/114.474, em 25 de novembro de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.968, os proprietários RAFAEL SILVA INACIO e FABIANE SILVA INACIO, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m², no terreno que corresponderá a vaga de garagem nº 32-D do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.815 desta matrícula, a ANTONIA VANDERLENE DE SOUSA MORAIS, já qualificada, pelo valor de R\$4.000,00. (Conf. LAA)DAO.

A Escrevente  Alexandra Leonetti Alves da Silva.

R.970/114.474, em 17 de dezembro de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 18/06/2.010, às fls. 275 do Lº 274, o proprietário JOSÉ MARTINS NETO, divorciado, já qualificado, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206%, no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 62, localizado no 6º andar do Bloco "D" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.791 desta matrícula, a REBECA BONAFÉ DA DONA, brasileira, biomédica, RG nº 33.675.767-SSP/SP, CPF/MF nº 221.794.638-20, casada sob o regime da Separação de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos da

Vide Verso

Escritura do Pacto Antenupcial registrada sob nº 11.425, Lº 3-Reg.Aux., neste Registro de Imóveis, com LUIZ HENRIQUE LOPES DA SILVA, brasileiro, técnico em radiologia, RG nº 32.535.988-X-SSP/SP, CPF/MF nº 225.565.278-11, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida D. Joaquim Mamede da Silva, nº 40, Apto.42, Bloco H, pelo valor de R\$59.000,00.
A Escrevente, Thalita Maria Nakahashi.

R.971/114.474, em 17 de dezembro de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Pela Escritura mencionada no R.970, o proprietário, JOSÉ MARTINS NETO, já qualificado, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106%, no terreno que corresponderá ao Box, nº 22-D, do tipo II EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.792 desta matrícula, a REBECA BONAFÉ DA DONA, e seu marido LUIZ HENRIQUE LOPES DA SILVA, já qualificados, pelo valor de R\$4.000,00.
(Conf.EP)GRGD.

A Escrevente,

Thalita Maria Nakahashi.

AV.972/114.474, em 22 de dezembro de 2.010.

De conformidade com Escritura Pública a seguir registrada, procede-se esta averbação para constar que o proprietário ANDRÉ FONSECA VELOSO teve seu estado civil alterado de solteiro para casado, em virtude de ter contraído matrimônio com ROSÁLIA SOARES ALVES pelo regime da comunhão parcial de bens em 08/12/2000, passando ela a assinar ROSALIA ALVES VELOSO, conforme Certidão de Casamento, Matrícula nº 0442220155 2000 2 00039 025 0002780 48, expedida em 09/11/2010 pelo Registro Civil de Coração de Jesus-MG.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.973/114.474, em 22 de dezembro de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 25/08/2010 às fls. 317 a 319 do Livro 280, os proprietários ANDRÉ FONSECA VELOSO, engenheiro civil, RG. MG-2.532.121-SSP/MG, CPF/MF. 522.464.506-91, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com ROSALIA ALVES VELOSO, monitora, RG. 39.377.960-9-SSP/SP, CPF/MF. 034.472.396-89, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Barão de Jaguará, nº 460, Apto. 41, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m², no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 34, localizado no 3º andar do

Vide Folha 162

Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.214 desta matrícula, a MARIA MADALENA DO LAGO RAMOS, brasileira, empresária, RG. 6.612.557-SSP/SP, CPF/MF. 600.077.708-63, casada pelo regime da comunhão universal de bens, anterior a vigência da Lei 6.515/77, com PEDRO LUIZ RAMOS, brasileiro, empresário, RG. 6.777.632-SSP/SP, CPF/MF. 720.627.978-34, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Santa Izabel, nº 47, Jardim Nova Europa, pelo valor de R\$31.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.974/114.474, em 22 de dezembro de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.973, os proprietários ANDRÉ FONSECA VELOSO, casado com ROSÁLIA ALVES VELOSO, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m², no terreno que corresponderá a vaga de garagem nº 12-C do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.215 desta matrícula, a MARIA MADALENA DO LAGO RAMOS, casada com PEDRO LUIZ RAMOS, já qualificados, pelo valor de R\$3.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. PERS) DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.975/114.474, em 22 de dezembro de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 26/11/2010 às fls. 109 do Livro 289, os proprietários LUCIANO ALVES DOS REIS e sua mulher ELISETE CAMARA LOPES DOS REIS, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m², no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 74, localizado no 7º andar do Bloco "G" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.635 desta matrícula, a MANOEL ANTONIO IZAIAS, brasileiro, auxiliar administrativo, RG. número 12.794.631-7-SSP/SP, CPF/MF. 029.617.818-76 e sua mulher ROSELI SANT'ANA MOLINA IZAIAS, brasileira, do lar, RG. 16.330.703-9-SSP/SP, CPF/MF. 073.115.388-07, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida das Amoreiras, nº 6851, casa 07, Condomínio Village Amoreiras, pelo valor de R\$92.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

Vide Verso

R.976/114.474, em 22 de dezembro de 2.010.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.975, os proprietários LUCIANO ALVES DOS REIS e sua mulher ELISETE CAMARA LOPES DOS REIS, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m², no terreno que corresponderá a Vaga de garagem n° 28-G do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.636 desta matrícula, a MANOEL ANTONIO IZAIAS e sua mulher ROSELI SANT'ANA MOLINA IZAIAS, já qualificados, pelo valor de R\$8.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. EP)DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.977/114.474, em 13 de janeiro de 2.011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6° Tabelionato de Notas local, em 15/12/2.006, às fls. 61 do L° 186, a proprietária SILVANE LUDOVINA SANT'ANA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,3206% ou 54,7173m² que corresponderá ao apartamento 52, localizado no 5° andar do Bloco H, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.612 desta matrícula, a DIRCEU MESSIAS DORIGOM, ferramenteiro, RG n° 5.579.519-5-SSP/SP, CPF/MF n° 380.652.748-20, e sua mulher REGINA RUZ CAPUTI DORIGOM, professora, RG n° 6.761.856-X-SSP/SP, CPF/MF n° 140.439.748-50, brasileiros, casados sob o regime da Comunhão Universal de Bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Piracicaba-SP, na Rua do Trabalho, n° 871, Vila Independência, pelo valor de R\$38.340,97. Comparendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.978/114.474, em 13 de janeiro de 2.011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Pela Escritura Pública mencionada no R.977, a proprietária SILVANE LUDOVINA SANT'ANA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga 18-H do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.613 desta matrícula, a DIRCEU MESSIAS DORIGOM, e sua mulher REGINA RUZ CAPUTI DORIGOM, já qualificados, pelo valor de R\$2.000,00. Comparecendo como enuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.LAA)GRGD.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

Vide Folha 163

R.979/114.474, em 21 de janeiro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 5º Tabelionato de Notas local em 17/12/2010, às fls. 159 a 162 do Lº 1276, os proprietários REGINA RODRIGUES BONAROTTE MARTINS e seu marido TARCISIO ANDRE MARTINS JUNIOR, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Avenida Dom Joaquim Mamede da Silva Leite nº 40, apto. 83, Bloco D, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,3144% ou 53,5459m² que corresponderá ao apartamento 83, localizado no 8º andar do Bloco "D", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.926 desta matrícula, a LEANDRO GRANDIM SILVESTRE, brasileiro, solteiro, maior, operador de máquinas, RG. 35.596.326-7-SSP-SP e CPF. 224.463.068-45, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Antonio José da Silva Martelinho nº 470, apto. 64-C, Pq. Industrial pelo valor de R\$92.000,00. Comparendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A Escrevente, Thalita Maria Nakahashi.

R.980/114.474, em 21 de janeiro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Pela Escritura Pública mencionada no R.979, os proprietários REGINA RODRIGUES BONAROTTE MARTINS e seu marido TARCISIO ANDRÉ MARTINS JUNIOR, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga 31-D do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.927 desta matrícula, a LEANDRO GRANDIM SILVESTRE, já qualificado, pelo valor de R\$8.000,00. Comparendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (conf.PAZC)CBH. A Escrevente, Thalita Maria Nakahashi.

R.981/114.474, em 28 de janeiro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local em 17/12/2010, às fls. 363 a 366 do Lº 288, o proprietário JOSÉ MARTINS NETO, já qualificado, TRANSMITIU POR VENDA a NUA-PROPRIEDADE da FRAÇÃO IDEAL de 0,3144% ou 53,5459m² que corresponderá ao apartamento 103, localizado no 10º andar do Bloco "D", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.801, desta matrícula, a JULIO CESAR LIMA E SILVA, brasileiro, engenheiro, RG. 10.716.950-2-SSP-SP e CPF. 180.692.768-35, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com VIVIANE CRISTINA PANUNTO LIMA E SILVA, brasileira, cientista social, RG. 26.422.118-SSP-SP e CPF.

Vide Verso

268.725.058-93, residentes e domiciliados no Rio de Janeiro-RJ, na Rua Garibaldi nº 163, Bloco 02, apto, 805 e AUGUSTO CESAR LIMA E SILVA, brasileiro, solteiro, maior, funcionário público municipal, RG. 18.027.183-0-SSP-SP e CPF. 224.419.978-90, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua 28 de Setembro nº 209, pelo valor de R\$111.333,33, pagos na seguinte forma: R\$100.000,00 (Incluindo o usufruto e a venda da nua e do usufruto de outro imóvel), que dão plena quitação e o restante de R\$70.000,00 (Incluindo a venda da nua e do usufruto de outro imóvel), deverá ser pago através de 01 Nota Promissória, vencendo-se em 10/01/2011. Sendo que a presente venda foi feita com CLÁUSULA RESOLUTIVA, conforme os Artigos 121, 122, 127, 128, 474 e 475, combinados ainda com o Artigo 1.359, todos do novo Código Civil Brasileiro e que uma vez pago totalmente o saldo devedor, poderá os ora outorgados compradores, mediante a apresentação da Nota Promissória devidamente quitada requerer ao Oficial deste Registro de Imóveis, o cancelamento dessa condição resolutiva. Comparendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente, Thalita Maria Nakahashi.

R.982/114.474, em 28 de janeiro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Pela Escritura Pública mencionada no R.981, o proprietário JOSÉ MARTINS NETO, já qualificado, TRANSMITIU POR VENDA o USUFRUTO INTEGRAL E VITALÍCIO da FRAÇÃO IDEAL de 0,3144% ou 53,5459m² que corresponderá ao apartamento 103, localizado no 10º andar do Bloco "D", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.801, desta matrícula, a MARLY PIGNATA DA SILVA, brasileira, viúva, professora primária, RG. 05.135.972-SSP-SP e CPF. 029.617.598-62, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Vinte e Oito de Setembro nº 209, pelo valor de R\$55.666,66, sendo a presente venda feita com cláusula resolutiva expressa mencionada no R.981. Comparendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente,

Thalita Maria Nakahashi.

R.983/114.474, em 28 de janeiro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Pela Escritura Pública mencionada no R.981, o proprietário JOSÉ MARTINS NETO, já qualificado, TRANSMITIU POR VENDA a NUA-PROPRIEDADE da FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga 39-D do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.802, desta matrícula, a JULIO CESAR

Vide Folha 164

LIMA E SILVA, casado com VIVIANE CRISTINA PANUNTO LIMA E SILVA e AUGUSTO CESAR LIMA E SOUZA, pelo valor de R\$2.000,00. Sendo a presente venda feita com Cláusula Resolutiva Expressa, constante do R.981. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.
A Escrevente, Thalita Maria Nakahashi.

R.984/114.474, em 28 de janeiro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA (USUFRUTO).

Pela Escritura Pública mencionada no R.981, o proprietário JOSÉ MARTINS NETO, já qualificado, TRANSMITIU POR VENDA o USUFRUTO da FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga 39-D do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.802, a MARLY PIGNATA DA SILVA, já qualificada, pelo valor de R\$1.000,00, sendo a presente venda feita com cláusula resolutiva expressa mencionada no R.981. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (conf.PHRS)CBH.
A Escrevente, Thalita Maria Nakahashi.

R.985/114.474, em 28 de janeiro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local em 20/12/2010, às fls. 239 do Lº 289, os proprietários MARCOS AURÉLIO DE OLIVEIRA, e sua mulher MARIA ELIZABETH FERREIRA DE OLIVEIRA, residentes e domiciliados atualmente em Paulínia-SP., na Rua Batista Perozzo nº 102, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a NUA-PROPRIEDADE da FRAÇÃO IDEAL de 0,3206% ou 54,7173m² que corresponderá ao apartamento 12, localizado no 1º andar do Bloco "F", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.376, desta matrícula, a DANIELE CAROLINA BARREIRA THOMAZIELLO, brasileira, administradora de empresas, RG. 25.321.079-3-SEP-SP e CPF. 256.070.218-58, e seu marido RICARDO CERVELLINI THOMAZIELLO, brasileiro, estatístico, RG. 18.170.203-4-SEP-SP e CPF. 168.621.968-71, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, na Rua Barão do Triunfo nº 142, apto. 21-B, Brooklin Paulista e ERICSON FERNANDO BARREIRA E SILVA, brasileiro, solteiro, maior. publicitário, RG. 21.819.979-SEP-SP e CPF. 102.109.598-27, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Fernando Ferrari nº 61, Jd. Chapadão, pelo valor de R\$52.000,00, na proporção de 50% para cada um dos adquirentes. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.
A Escrevente, Thalita Maria Nakahashi.

Vide Verso

R.986/114.474, em 28 de janeiro de 2.011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Pela Escritura Pública mencionada no R.985, os proprietários MARCOS AURÉLIO DE OLIVEIRA e sua mulher MARIA ELIZABETH FERREIRA DE OLIVEIRA, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA o USUFRUTO INTEGRAL E VITALÍCIO da FRAÇÃO IDEAL de 0,3206% ou 54,7173m² que corresponderá ao apartamento 12, localizado no 1º andar do Bloco "F", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.376, desta matrícula, SONIA MARIA BARREIRA SILVA, brasileira, viúva, funcionária pública, RG. 5.267.883-0-SSP-SP e CPF. 819.483.448-15, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Fernando Ferrari nº 61, Jd. Chapadão, pelo valor de R\$26.000,00. Comparendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente,

Thalita Maria Nakahashi.

R.987/114.474, em 28 de janeiro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Pela Escritura Pública mencionada no R.985, os proprietários MARCOS AURÉLIO DE OLIVEIRA e sua mulher MARIA ELIZABETH FERREIRA DE OLIVEIRA, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a NUA-PROPRIEDADE da FRAÇÃO IDEAL de 0,0212% ou 3,6158² que corresponderá a Vaga 02-F do tipo 1, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.377, a DANIELE CAROLINA BARREIRA THOMAZIELLO e seu marido RICARDO CERVELLINI THOMAZIELLO e ERICSON FERNANDO BARREIRA E SILVA, pelo valor de R\$4.667,67. Comparendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente,

Thalita Maria Nakahashi.

R.988/114.474, em 28 de janeiro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA (USUFRUTO).

Pela Escritura Pública mencionada no R.985, os proprietários MARCOS AURÉLIO DE OLIVEIRA e sua mulher MARIA ELIZABETH FERREIRA DE OLIVEIRA, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA o USUFRUTO da FRAÇÃO IDEAL de 0,0212% ou 3,6158² que corresponderá a Vaga 02-F do tipo I, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.377, a SONIA MARIA BARREIRA SILVA, já qualificada, pelo valor de R\$2.333,33, Comparendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (conf.PHRS)CBH.

A Escrevente,

Thalita Maria Nakahashi.

Vide Folha 165

AV.989/114.474, em 10 de fevereiro de 2.011.

De conformidade com Escritura Pública a seguir registrada, procede-se esta averbação para constar que o proprietário WEBERSON HILDEBRANDO teve seu estado civil alterado de solteiro para casado, em virtude de ter contraído matrimônio com SARAH RIBEIRO TERRA pelo regime da comunhão parcial de bens, em 02/02/2007, passando ela a assinar SARAH RIBEIRO TERRA HILDEBRANDO, conforme Certidão de Casamento nº 4.023 às fls. 10 do Livro B-13, expedida em 13/02/2008 pelo Registro Civil de Alfenas-MG.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.990/114.474, em 10 de fevereiro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Pela Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 11/04/2008 às fls. 153 do Livro 220, o proprietário WEBERSON HILDEBRANDO, também conhecido por WEBERSON HILDEBRAND, RG. nº 17.767.384-SSP/SP, CPF/MF. 115.546.828-78, assistido por sua mulher SARAH RIBEIRO TERRA HILDEBRANDO, também conhecida por SARAH RIBEIRO TERRA HILDEBRAND, RG. 52.485.256-X-SSP/SP, CPF/MF. 014.505.326-16, cirurgiões dentistas, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Washington Luiz, nº 1880, casa 149, da Alameda das Amoras, Parque Prado, TRANSMITIU POR VENDA a NUA-PROPRIEDADE da FRAÇÃO IDEAL de 0,3144% ou 53,5459m² que corresponderá ao apartamento 11, localizado no 1º andar do Bloco "F", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.374, a LETICIA ROCHA BENECASE, brasileira, solteira, menor impúbere, RG. 52.484.835-X-SSP/SP, CPF/MF. 400.567.988-90, representada por seus pais Claudio Benecase e Adriana Rocha Benecase, residente e domiciliada em Paulínia-SP, na Avenida Luiz Vicencio, nº 1016, Parque da Represa, pelo valor de R\$22.666,67. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente,

Thalita Maria Nakahashi.

R.991/114.474, em 10 de fevereiro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA (USUFRUTO).

Pela Escritura Pública mencionada no R.990 o proprietário WEBERSON HILDEBRANDO, também conhecido por WEBERSON HILDEBRAND, assistido por sua mulher SARAH RIBEIRO TERRA HILDEBRANDO, também conhecida por SARAH RIBEIRO TERRA HILDEBRAND, já qualificados, TRANSMITIU POR VENDA o USUFRUTO da FRAÇÃO IDEAL de 0,3144% ou 53,5459m² que corresponderá ao apartamento 11, localizado no 1º

Vide Verso

andar do Bloco "F", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.374, a CLAUDIO BENECASE, RG. 16.334.148-SSP/SP, CPF/MF. 967.726.708-68 e sua mulher ADRIANA ROCHA BENECASE, RG. nº 23.433.357-1-SSP/SP, CPF/MF. 188.090.828-00, brasileiros, advogados, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Paulínia-SP, na Avenida Luiz Vicencio, nº 1016, Parque da Represa, pelo valor de R\$11.333,33, Comparendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.
A Escrevente, Thalita Maria Nakahashi.

R.992/114.474, em 10 de fevereiro de 2021.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Pela Escritura Pública mencionada no R.990, o proprietário WEBERSON HILDEBRANDO, também conhecido por WEBERSON HILDEBRAND, assistido por sua mulher SARAH RIBEIRO TERRA HILDEBRANDO, também conhecida por SARAH RIBEIRO TERRA HILDEBRAND, já qualificados, TRANSMITIU POR VENDA a NUA-PROPRIEDADE da FRAÇÃO IDEAL de 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a vaga de garagem nº 01-F do tipo "I" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.375, a LETICIA ROCHA BENECASE, já qualificada, pelo valor de R\$2.000,00. Comparendo como anuente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente,

Thalita Maria Nakahashi.

R.993/114.474, em 10 de fevereiro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA (USUFRUTO).

Pela Escritura Pública mencionada no R.990 o proprietário WEBERSON HILDEBRANDO, também conhecido por WEBERSON HILDEBRAND, assistido por sua mulher SARAH RIBEIRO TERRA HILDEBRANDO, também conhecida por SARAH RIBEIRO TERRA HILDEBRAND, já qualificados, TRANSMITIU POR VENDA o USUFRUTO da FRAÇÃO IDEAL de 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a vaga de garagem nº 01-F do tipo "I" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.375, a CLAUDIO BENECASE e sua mulher ADRIANA ROCHA BENECASE, já qualificados, pelo valor de R\$1.000,00, Comparendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. RL)DAO.

A Escrevente,

Thalita Maria Nakahashi.

R.994/114.474, em 22 de fevereiro de 2.011.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 25/01/2011 às fls. 047 do Livro 294, os proprietários JEAN

Vide Folha 166

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CARLO MARTINELLI e sua mulher EDILAINÉ DE FATIMA ELIAS OLIVEIRA MARTINELLI, comerciários, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Avenida Carlos de Araujo Gobbi, nº 455, Vila São Bento, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% ou 45,1359m², que corresponderá ao Apartamento nº 31, localizado no 3º andar do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.208 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$31.000,00.
A, Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.995/114.474, em 22 de fevereiro de 2.011.
TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.
Por Escritura Pública mencionada no R.994, os proprietários JEAN CARLO MARTINELLI e sua esposa EDILAINÉ DE FATIMA ELIAS OLIVEIRA MARTINELLI, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m², que corresponderá a Vaga de garagem nº 09-C do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.209 desta matrícula, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$3.000,00. Valor Tributado R\$5.411,00.
A, Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.996/114.474, em 22 de fevereiro de 2.011.
TÍTULO: VENDA E COMPRA.
Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 25/01/2011 às fls. 051 do Livro 294, a proprietária Massa Falida da ENCOL S/A - ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, nos termos do Alvará Judicial expedido em 09/06/2000, nos respectivos Autos de Falência, pelo Juízo de Direito da Vara de Falências, Concordata e Insolvência Civil, atualmente transformada na 11ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO e Alvará Judicial expedido em 27/09/2001 pelo mesmo Juízo, TRANSMITIU POR VENDA a fração ideal de 0,2708% ou 46,2072m² no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 24 localizado no 2º pavimento do Bloco "C", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a ROGERIO DELANHESE GONÇALVES, brasileiro, marceneiro, RG. 23.873.643-X-SSP/SP, CPF/MF. número 132.139.063-70, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com FABIANA KOPEZKY GONÇALVES, brasileira, do lar, RG. 29.305.062-4-SSP/SP, CPF/MF. número 215.892.703-94, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Manoel Arthur Cavalcanti Lacombe, nº 164, Vila União, pelo valor de R\$35.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL
Vide Verso

PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A Vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débitos do INSS e da Receita Federal, em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu Ativo Permanente.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.997/114.474, em 22 de fevereiro de 2.011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA

Por Escritura Pública mencionada no R.996, a proprietária Massa Falida da ENCOL S/A - ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a fração ideal de 0,0106% ou 1,8079m² no terreno que corresponderá ao Box nº 08-C, do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a ROGERIO DELANHESE GONÇALVES, casado com FABIANA KOPEZKY GONÇALVES, já qualificados, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A Vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débitos, conforme mencionado no R.996. (Conf. DSS) DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.998/114.474, em 28 de março de 2.011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 24/02/2011 às fls. 249 do Livro 294, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a fração ideal de 0,2645% ou 45,1359m² no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 31 localizado no 3º andar do Bloco "C", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.994 desta matrícula, a BRUNO BEGO ALVES DE OLIVEIRA, inscrito(a) no CPF/ME nº 333.345.948-58, portador(a) do RG nº 430661484-SSP-SP, e RODOLFO BEGO ALVES DE OLIVEIRA, inscrito(a) no CPF/ME nº 374.600.208-77, portador(a) do RG nº 474168888-SSP-SP, ambos brasileiros, solteiros, maiores, desenhistas, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Antonio Carlos Neves, nº 313, Chácara Campos Elisios, pelo valor de R\$40.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A Vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débitos do INSS e da Receita Federal, em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu Ativo Permanente.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

vide fls. 167

R.999/114.474, em 28 de março de 2.011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.998, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a fração ideal de 0,0106% ou 1,8079m² no terreno que corresponderá ao Box nº 09-C, do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.995 desta matrícula, a BRUNO BEGO ALVES DE OLIVEIRA e RODOLFO BEGO ALVES DE OLIVEIRA, já qualificados, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A Vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débitos, conforme mencionado no R.998. (Conf. RL)EP.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.000/114.474, em 04 de abril de 2.011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 28/02/2.011 às fls. 275 do Livro 294, os proprietários EVERSON SILVA NONATO MARQUES, e sua mulher NICELENE LIMAS MARQUES, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Avenida D. Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Apto. 71, Bloco F, Jardim do Lago, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a fração ideal de 0,3144% no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 71 localizado no 7º andar do Bloco "F", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.725 desta matrícula, a HEITOR BELTRAO FILHO, inscrito(a) no CPF/MF nº 719.502.818-68, portador(a) do RG nº 7515088-SSP/SP, comerciante, e sua mulher MARA SILVIA BASTOS BELTRAO, inscrito(a) no CPF/MF nº 719.502.818-68, portador(a) do RG nº 10454898-SSP/SP, do lar, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente ao advento da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Paulínia-SP, na Avenida Alexandre Caselato, nº 2.689, casa quadra C-6, Condomínio Chácara do Porto do Sol, pelo valor de R\$80.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, inscrito(a) no CNPJ nº 03.225.394/0001-74.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.001/114.474, em 04 de abril de 2.011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.000, os proprietários EVERSON SILVA NONATO MARQUES, e sua mulher NICELENE LIMAS MARQUES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a fração ideal de 0,0106% no terreno que corresponderá ao Box nº 25-F, do

Vide Verso

EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.726 desta matrícula, a HEITOR BELTRAO FILHO, e sua mulher MARA SILVIA BASTOS BELTRAO, já qualificados, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, inscrito(a) no CNPJ nº 03.225.394/0001-74. (Conf.LAA)LCS.
A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.002/114.474, em 07 de abril de 2.011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA:

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 10/03/2.011 às fls. 355 do Livro 294, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a fração ideal de 0,2708% no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 74 localizado no 7º andar do Bloco "C", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.957 desta matrícula, a CATIA CRISTINA CHIARINOTI, inscrito(a) no CPF/MF nº 191.663.148-79, portador(a) do RG nº 155700017-SSP/SP, brasileira, divorciada, funcionária pública, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Dr. Antonio Alvares Lobo nº 444, Apto. 12, Bairro do Botafogo, pelo valor de R\$40.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.003/114.474, em 07 de abril de 2.011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA

Por Escritura Pública mencionada no R.1.002, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a fração ideal de 0,0106% no terreno que corresponderá ao Box nº 28-C, do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, adquirida no R.958 desta matrícula, a CATIA CRISTINA CHIARINOTI, já qualificada, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo como Anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. (Conf. RL)ION.

A Escrevente,

Thalita Maria Nakahashi.

Vide folha 168

R.1.004/114.474, em 14 de abril de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 17/03/2011, às fls. 005 do Lº 300, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, autorizada por Alvará Judicial, expedido em 09/06/2000, nos respectivos Autos de Falência, pelo então Juízo de Direito da Vara de Falências, Concordata e Insolvência Civil, atualmente transformada na 11ª Vara Cível da Comarca Goiânia-GO, em razão da Lei 13644/2000, art. 38, que modificou o Código de Organização Judiciária do Estado de Goiás, assinado pelo MM. Juiz, Dr. Carlos Alberto França, Alvará que nos foi apresentado juntamente com outro Alvará Judicial, este expedido em 27 de setembro de 2.001, pelo mesmo Juízo, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% ou 45,1359m² que corresponderá ao Apartamento 11 do 1º Pavimento, do Bloco "B" do CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, inscrito(a) no CNPJ nº 03.225.394/0001-74, com sede nesta cidade, na Avenida Dom Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Jardim do Lago, pelo valor de R\$30.000,00.

A Escrevente, Thalita Maria Nakahashi.

R.1.005/114.474, em 14 de abril de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.004, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 01-B, tipo I do CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$5.000,00.

A Escrevente, Thalita Maria Nakahashi.

R.1.006/114.474, em 14 de abril de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 17/03/2011, às fls. 15 do Lº 300, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, autorizada por Alvará Judicial, expedido em 09/06/2000, nos respectivos Autos de Falência, pelo então Juízo de Direito da Vara de Falências, Concordata e Insolvência Civil, atualmente transformada na 11ª Vara Cível da Comarca Goiânia-GO, em razão da Lei 13644/2000, art. 38, que modificou o Código de Organização Judiciária do Estado de Goiás, assinado pelo MM. Juiz, Dr. Carlos Alberto França, Alvará que nos foi apresentado juntamente com outro

Vide Verso

Alvará Judicial, este expedido em 27 de setembro de 2.001, pelo mesmo Juízo, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% ou 45,1359m² que corresponderá ao Apartamento 91 do 9º Pavimento, Bloco "B" do CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, inscrito(a) no CNPJ nº 03.225.394/0001-74, com sede nesta cidade, na Avenida Dom Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Jardim do Lago, pelo valor de R\$30.000,00.

A Escrevente,

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.007/114.474, em 14 de abril de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.006, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 33-B, tipo II do CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$5.000,00. (Conf.LAA)GRGD.

A Escrevente,

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.008/114.474, em 03 de maio de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 28/03/2011, às fls. 141 do Lº 300, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, autorizada por Alvará Judicial, expedido em 09/06/2000, nos respectivos Autos de Falência, pelo então Juízo de Direito da Vara de Falências, Concordata e Insolvência Civil, atualmente transformada na 11ª Vara Cível da Comarca Goiânia-GO, em razão da Lei 13644/2000, art. 38, que modificou o Código de Organização Judiciária do Estado de Goiás, assinado pelo MM. Juiz, Dr. Carlos Alberto França, Alvará que nos foi apresentado juntamente com outro Alvará Judicial, este expedido em 27 de setembro de 2.001, pelo mesmo Juízo, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m² que corresponderá ao Apartamento 12 do 1º Pavimento, Bloco "B" do CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS a JORGE LUIS LANZONI, inscrito(a) no CPF/MF nº 083.999.548-29, portador(a) do RG nº 189482825-SSP/SP, brasileiro, empresário, casado sob o regime da Separação Total de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 10.743 no Lº 3-Reg.Aux., deste Registro de Imóveis, com WANIZA AZENHA LANZONI,

Vide Folha 169

inscrito(a) no CPF/MF nº 171.548.538-67, portador(a) do RG nº 250002395-SSP/SP, brasileira, pedagoga, residentes e domiciliados nesta cidade, na Av. D. Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Apto. E-22, pelo valor de R\$100.000,00. Comparecendo ainda como anuente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente.

A Escrevente *Crislane* Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.009/114.474, em 03 de maio de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.008, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 02-B, tipo I do CONDOMINIO EDIFICIO PORTAL DAS AMOREIRAS a JORGE LUIS LANZONI, casado com WANIZA AZENHA LANZONI, já qualificados, pelo valor de R\$10.000,00. Comparecendo ainda como anuente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. (Conf.DSS)GRGD.

A Escrevente *Crislane* Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.010/114.474 em 03 de maio de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 28/03/2011, às fls. 151 do Lº 300, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% ou 45,1359m² que corresponderá ao Apartamento 11 do 1º Pavimento, Bloco "B" do CONDOMINIO EDIFICIO PORTAL DAS AMOREIRAS a PAULO CESAR LANZONI, inscrito(a) no CPF/MF nº 066.287.268-19, portador(a) do RG nº 135891607-SSP/SP, brasileiro, empresário, casado sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, com CRISTIANE MENDES CORREA LANZONI, inscrito(a) no CPF/MF nº 172.860.068-51, portador(a) do RG nº 261407375-SSP/SP, brasileira, do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Pinto Ferraz, nº 361, Apto. 77, Bairro São Bernardo, pelo valor de R\$100.000,00. Comparecendo ainda como anuente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal

Vide Verso

em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente.

A Escrevente

Crislane

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.011/114.474, em 03 de maio de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.010, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificados, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de Garagem n° 01-B, tipo I do CONDOMINIO EDIFICIO PORTAL DAS AMOREIRAS a PAULO CESAR LANZONI, casado com CRISTIANE MENDES CORREA LANZONI, já qualificados, pelo valor de R\$10.000,00. Comparecendo ainda como anuente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. (CONF.DSS)GRGD.

A Escrevente

Crislane

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.012/114.474, em 05 de maio de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6° Tabelionato de Notas local, em 28/01/2011, às fls. 101 do L.º 294, os proprietários VALDIR APARECIDO MARQUES, e sua mulher MARIA LUCIA DE ACUIAR MARQUES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% que corresponderá ao Apartamento 34 localizado no 3° andar, do Bloco "D" do CONDOMINIO EDIFICIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.787, a MARIANA DE LOURDES ROMERO RIOS LIMA, inscrito(a) no CPF/MF n° 339.639.378-31, portador(a) do RG n° 348356444-SSP/SP, brasileira, solteira, maior, estudante, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Viena, n° 371, pelo valor de R\$55.450,00. Comparecendo ainda como anuente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.013/114.474, em 05 de maio de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.012, os proprietários VALDIR APARECIDO MARQUES, e sua mulher MARIA LUCIA DE AGUIAR MARQUES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% que corresponderá a Vaga de Garagem n° 12-D, tipo II do CONDOMINIO EDIFICIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído

Vide Folha 170

Dy

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.788 a MARIANA DE LOURDES ROMERO RIOS LIMA, já qualificada, pelo valor de R\$6.000,00. Comparecendo ainda como anuente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.RL) LCS.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

Crislane

R.1.014/114.474, em 09 de maio de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 22/03/2011, às fls. 065 do Lº 300, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m² que corresponderá ao Apartamento 44 localizado no 4º andar, do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.947, a MILTON JORGE CAMINE, inscrito(a) no CPF/MF nº 024.466.128-65, portador(a) do RG nº 13757157-SSP/SP, brasileiro, funcionário público aposentado, e sua mulher MARIA RITA PEREIRA CAMINE, inscrito(a) no CPF/MF nº 017.015.998-13, portador(a) do RG nº 12943633-SSP/SP, brasileira, aposentada, casados sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Av. D. Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Apto. D-44, Jardim do Lago, pelo valor de R\$35.000,00. Comparecendo ainda como anuente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

Crislane

R.1.015/114.474, em 09 de maio de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.014, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 16-C, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.948, a MILTON JORGE CAMINE, casado com MARIA RITA PEREIRA CAMINE, já qualificados, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo ainda como anuente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz

Vide Verso

parte do seu ativo permanente. (Conf.LAA)GRGD.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.016/114.474, em 11 de maio de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 07/04/2011, às fls. 215 do Lº 300, os proprietários ALDO LUIZ PESSAGNO, e sua mulher MARA FENCI PESSAGNO, residente e domiciliado nesta cidade, na Avenida Cel. Silva Teles, atualmente, nº 290, Apto.16, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m² que corresponderá ao Apartamento 94 localizado no 9º andar, do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.16, a EVA DA LUZ SILVESTRE SILVA, inscrito(a) no CPF/MF nº 068.580.808-48, portador(a) do RG nº 170853275-SSP/SP, brasileira, aposentada, viúva, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Martinópolis, nº 465, Apto. 203, Bloco 08, Vila Pompéia, pelo valor de R\$35.000,00. Comparecendo ainda como anuente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.017/114.474, em 11 de maio de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.016, os proprietários ALDO LUIZ PESSAGNO e sua mulher MARA FENCI PESSAGNO, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 36-C, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.17, a EVA DA LUZ SILVESTRE SILVA, já qualificada, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo ainda como anuente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.DSS)GRGD.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.018/114.474, em 27 de junho de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 13/05/2011, às fls. 039 do Lº 305, os proprietários LUIZ EDUARDO DA COSTA FERREIRA, e sua mulher ELIZABETH APARECIDA MAGRI FERREIRA, residentes e domiciliados atualmente em Piracicaba-SP, na Rua Afonso Simioni, nº 30, Apto. 42, Jardim

Vide Folha 171

Primavera, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% que corresponderá ao Apartamento nº 94 localizado no 9º andar, do Bloco "D" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.824, a PAULO CESAR MORALES, inscrito(a) no CPF/MF nº 246.370.748-86, portador(a) do RG nº 19781284-SSP/SP, brasileiro, comerciante, e sua mulher VANESSA DA SILVA ZAMBOTTI, inscrito(a) no CPF/MF nº 326.947.548-99, portador(a) do RG nº 334385702-SSP/SP, brasileira, operadora de "call center", casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Francisco Giordano, nº 385, Parque Via Norte, pelo valor de R\$77.000,00. Comparecendo como anuente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.019/114.474, em 27 de junho de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.018, os proprietários LUIZ EDUARDO DA COSTA FERREIRA e sua mulher ELIZABETH APARECIDA MAGRI FERREIRA, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% que corresponderá a Vaga de Garagem nº 36-D, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.825, a PAULO CESAR MORALES, e sua mulher VANESSA DA SILVA ZAMBOTTI, já qualificados, pelo valor de R\$8.000,00. Comparecendo ainda como anuente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.020/114.474, em 27 de junho de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 26/05/2.011, às fls. 177 do Lº 305, os proprietários JOSÉ ROBERTO THEZOLIN, e sua mulher MARIA APARECIDA MANGANELLI THEZOLIN, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% que corresponderá ao Apartamento nº 104 localizado no 10º andar, do Bloco "D" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.773, a SONIA COUTINHO FRANCO CAZOTTI, inscrito(a) no CPF/MF nº 870.645.888-20, portador(a) do RG nº 101833167-SSP/SP, brasileira, viúva, secretária executiva, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Antonio Rodrigues Moreira Neto, nº 311, Apto. 04, Bloco G, Jardim Paulicéia, pelo valor de R\$90.000,00. Comparecendo como anuente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS,

Vide Verso

já qualificada.
A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.021/114.474, em 20 de junho de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.020, os proprietários JOSÉ ROBERTO THEZOLIN e sua mulher MARIA APARECIDA MANGANELLI THEZOLIN, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% que corresponderá a Vaga de Garagem nº 40-D, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.774, a SONIA COUTINHO FRANCO CAZOTTI, já qualificada, pelo valor de R\$10.000,00. Comparecendo ainda como anuente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. PAZO) LCS.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.022/114.474, em 18 de julho de 2.011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 13/06/2.011, às fls. 301 do Lº 305, os proprietários EDUARDO ANTONIO GOULART, portador(a) do RG nº 19946443-SSP/SP, e sua mulher ROSIVANIA CRISTINA WIDNER, portador(a) do RG nº 16126429-SSP/SP, advogada, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Avenida Dom Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Apto. F-61, Jardim do Lago, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% que corresponderá ao Apartamento nº 82 localizado no 8º andar, do Bloco "B" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.178, a ANTONIO CARLOS DANIELE, inscrito(a) no CPF/MF nº 721.098.588-34, portador(a) do RG nº 6888248-SSP/SP, brasileiro, aposentado, casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com ANGELA MARIA REGINATTO DANIELE, inscrito(a) no CPF/MF nº 323.652.388-31, portador(a) do RG nº 108609546-SSP/SP, brasileira, do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Heitor Penteado, nº 44, Apto. 32, Taquaral, pelo valor de R\$90.000,00. Comparecendo ainda como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

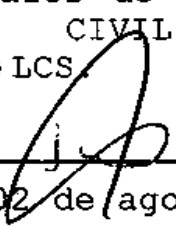
R.1.023/114.474, em 18 de julho de 2.011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.022, os proprietários EDUARDO ANTONIO GOULART e sua mulher ROSIVANIA CRISTINA WIDNER,

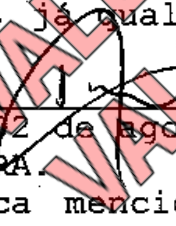
Vide Folha 172

já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% que corresponderá a Vaga de Garagem nº 20-B, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.179, a ANTONIO CARLOS DANIELE, e sua mulher ANGELA MARIA REGINATTO DANIELE, já qualificados, pelo valor de R\$8.000,00. Comparecendo ainda como anuente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.EP) LCS.

A Escrevente  Thalita Maria Nakahashi.

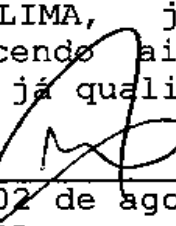
R.1.024/114.474, em 02 de agosto de 2011.
TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 06/06/2011, às fls. 253 do L.º 305, as proprietárias MARIANA FERREIRA LIMA, empresária; MILENA FERREIRA LIMA; e MELISSA FERREIRA LIMA, já qualificadas, TRANSMITIRAM POR VENDA A NUA PROPRIEDADE DA FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% que corresponderá ao Apartamento nº 72 localizado no 7º andar, do Bloco "D" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.850, aos usufrutuários UYRAÇABA FERREIRA LIMA, advogado, e sua mulher MARILI AFFONSO FERREIRA LIMA, empresária, já qualificados, pelo valor de R\$142.000,00. Comparecendo ainda como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente  Thalita Maria Nakahashi.

R.1.025/114.474, em 02 de agosto de 2011.
TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.024, as proprietárias MARIANA FERREIRA LIMA, MILENA FERREIRA LIMA, MELISSA FERREIRA LIMA, já qualificadas, TRANSMITIRAM POR VENDA A NUA PROPRIEDADE DA FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% que corresponderá a Vaga de Garagem nº 26-D, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.852, aos usufrutuários UYRAÇABA FERREIRA LIMA, e sua mulher MARILI AFFONSO FERREIRA LIMA, já qualificados, pelo valor de R\$8.000,00. Comparecendo ainda como anuente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS já qualificada.

A Escrevente  Thalita Maria Nakahashi.

R.1.026/114.474, em 02 de agosto de 2011.
TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local,
Vide Verso

em 05/07/2011, às fls. 079 a 082 do L° 309, os proprietários DANIEL PAES, e sua mulher EUNICE SENTELHAS PAES, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Avenida Dom Joaquim Mamede da Silva Leite, n° 40, Apto. E - 54, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m² que corresponderá ao Apartamento n° 54 localizado no 5° andar, do Bloco "E" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.879, a LUCINETE APARECIDA COSTA ANDRIOTTI, inscrito(a) no CPF/ME n° 267.273.918-82, portador(a) do RG n° 291630789-SSP/SP, brasileira, vendedora comercial, casada sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, com MOACIR ANDRIOTTI, inscrito(a) no CPF/ME n° 042.964.698-43, portador(a) do RG n° 12554148-SSP/SP, brasileiro, motorista, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Angela Russo Taffner, n° 155, Apto. 64, Bloco C-1, Country Ville, pelo valor de R\$50.000,00. Comparecendo ainda como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.027/114.474, em 02 de agosto de 2011.
TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.026, os proprietários DANIEL PAES, e sua mulher EUNICE SENTELHAS PAES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem n° 20-E, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.880, a LUCINETE APARECIDA COSTA ANDRIOTTI, e seu marido MOACIR ANDRIOTTI, já qualificados, pelo valor de R\$10.000,00. Comparecendo ainda como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.EP) GRGD.

A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.028/114.474, em 08 de agosto de 2011.
TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6° Tabelionato de Notas local, em 30/06/2011, às fls. 023 do L° 309, os proprietários ELIANE CRISTINA TURESSO DE OLIVEIRA, gerente de vendas, e seu marido ADRIANO APARECIDO DE OLIVEIRA, comerciante, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Rua Peru, n° 19, Jardim do Trevo, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3144% que corresponderá ao Apartamento n° 81 localizado no

Vide Folha 173

8º andar, do Bloco "F" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.416, a ADRIANO GOMES DA SILVA, inscrito(a) no CPF/MF nº 163.290.178-16, portador(a) do RG nº 276060751-SSP/SP, brasileiro, despachante de voo, e sua mulher SANDRA REGINA SASAKI DA SILVA, inscrito(a) no CPF/MF nº 182.123.978-40, portador(a) do RG nº 248799290-SSP/SP, brasileira, analista contábil, casados sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Paulo Viana de Souza, nº 270, Aptº 04, Bloco A, Vila União, pelo valor de R\$41.000,00. Comparecendo ainda como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.029/114.474, em 08 de agosto de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.028, os proprietários ELIANE CRISTINA TURESSO DE OLIVEIRA, e seu marido ADRIANO APARECIDO DE OLIVEIRA, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% que corresponderá a Vaga de Garagem nº 29-F, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.417, a ADRIANO GOMES DA SILVA, e sua mulher SANDRA REGINA SASAKI DA SILVA, já qualificados, pelo valor de R\$4.000,00. Comparecendo ainda como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. LAA) GRGD.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.030/114.474, em 22 de agosto de 2011.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 14/06/2011, às fls. 305 do Lº 305, os proprietários FABIANO ZANELLA FERREIRA DA COSTA, e sua mulher ANA RITA REZENDE ZANELLA FERREIRA DA COSTA já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m²% que corresponderá ao Apartamento nº 32 localizado no 3º andar, do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.210, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$30.000,00.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.031/114.474, em 22 de agosto de 2011.

Vide Verso

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.030, os proprietários FABIANO ZANELLA FERREIRA DA COSTA, e sua mulher ANA RITA REZENDE ZANELLA FERREIRA DA COSTA, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem n° 10-C, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.211, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$4.000,00.

A Escrevente

[Assinatura]

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.032/114.474, em 22 de agosto de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6° Tabelionato de Notas local, em 20/07/2011, às fls. 161 do L° 309, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m² que corresponderá ao Apartamento n° 32 localizado no 3° andar, do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.030, a CÉSAR DE SOUSA TEIXEIRA BUENO, inscrito(a) no CPF/MF n° 372.455.688-80, portador(a) do RG n° 412970958-SSP/SP, brasileiro, solteiro, fisioterapeuta, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Lutécia, n° 49, Vila Pompéia, pelo valor de R\$67.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo ainda como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

[Assinatura]

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.033/114.474, em 22 de agosto de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.032, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem n° 10-C, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.031, a CÉSAR DE SOUSA TEIXEIRA BUENO, já qualificado, pelo valor de R\$8.000,00. A Vendedora deixou de apresentar as certidões conforme mencionado no R.1.032 Comparecendo ainda como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

[Assinatura]

Crislane Cristina Baldone Alves.

Vide Folha 174

duy

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

AV.1.034/114.474, em 22 de agosto de 2011.

De conformidade com Escritura Pública adiante registrada, procede-se esta averbação para constar que os proprietários FLÁVIO ZANELLA FERREIRA DA COSTA e MARIANA FERRAZ ZANELLA FERREIRA DA COSTA, tiveram seus estados civis alterados de casados para separados consensualmente, nos termos da R.Sentença prolatada em 20/09/2002, pelo MM. Juiz de Direito da 7ª Vara Cível desta Comarca, Dr. Brasílio Penteado Castro Junior, (Processo nº 2839/96 que transitou em julgado em 30/03/2000, voltando a separanda a usar o nome de solteira, ou seja: MARIANA FERRAZ NETO, conforme Certidão de Casamento matrícula nº 116459 01 55 1995 2 00178 151 0025569 17, expedida em 27/06/2011 pelo Registro Civil do 1º Subdistrito local.

A Escrevente

Crislane Crislane Cristina Baldone Alves.

AV.1.035/114.474, em 22 de agosto de 2011.

De conformidade com Escritura Pública a seguir registrada, procede-se esta averbação para constar que os proprietários FLÁVIO ZANELLA FERREIRA DA COSTA e MARIANA FERRAZ NETO tiveram seus estados civis alterados de separados consensualmente para divorciados, nos termos da R.Sentença prolatada em 04/12/2007, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões desta Comarca, Dr. Luiz Antonio Alves Torrano, a qual teve trânsito em julgado, conforme Certidão de Casamento mencionada na AV.1.034.

A Escrevente

Crislane Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.036/114.474, em 22 de agosto de 2011.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 14/06/2011, às fls. 309 do Lº 305, os proprietários FLÁVIO ZANELLA FERREIRA DA COSTA, comerciante, divorciado, residente e domiciliado atualmente em Monte Mor-SP, na Rua Pintassilgo, nº 77, Condomínio Reserva da Mata, Jardim Itapuã; e MARIANA FERRAZ NETO, divorciada, residente e domiciliada nesta cidade, atualmente na Rua Rodrigues Alves, nº 611, Apto. 32, Bairro Botafogo, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% ou 45,1359m², que corresponderá ao Apartamento nº 83, localizado no 8º andar do Bloco "B" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construída no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.180, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$30.000,00.

A Escrevente

Crislane Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.037/114.474, em 22 de agosto de 2011.

Vide Verso

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.036, os proprietários FLÁVIO ZANELLA FERREIRA DA COSTA, e sua mulher MARIANA FERRAZ NETO, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m², que corresponderá a Vaga de garagem n° 21-B, do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construída no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.181, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$4.000,00. (Conf. PAZO)GRGD.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.038/114.474, em 23 de setembro de 2.011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6° Tabelionato de Notas local, em 11/08/2011 às fls. 215 a 218 do Livro 312, os proprietários PAULO BELOTE, aposentado e sua mulher ADELINA PINELLI BELOTE, inscrito(a) no CPF/MF n° 215.551.238-48, residentes e domiciliados atualmente em Garça-SP, na Rua Minas Gerais, n° 1014, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645%, que corresponderá ao Apartamento n° 41, localizado no 4° andar do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.216, a RENATO RIOS, inscrito(a) no CPF/MF n° 532.770.238-34, portador(a) do RG 28373935-SSP/SP, brasileiro, analista de sistemas aposentado, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com MARISA BELOTE RIOS, inscrito(a) no CPF/MF n° 867.977.008-68, portador(a) do RG 87261698-SSP/SP, brasileira, do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Proença, n° 991, Apto. 54, pelo valor de R\$23.100,00. Comparecendo ainda como primeira anuente: MARINES BELOTE, inscrito(a) no CPF/MF n° 015.862.188-32, portador(a) do RG n° 9736891-SSP/SP e como segunda anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, inscrito(a) no CNPJ n° 03.225.394/0001-74, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.039/114.474, 23 de setembro de 2.011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.038, os proprietários PAULO BELOTE e sua mulher ADELINA PINELLI BELOTE, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% que corresponderá a Vaga de garagem n° 13-C, do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.217, a RENATO RIOS e sua

Vide Folha 175

duy

mulher MARISA BELOTE RIOS, já qualificados, pelo valor de R\$2.900,00. Comparecendo ainda como primeira anuente: MARINES BELOTE, já qualificada e com segunda anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.AMB)DAO.
A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.040/114.474, em 27 de setembro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 26/08/2011, às fls. 333 a 336 do Lº 309, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m² que corresponderá ao Apartamento nº 44 localizado no 4º andar, do Bloco "B" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.806, a CELSO LUIS PEREIRA, inscrito(a) no CPF/MF nº 102.021.488-07, portador(a) do RG nº 177612101-SSP/SP, brasileiro, divorciado, técnico em segurança do trabalho, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Joaquim Ulisses Sarmiento, nº 822, Jardim Aurélia, pelo valor de R\$24.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo ainda como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.041/114.474, em 27 de setembro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.040, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 25-B, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.807, a CELSO LUIS PEREIRA, já qualificado, pelo valor de R\$4.000,00. A Vendedora deixou de apresentar as certidões conforme mencionado no R.1.040 Comparecendo ainda como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.EP)GRGD.

A Escrevente Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.042/114.474, em 03 de outubro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Vide Verso

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 02/09/2011, às fls. 371 do Lº 309, os proprietários ALCIDES DOMINGOS DOS SANTOS e sua mulher ROSÂNGELA LAZARINI DOS SANTOS, residentes e domiciliados atualmene em Taubaté-SP., na Avenida Itália nº 1200, apto. 51, Bloco Monaco, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m² que corresponderá ao Apartamento nº 34 localizado no 3º andar, do Bloco "B" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.168, a SUZETE CAETANO DE CAMARGO, inscrito(a) no CPF/MF nº 024.751.358-08, portador(a) do RG nº 108596679-SSP-SP., brasileira, divorciada, auxiliar de enfermagem, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Joanópolis nº 106, Cidade Jardim, pelo valor de R\$36.000,00. Comparecendo ainda como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A Escrevente *Crislane Cristina Baldone Alves.*

R.1.043/114.474, em 03 de outubro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.042, os proprietários ALCIDES DOMINGOS DOS SANTOS e sua mulher ROSÂNGELA LAZARINI DOS SANTOS, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 12-B, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.169, a SUZETE CAETANO DE CAMARGO, já qualificada, pelo valor de R\$4.000,00. Comparecendo ainda como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (conf.DSS)CBH.

A Escrevente *Crislane Cristina Baldone Alves.*

R.1.044/114.474, em 07 de novembro de 2011.

TÍTULO: DOAÇÃO.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 04/10/2011 às fls. 043/045 do Livro 317, os proprietários UYRAÇABA FERREIRA LIMA e sua esposa MARILI AFFONSO FERREIRA LIMA, empresária, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DOAÇÃO A NUA PROPRIEDADE da FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% que corresponderá ao Apartamento nº 72 localizado no 7º andar, do Bloco "D" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.024, a MARIANA FERREIRA LIMA, inscrito(a) no CPF/MF nº 342.464.848-57, portador(a) do RG nº 436909224-SSP-SP, brasileira, solteira, maior, empresária; MILENA FERREIRA LIMA, inscrito(a) no CPF/MF nº 337.064.538-60,

Vide Folha 176

portador(a) do RG nº 436908748-SSP-SP, brasileira, solteira, maior, estudante; e MELISSA FERREIRA LIMA, inscrito(a) no CPF/MF nº 343.006.628-00, portador(a) do RG nº 459723066-SSP-SP, brasileira, solteira, maior, estudante, todas residentes e domiciliadas em São Paulo-SP, na Rua D. Luiz de Bragança, nº 187, Bairro Mirandópolis, pelo valor de R\$15.402,66.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.045/114.474, em 07 de novembro de 2011.

TÍTULO: RESERVA DE USUFRUTO.

Pela Escritura Pública mencionada no R.1.044, os proprietários UYRAÇABA FERREIRA LIMA e sua mulher MARILI AFFONSO FERREIRA LIMA, já qualificados, RESERVARAM PARA SI o USUFRUTO sobre a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% que corresponderá ao Apartamento nº 72 localizado no 7º andar, do Bloco "D" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.024, pelo valor de R\$7.701,33, acrescentando à parte do cônjuge supérstite à do que primeiro vier a falecer.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.046/114.474, em 07 de novembro de 2011.

TÍTULO: DOAÇÃO.

Pela Escritura Pública mencionada no R.1.044, os proprietários UYRAÇABA FERREIRA LIMA e sua esposa MARILI AFFONSO FERREIRA LIMA, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DOAÇÃO A NUA PROPRIEDADE da FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% que corresponderá a Vaga de Garagem nº 26-D, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.025, a MARIANA FERREIRA LIMA-SSP-SP; MILENA FERREIRA LIMA; e MELISSA FERREIRA LIMA, todas já qualificadas, pelo valor de R\$1.997,32.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.047/114.474, em 07 de novembro de 2011.

TÍTULO: RESERVA DE USUFRUTO.

Pela Escritura Pública mencionada no R.1.044, os proprietários UYRAÇABA FERREIRA LIMA e sua mulher MARILI AFFONSO FERREIRA LIMA, já qualificados, RESERVARAM PARA SI o USUFRUTO sobre a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% que corresponderá a Vaga de Garagem nº 26-D, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.025, pelo valor de R\$998,66, acrescentando à parte do cônjuge supérstite à do que primeiro vier a falecer. (conf. RL)EP.

Vide Verso

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.048/114.474, em 16 de novembro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 26/08/2011, às fls. 329 à 332 do Lº 309, e Escritura de Ata Notarial lavrada nas mesmas Notas, em 05/10/2011, às fls. 146 do Lº 315, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% ou 45,1359m² que corresponderá ao Apartamento nº 83 localizado no 8º andar, do Bloco "B" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.036, a IZAQUIEL MATOS SANTOS, inscrito(a) no CPF/MF nº 085.616.707-03, portador(a) do RG nº 542623274-SSP/SP, brasileiro, solteiro, maior, funcionário público, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Nelson de Oliveira, nº 32, Bloco B-6, Apto. 11, Jardim do Lago; e ALINE SCHIAVOLIN DUARTE, inscrito(a) no CPF/MF nº 313.953.238-52, portador(a) do RG nº 282286706-SSP/SP, brasileira, solteira maior, terapeuta ocupacional, residente e domiciliada nesta cidade, na Av. Maria Emília Alves dos Santos Angelis, nº 121, Apto. 123, Torre 1, Parque Prado, pelo valor de R\$24.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo ainda como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.049/114.474, em 16 de novembro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escrituras Públicas mencionadas no R.1.048, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 21-B, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.037, a IZAQUIEL MATOS SANTOS; e ALINE SCHIAVOLIN DUARTE, já qualificados, pelo valor de R\$4.000,00. A Vendedora deixou de apresentar as CNDS, conforme mencionado no R.1.048. Comparecendo ainda como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. EP) GRGD.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

Vide folha 177

[Assinatura]

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

R.1.050/114.474, em 15 de dezembro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 18/11/2011, às fls. 047 do Lº 320, os proprietários LUCIANO DORETTO JUNIOR, e sua mulher JULIANA SALOMÃO DORETTO, médicos veterinários, residentes e domiciliado atualmente em Valinhos-SP, na Estrada Municipal Roncaglia, nº 450, Casa 55, Jardim São Luiz, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m² que corresponderá ao Apartamento nº 52 localizado no 5º andar, do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.224, a BRUNO DORNELLAS PACCHIONI, inscrito(a) no CPF/MF nº 218.115.498-88, portador(a) do RG nº 289023828-SSP/SP, brasileiro, farmacêutico, casado sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, com ADRIANA MARIA BOVO PACCHIONI, inscrito(a) no CPF/MF nº 337.574.008-52, portador(a) do RG nº 330283248-SSP/SP, brasileira, bióloga, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Abel Luiz Ferreira, nº 227, Bloco B 03, Apto. 04, Jardim do Lago, pelo valor de R\$36.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

[Assinatura] Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.051/114.474, em 15 de dezembro de 2011.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.050, os proprietários LUCIANO DORETTO JUNIOR, e sua mulher JULIANA SALOMÃO DORETTO, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA A FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 18-C, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.225, a BRUNO DORNELLAS PACCHIONI, e sua mulher ADRIANA MARIA BOVO PACCHIONI, já qualificados, pelo valor de R\$4.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

(Conf.PAZC)GRGD.

A Escrevente

[Assinatura] Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.052/114.474, em 17 de janeiro de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 13/12/2011, às fls. 145 do Lº 320, os proprietários UBALDO URBANO ALVES, empresário, e sua mulher DELMELITA MORALES ALVES,

Vide Verso

residentes e domiciliados atualmente em São José do Rio Preto-SP., na Avenida Alberto Andalo nº 3854, apto. 151-B, Ed. Roma, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3144% ou 53,6459m² que corresponderá ao Apartamento nº 33 localizado no 3º andar, do Bloco "F" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.588, a EDNEIA NEIVA DA SILVA MANDETTA, inscrito(a) no CPF/MF nº 213.641.678-24, portador(a) do RG nº 330310379-SSP-SP., brasileira, empresária e seu marido ANDRÉ RODRIGO MANDETTA, inscrito(a) no CPF/MF nº 158.689.068-96, portador(a) do RG nº 247675714-SSP-SP., brasileiro, economista, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Dom Joaquim Mamede da Silva Leite nº 40, apto. F-33, Jd. do Lago, pelo valor de R\$36.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.053/114.474, em 17 de janeiro de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.052, os proprietários UBALDO URBANO ALVES e sua mulher DELMELITA MORALES ALVES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 11-F, tipo I do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.589, a EDNEIA NEIVA DA SILVA MANDETTA e seu marido ANDRÉ RODRIGO MANDETTA, já qualificados, pelo valor de R\$4.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (conf.PAZC)LAA.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.054/114.474, em 17 de janeiro de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 09/04/2008, às fls. 131 do Lº 220, a proprietária MARIA LEONICE DE FREITAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3144% ou 53,6459m² que corresponderá ao Apartamento nº 13 localizado no 1º pavimento, do Bloco "F" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.597, a LETICIA SILVA DO LAGO, inscrito(a) no CPF/MF nº 366.838.838-58, portador(a) do RG nº 384527437-SSP/SP, e ANDRESSA SILVA DO LAGO, inscrito(a) no

Vide Folha 178

duy

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CPF/MF nº 366.838.818-04, portador(a) do RG nº 384527358-SSP/SP, ambas brasileiras, menores impúberes, estudantes, representadas por seu pai João Ricardo do Lago, residentes e domiciliadas nesta cidade, na Rua Bernardino Martins Filho, nº 250, Apto. 23, Bloco P, Bairro Jardim das Bandeiras II, pelo valor de R\$60.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.055/114.474, em 17 de janeiro de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.054, a proprietária MARIA LEONICE DE FREITAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 03-F, tipo I do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.598, a ANDRESSA SILVA DO LAGO, e LETICIA SILVA DO LAGO já qualificadas, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.EP)GRGD.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.056/114.474, em 23 de janeiro de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 23/12/2011, às fls. 255 do Lº 320, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3144% ou 53,6459m² que corresponderá ao Apartamento nº 11 localizado no 1º pavimento, do Bloco "E" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a JORGE LUÍS LANZONI, inscrito(a) no CPF/MF nº 083.999.548-29, portador(a) do RG nº 189482825-SSP-SP., brasileiro, empresário, casado pelo regime da separação total de bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos da Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 10.743 no Lº 03 de Registro Auxiliar deste Registro de Imóveis, com WANIZA AZENHA LANZONI, inscrito(a) no CPF/MF nº 171.548.538-67, portador(a) do RG nº 250002395-SSP-SP., brasileira, pedagoga, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida D. Joaquim Mamede da Silva Leite nº 40, apto. E-22 e PAULO CÉSAR LANZONI, inscrito(a) no CPF/MF nº 066.287.268-19, portador(a) do RG nº 135891607-SSP-SP., brasileiro, empresário, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com CRISTIANE MENDES CORREA LANZONI, inscrito(a)

Vide Verso

no CPF/MF nº 172.860.068-51, portador(a) do RG nº 261407375-SSP-SP., brasileira, do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Dr. Pinto Ferraz nº 361, apto. 77, São Bernardo, pelo valor de R\$155.000,00. A vendedora deixou de apresentar a CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte de seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.057/114.474, em 23 de janeiro de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.056, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 001-E, tipo I do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a JORGE LUIS LANZONI, casado com WANIZA AZENHA LANZONI e PAULO CESAR LANZONI casado com CRISTIANE MENDES CORREA LANZONI já qualificados, pelo valor de R\$15.000,00. A vendedora deixou de apresentar a CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte de seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (conf.RL)CBH.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.058/114.474, em 24 de janeiro de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 20/10/2011, às fls. 233 do Lº 315, e Ata Notarial lavrada nas mesmas Notas, em 23/12/2011, às fls. 262 do Lº 320, os proprietários LINCOLN RONALDO NUNES, e sua mulher MARCIA DE LIMA NUNES, residentes e domiciliados atualmente nos Estados Unidos da América, à 12.112 Rayo de Luna Lane, Austin, Texas, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% ou 45,1359m² que corresponderá ao Apartamento nº 61 localizado no 6º andar, do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a DOLORES FERNANDES PRIEGO, inscrito(a) no CPF/MF nº 178.873.328-26, portador(a) do RG nº 123317290-SSP/SP, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada, nesta cidade, na Rua Lavínia, nº 134, Vila Pompéia, pelo valor de R\$36.000,00. Comparecendo como

Vide Folha 179

anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.
A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.059/114.474, em 24 de janeiro de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escrituras Públicas mencionadas no R.1.058, os proprietários LINCOLN RONALDO NUNES, e sua mulher MARCIA DE LIMA NUNES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 21-C, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a DOLORES FERNANDES PRIEGO, já qualificada, pelo valor de R\$4.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS já qualificada. (Conf.EP)GRGD.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.060/114.474, em 31 de janeiro de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 28/12/2011, às fls. 295 do Lº 320, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m² que corresponderá ao Apartamento nº 43 localizado no 4º pavimento, do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a JOÃO PAULO PEREIRA MARTIN, inscrito(a) no CPF/MF nº 303.160.368-03, portador(a) do RG nº 324508153-SSP/SP, brasileiro, engenheiro, e sua mulher MIRIAM ROSANA LOPES MARTIN, inscrito(a) no CPF/MF nº 310.619.338-73, portador(a) do RG nº 330747186-SSP/SP, brasileira, bancária, casados sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Av. D. Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Bloco F, Apto. 52, Jardim do Lago, pelo valor de R\$70.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.061/114.474, em 31 de janeiro de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.060, a proprietária

Vide Verso

MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 15-C, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a JOÃO PAULO PEREIRA MARTIN, e sua mulher MIRIAM ROSANA LOPES MARTIN, já qualificados, pelo valor de R\$10.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.DSS)GRGD.
A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.062/114.474, em 07 de fevereiro de 2012.
TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 10/01/2012, às fls. 375 do Lº 320, a proprietária TALITA ANCONA DE PAULA, engenheira ambiental e analista de meio ambiente, residente e domiciliada atualmente em Londres, Reino Unido, nº 3 Hebron Road - Hammersmith, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m² que corresponderá ao Apartamento nº 92 localizado no 9º andar, do Bloco "F" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no 822, a RENILDO RIBEIRO REIS, inscrito(a) no CPF/MF nº 136.898.898-98, portador(a) do RG nº 21981272X-SSP/SP, brasileiro, administrador de empresas, e sua mulher SHIRLEY LOPES REIS, inscrito(a) no CPF/MF nº 068.896.298-09, portador(a) do RG nº 204502974-SSP/SP, brasileira, contadora, casados sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Av. D. Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Apto. 94, Bloco E, Jardim do Lago, pelo valor de R\$72.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.063/114.474, em 07 de fevereiro de 2012.
TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.062, a proprietária TALITA ANCONA DE PAULA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 34-F, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.823, a RENILDO RIBEIRO REIS, e sua mulher SHIRLEY LOPES REIS, já qualificados, pelo valor de R\$8.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

Vide Folha 180

duy

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

(Conf. PHRS) GRGD.

A Escrevente

[Assinatura]

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.064/114.474, em 16 de fevereiro de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 20/01/2012, às fls. 017 do Lº 325, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% ou 45,1359m² que corresponderá ao Apartamento nº 53 localizado no 5º andar do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.733, a JONES DA CRUZ, inscrito(a) no CPF/MF nº 248.709.748-51, portador(a) do RG nº 294061617-SSP/SP, brasileiro, separado judicialmente, comerciante, residente e domiciliado em Guarantã do Norte-MT, na Rua Santa Catarina, nº 154, pelo valor de R\$35.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.065/114.474, em 16 de fevereiro de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.064, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 19-C, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.734, a JONES DA CRUZ, já qualificado, pelo valor de R\$5.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.AMB)GRGD.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.066/114.474, em 17 de abril de 2012.

TÍTULO: DAÇÃO E PAGAMENTO.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 16/03/2012, às fls. 025 do Lº 329, os proprietários WILSON

Vide Verso

DE FREITAS MERLIM, portador(a) do RG nº 165726192-SSP/SP e sua mulher KELLY PATRICIA MERLIM, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Av. San Conrado, nº 1.193, Caminhos de San Conrado, no Distrito de Sousas, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% que corresponderá ao Apartamento nº 92 localizado no 9º andar, do Bloco "A" do EDIFICIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.142, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, inscrito(a) no CNPJ nº 03.225.394/0001-74, com sede nesta cidade, na Rua Dom Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Jardim do Lago, pelo valor de R\$30.000,00.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.067/114.474, em 17 de abril de 2.012.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.066, os proprietários WILSON DE FREITAS MERLIM e sua mulher KELLY PATRICIA MERLIM, já qualificados, TRANSMITIRAM POR DAÇÃO EM PAGAMENTO a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% que corresponderá a vaga de Garagem nº 34-A, tipo II do EDIFICIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.143, a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, pelo valor de R\$4.000,00. (Conf.RL)LCS.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.068/114.474 em 20 de junho de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 04/05/2012, às fls. 309 do Lº 329, os co-proprietários JORGE LUÍS LANZONI e sua mulher WANIZA AZENHA LANZONI, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a PARTE IDEAL correspondente a 50% da FRAÇÃO IDEAL DE 0,3144% ou 53,6459m² que corresponderá ao Apartamento nº 11 localizado no 1º pavimento, do Bloco "E" do EDIFICIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.056, a PAULO CÉSAR LANZONI e sua mulher CRISTIANE MENDES CORRÊA LANZONI, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Rua Dr. Alves do Banho nº 527, Bloco A, apto. 74, Bairro São Bernardo, já qualificados, pelo valor de R\$80.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

Vide Folha 181

[Assinatura]

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

R.1.069/114.474, em 20 de junho de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.068, os co-proprietários JORGE LUÍS LANZONI e sua mulher WANIZA AZENHA LANZONI, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a PARTE IDEAL correspondente a 50% da FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 01-E, tipo I do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.057, a PAULO CÉSAR LANZONI casado com CRISTIANE MENDES CORREA LANZONI já qualificados, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

[Assinatura]

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.070/114.474, em 20 de junho de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 04/05/2012, às fls. 313 do Lº 329, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3144% ou 53,6459m² que corresponderá ao Apartamento nº 13 localizado no 1º pavimento, do Bloco "E" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a JORGE LUÍS LANZONI, inscrito(a) no CPF/MF nº 083.999.548-29, portador(a) do RG nº 189482825-SSP-SP., brasileiro, empresário, casado pelo regime da separação total de bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos da Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 10.743 no Lº 03 de Registro Auxiliar deste Registro de Imóveis, com WANIZA AZENHA LANZONI, inscrito(a) no CPF/MF nº 171.548.538-67, portador(a) do RG nº 250002395-SSP-SP., brasileira, pedagoga, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida D. Joaquim Mamede da Silva Leite nº 40, apto. E-22, pelo valor de R\$155.000,00. A vendedora deixou de apresentar a CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte de seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

[Assinatura]

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.071/114.474, em 20 de junho de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.070, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já

Vide Verso

MATRÍCULA

114.474

FOLHA

181

VERSO

qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 03-E, tipo "I" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a JORGE LUÍS LANZONI e sua mulher WANIZA AZENHA LANZONI, já qualificados, pelo valor de R\$15.000,00. A vendedora deixou de apresentar a CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte de seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.072/114.474, em 20 de junho de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 04/05/2012, às fls. 305 do L.º 329, o proprietário LEANDRO ALEXANDRE DOS SANTOS, residente e domiciliado nesta cidade, atualmente na Avenida D. Joaquim Mamede da Silva Leite nº 40, apto. 103-F, já qualificado, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3144% ou 53,6459m² que corresponderá ao Apartamento nº 103 localizado no 10º pavimento, do Bloco "F" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.645 a APARECIDO DONISETE NAVAS LEITE, inscrito(a) no CPF/MF nº 072.899.618-16, portador(a) do RG nº 157748583-SSP-SP., brasileiro, comerciante, divorciado, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua dos Gráficos nº 366, apto. 63, Jd. do Lago, pelo valor de R\$110.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.073/114.474, em 20 de junho de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.072, o proprietário LEANDRO ALEXANDRE DOS SANTOS, já qualificado, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 39-F, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.646, a APARECIDO DONISETE NAVAS LEITE, já qualificado, pelo valor de R\$10.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (conf.EP)CBH/TMN.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

(Vide Folha 182)

duy

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

R.1.074/114.474, em 03 de julho de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 23/02/2006, às fls. 63 do Lº 168, e os proprietários NILO CARNEIRO DE NOVAES, e sua mulher MAISA GRISI GRANDINI NOVAES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m² que corresponderá ao Apartamento nº 94 localizado no 9º andar, do Bloco "G" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.488 a ALCIDES MESIANO JUNIOR, inscrito(a) no CPF/MF nº 120.818.628-08, portador(a) do RG nº 21903281-SSP/SP, brasileiro, comerciante, e sua mulher ROSANA PANTAROTO MESIANO, inscrito(a) no CPF/MF nº 256.292.168-21, portador(a) do RG nº 259502984-SSP/SP, brasileira, do lar, casados sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Amoreiras, nº 3146, Jardim do Lago, pelo valor de R\$32.002,29.
A Escrevente *Crislane* Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.075/114.474, em 03 de julho de 2012..

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.074, os proprietários NILO CARNEIRO DE NOVAES, e sua mulher MAISA GRISI GRANDINI NOVAES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 36-G, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.489, a ALCIDES MESIANO JUNIOR, e sua mulher ROSANA PANTAROTO MESIANO, já qualificados, pelo valor de R\$2.897,71. (Conf.EP)GRGD/TMN.
A Escrevente *Crislane* Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.076/114.474, em 11 de julho de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 10/01/2012, às fls. 367 do Lº 320, e Escritura de Re-Ratificação lavrada nas mesmas Notas, em 15/06/2012, às fls. 149 do Lº 334, a proprietária a MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, nos termos do ALVARÁ JUDICIAL expedido em 09/06/2000, nos respectivos Autos da Falência, pelo então Juízo de Direito da Vara de Falências, Condordata e Insolvência Civil, atualmente transformada na 11ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, assinado pelo MM. Juiz, Dr. Carlos Alberto França, e ALVARÁ JUDICIAL, expedido em 27/09/2001, pelo

Vide Verso

MATRÍCULA

114.474

FOLHA

182

VERSO

mesmo Juízo, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% ou 45,1359m² que corresponderá ao Apartamento n° 63 localizado no 6° pavimento, do Bloco "A" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a PAULO MARCIO DE OLIVEIRA NEVES, inscrito(a) no CPF/MF n° 074.157.078-50, portador(a) do RG n° 10768880-SSP/SP, administrador, casado sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, com HELENICE LOURENÇA ZOPOLATO NEVES, inscrito(a) no CPF/MF n° 074.157.048-35, portador(a) do RG n° 92772171-SSP/SP, professora, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Tiradentes, n° 899, Apto. 72, pelo valor de R\$35.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte de seu ativo permanente. A Escrevente *Crislane* Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.077/114.474, em 11 de julho de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escrituras Públicas mencionadas no R.1.076, a proprietária a MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem n° 26-A, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a PAULO MARCIO DE OLIVEIRA NEVES, casado com HELENICE LOURENÇA ZOPOLATO NEVES, já qualificados, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente.

A Escrevente *Crislane*

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.078/114.474, em 11 de julho de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6° Tabelionato de Notas local, em 14/06/2012, às fls. 121 do L° 334, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m² que corresponderá ao Apartamento n° 14 localizado no 1° andar, do Bloco "A" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.712, a ROGERIO DELANHESE GONÇALVES, inscrito(a) no CPF/MF n° 182.139.068-70, portador(a)

Vide Folha 183

duy

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

do RG nº 23873643X-SSP/SP, brasileiro, marceneiro, e sua mulher FABIANA KOPEZKY GONÇALVES, inscrito(a) no CPF/MF nº 215.892.708-94, portador(a) do RG nº 293050624-SSP/SP, brasileira, do lar, casados sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Manoel Arthur Cavalcanti Lacombe, nº 164, Vila União, pelo valor de R\$40.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. A Escrevente *Crislane* Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.079/114.474, em 11 de julho de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.078, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 04-A, tipo I do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.713, a ROGERIO DELANHESE GONÇALVES, e sua mulher FABIANA KOPEZKY GONÇALVES, já qualificados, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente.

A Escrevente *Crislane* Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.080/114.474, em 11 de julho de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 14/06/2012, às fls. 117 do Lº 334, os proprietários ROGERIO DELANHESE GONÇALVES, e sua mulher FABIANA KOPEZKY GONÇALVES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m² que corresponderá ao Apartamento nº 24 localizado no 2º andar, do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.996, a ARQUIDIOCESE DE CAMPINAS, inscrito(a) no CNPJ nº 44.588.960/0001-90, com sede nesta cidade, na Rua Irmã Serafina, nº 88, Bairro Bosque, pelo valor de R\$40.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente *Crislane* Crislane Cristina Baldone Alves.

Vide Verso

MATRÍCULA

114.474

FOLHA

183

VERSO

R.1.081/114.474, em 11 de julho de 2012..

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.080, os proprietários ROGERIO DELANHESE GONÇALVES, e sua mulher FABIANA KOPEZKY GONÇALVES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem n° 08-C, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.997, a ARQUIDIOCESE DE CAMPINAS, já qualificada, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. EP) GRGD.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.082/114.474, em 13 de julho de 2012..

TÍTULO: PERMUTA.

Por Escritura Pública lavrada no 5° Tabelionato de Notas local em 08/07/2003, às fls. 149 a 154 do L° 922, os proprietários ROGÉRIO DE SOUZA MATOS, portador(a) do RG n° 204500886-SSP-SP e sua mulher LUCIENE TESTA MATOS, bancária, já qualificados, TRANSMITIRAM POR PERMUTA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m² que corresponderá ao Apartamento n° 32, localizado no 3° andar do Bloco "B" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.166, a PAULO MÁRCIO DE OLIVEIRA NEVES e sua mulher HELENICE LOURENÇA ZOPOLATO NEVES, já qualificados, pelo valor de R\$9.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.083/114.474, em 13 de julho de 2012..

TÍTULO: PERMUTA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.082, os proprietários ROGÉRIO DE SOUZA MATOS e sua mulher LUCIENE TESTA MATOS, já qualificados, TRANSMITIRAM POR PERMUTA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem n° 10-B, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.167, a PAULO MÁRCIO DE OLIVEIRA NEVES e sua mulher HELENICE LOURENÇA ZOPOLATO NEVES, já qualificados, pelo valor de R\$1.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.084/114.474, em 13 de julho de 2012..

Vide Folha 184

MATRÍCULA
114.474

FOLHA
184

3º REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP

duy

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

TÍTULO: PERMUTA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.082, os proprietários PAULO MÁRCIO DE OLIVEIRA NEVES e sua mulher HELENICE LOURENÇA ZOPOLATO NEVES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR PERMUTA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m² que corresponderá ao Apartamento nº 94, localizado no 9º andar do Bloco "H" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.546, a ROGÉRIO DE SOUZA MATOS e sua mulher LUCIENE TESTA MATOS, já qualificados, pelo valor de R\$9.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.085/114.474, em 13 de julho de 2012..

TÍTULO: PERMUTA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.082, os proprietários PAULO MÁRCIO DE OLIVEIRA NEVES e sua mulher HELENICE LOURENÇA ZOPOLATO NEVES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR PERMUTA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 36-H, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.547 a ROGÉRIO DE SOUZA MATOS e sua mulher LUCIENE TESTA MATOS, já qualificados, pelo valor de R\$1.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.086/114.474, em 13 de julho de 2012..

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local em 23/05/2012, às fls. 011 do Lº 334, os proprietários PAULO MÁRCIO DE OLIVEIRA NEVES e sua mulher HELENICE LOURENÇA ZOPOLATO NEVES, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Rua Tiradentes nº 899, apto. 72, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m² que corresponderá ao Apartamento nº 32, localizado no 3º andar do Bloco "B" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.082, a THAÍS FRANZOI, inscrito(a) no CPF/MF nº 367.468.538-88, portador(a) do RG nº 46708967X-SSP-SP., brasileira, solteira, maior, protética, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Conselheiro Antonio Carlos nº 456, Jd. Campos Elisios, pelo valor de R\$55.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane Crislane Cristina Baldone Alves.

vide verso

MATRÍCULA

114.474

FOLHA

184

VERSO

R.1.087/114.474, em 13 de julho de 2012..

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.086, os proprietários PAULO MÁRCIO DE OLIVEIRA NEVES e sua mulher HELENICE LOURENÇA ZOPOLATO NEVES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem n° 10-B, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.083, a THAÍS FRANZOI, já qualificado, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (conf. IAA)CBH.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

[Assinatura]

R.1.088/114.474, em 30 de julho de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local em 03/07/2012, às fls. 219 do Lº 334, os proprietários ODIMIR PEDRO WIDNER, e sua mulher MARIA DE LOURDES WIDNER, do lar, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,32063% ou 54,7173m² que corresponderá ao Apartamento n° 42, localizado no 4º andar do Bloco "E" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.834, a MALVINA SOUZA DE DEUS, inscrito(a) no CPF/MF n° 158.443.628-02, portador(a) do RG n° 10456803-SSP/SP, brasileira, empresária, casada sob o regime da Participação Final nos Aquestos, estabelecido por Decisão proferida no V. Acórdão do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, datado de 06/02/2007, que transitou em julgado em 28/03/2007, nos Autos de Apelação Cível n° 474.574-4/6-00, antes da vigência da Lei 6.515/77, com JORGE AUGUSTO DE DEUS, inscrito(a) no CPF/MF n° 347.542.708-78, portador(a) do RG n° 7917534X-SSP/SP, brasileiro, aposentado, residentes e domiciliados nesta cidade, na Av. D. Joaquim Mamede da Silva Leite, n° 40, Bloco E, Apto. 12, Jardim do Lago, pelo valor de R\$35.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

[Assinatura]

R.1.089/114.474, em 30 de julho de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.088, os proprietários ODIMIR PEDRO WIDNER e sua mulher MARIA DE LOURDES WIDNER, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de Garagem n° 14-E, tipo I

Vide Folha 185

duy

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.835, a MALVINA SOUZA DE DEUS, casada com JORGE AUGUSTO DE DEUS já qualificados, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.LAA)GRGD.

A Escrevente

duy

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.090/114.474, em 30 de julho de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local em 03/07/2012, às fls. 227 a 228 do L.º 334, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m² que corresponderá ao Apartamento nº 94, localizado no 9º andar do Bloco "F" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.663, a ALINE DE TOLEDO, inscrito(a) no CPF/MF nº 294.574.128-85, portador(a) do RG nº 322344815-SSP/SP, brasileira, solteira, servidora pública, residente e domiciliada nesta cidade, Rua Doutor Quirino, nº 1.580, Apto. 134, Centro; e ANDRÉ BUENO BARBOSA, inscrito(a) no CPF/MF nº 269.354.678-88, portador(a) do RG nº 284281189-SSP/SP, brasileiro, solteiro, servidor público, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Vinhedo, nº 193, Jardim Novo Campos Elíseos, pelo valor de R\$70.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

duy

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.091/114.474, em 30 de julho de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.090, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 36-F, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.664, a ALINE DE TOLEDO; e ANDRÉ BUENO BARBOSA, já qualificados, pelo valor de R\$10.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.LAA)GRGD/TMN.

Vide Verso

A Escrevente  Crislane Cristina Baldone Alves.
R.1.092/114.474, em 15 de agosto de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local em 15/06/2012, às fls. 151 do Lº 334, e Ato Retificatório lavrado nas mesmas Notas, em 19/07/2012, às fls. 318 do Lº 334, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m² que corresponderá ao Apartamento nº 92, localizado no 9º andar do Bloco "A" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.066, a OSWALDINO TEIXEIRA BUENO, inscrito(a) no CPF/MF nº 513.497.288-53, portador(a) do RG nº 58914146-SSP/SP, brasileiro, advogado, e sua mulher RITA DE SOUZA TEIXEIRA BUENO, inscrito(a) no CPF/MF nº 288.502.178-03, portador(a) do RG nº 8137639-SSP/SP, brasileira, do lar, casados sob o regime da Comunhão Universal de Bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Lutécia, nº 49, Vila Pompéia, pelo valor de R\$91.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente  Thalita Maria Nakahashi.

R.1.093/114.474, em 15 de agosto de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública e Ato Retificatório mencionados no R.1.092, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 34-A, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.067, a OSWALDINO TEIXEIRA BUENO, e sua mulher RITA DE SOUZA TEIXEIRA BUENO, já qualificados, pelo valor de R\$9.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.EP)GRGD.

A Escrevente  Thalita Maria Nakahashi.

Vide Folha 186

MATRÍCULA
114.474

FOLHA
186

3º REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

R.1.094/114.474, em 10 de setembro de 2.012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local em 20/07/2012, às fls. 323 do Livro 334, os proprietários JOSÉ CLÓVIS VIEIRA e sua mulher ONEIDA FRANCISCA DE VASCONCELOS VIEIRA, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m² que corresponderá ao Apartamento nº 82, localizado no 8º andar do Bloco "H" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.639, a PATRÍCIA APARECIDA COZER, inscrito(a) no CPF/MF 269.310.948-58, portador(a) de RG nº 268585921-SSP-SP, brasileira, solteira, psicóloga, residente e domiciliada em Valinhos-SP, na Rua dos Apóstolos, nº 13, Bairro Vale Verde, pelo valor de R\$80.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.095/114.474, em 10 de setembro de 2.012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.094, os proprietários JOSÉ CLÓVIS VIEIRA e sua mulher ONEIDA FRANCISCA DE VASCONCELOS VIEIRA, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 30-H, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.640, a PATRÍCIA APARECIDA COZER, já qualificada, pelo valor de R\$10.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (conf.PHRS)DAO. A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.096/114.474, em 14 de setembro de 2.012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local em 02/08/2011, às fls. 215 a 218 do Livro 309, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m² que corresponderá ao Apartamento nº 22, localizado no 2º andar do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.762, a JOUBERT TROVATI, inscrito(a) no CPF/MF nº 125.125.068-86, portador(a) do RG nº 239254983-SSP-SP., brasileiro, engenheiro, casado pelo regime de participação final dos aquestos, em 19/08/2010, nos termos da Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 11.070 no Lº 03 de Registro Auxiliar do 7º Registro de Imóveis

Vide Verso

MATRÍCULA

114.474

FOLHA

186

VERSO

de São Paulo-SP., com KILIA CRISTINA DA SILVA TROVATI, inscrito(a) no CPF/MF nº 060.651.646-82, portador(a) do RG nº MG12112591-SSP-MG., brasileira, vendedora, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, na Rua Erna nº 04, Mooca, pelo valor de R\$35.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.097/114.474, em 14 de setembro de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.096, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 06-C, tipo I do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.763, a JOUBERT TROVATI casado com KILIA CRISTINA DA SILVA TROVATI, já qualificados, pelo valor de R\$5.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. (conf. AMB) CBH.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.098/114.474, em 18 de setembro de 2.012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local em 15/01/2.008, às fls. 341 do Livro 210, a proprietária MARIA HELENA VALE DE CARVALHO, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m² que corresponderá ao Apartamento nº 62, localizado no 6º pavimento do Bloco "H" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.683, a SILVIO ROBERTO STRABELO, inscrito(a) no CPF/MF nº 033.126.778-07, portador(a) do RG nº 119978817-SSP/SP, brasileiro, operador de UMJ, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com ELIANA SILVÉRIA PAES STRABELO, inscrito(a) no CPF/MF nº 108.134.768-60, portador(a) do RG nº 214935760-SSP/SP, brasileira, atendente, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Ary Rodriguez, nº 315, Apto. 51, pelo valor de R\$37.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

Vide Folha 187

duy

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

R.1.099/114.474, em 18 de setembro de 2.012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.098, a proprietária MARIA HELENA VALE DE CARVALHO, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 22-H, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.684, a SILVIO ROBERTO STRABELO e sua mulher ELIANA SILVÉRIA PAES STRABELO, já qualificados, pelo valor de R\$3.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. LAI/LCS.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.100/114.474, em 11 de outubro de 2.012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas Local, em 30/08/2012 às fls. 157 do Livro 341, os proprietários ANTONIO DORIVAL PAVAN e sua mulher MARIA APARECIDA GRUAS PAVAN, comerciários, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3144% ou 53,6459m² que corresponderá ao Apartamento nº 11, localizado no 1º andar do Bloco "D" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.248, a MARI LUCY APARECIDA GOMES DE SOUZA FABRO, inscrito(a) no CPF/MF 048.039.518-70, portador(a) do RG nº 144735696-SSP/SP, brasileira, funcionária pública e seu marido SILVIO CÉSAR LARA FABRO, inscrito(a) no CPF/MF nº 102.206.118-66, portador(a) do RG 179438177-SSP/SP, brasileiro, consultor de vendas, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida D. Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Apto. D-11, Jd. do Lago, pelo valor de R\$36.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.101/114.474, em 11 de outubro de 2.012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.100, os proprietários ANTONIO DORIVAL PAVAN e sua mulher MARIA APARECIDA GRUAS PAVAN, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 1-D, tipo I do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.249, a MARI LUCY

Vide Verso

APARECIDA GOMES DE SOUZA FABRO e seu marido SILVIO CESAR LARA FABRO, já qualificados, pelo valor de R\$4.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (PAZC)DAO.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.102/114.474, em 11 de outubro de 2.012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 30/08/2012 às fls. 149 do Livro 341, os proprietários EDUARDO ANTONIO GOULART e sua mulher ROSIVANIA CRISTINA WIDNER, advogados, residentes e domiciliados nesta cidade, onde tem escritório, na Avenida Barão de Itapura, nº 1518, sala 901, Guanabara, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% ou 45,1359m² que corresponderá ao Apartamento nº 83, localizado no 8º andar do Bloco "A" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.136, a CS&T ADMINISTRAÇÃO DE BENS E PARTICIPAÇÕES LTDA, inscrito(a) no CNPJ nº 19.742.894/0001-37, com sede nesta cidade, na Rua Antonio Carlos Neves, nº 205, Bairro Chácara Campos Elisios, pelo valor de R\$110.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.103/114.474, em 11 de outubro de 2.012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.102, os proprietários EDUARDO ANTONIO GOULART e sua mulher ROSIVANIA CRISTINA WIDNER, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8979m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 22-A, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.137, a CS&T ADMINISTRAÇÃO DE BENS E PARTICIPAÇÕES LTDA, já qualificada, pelo valor de R\$10.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (PAZC)DAO.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.104/114.474, em 24 de outubro de 2.012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 25/09/2012 às fls. 339 do Livro 341, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já

Vide Folha 188

[Handwritten signature]

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% ou 45,1359m² que corresponderá ao Apartamento nº 43 localizado no 4º pavimento, do Bloco "B" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a ROGÉRIO VICENTE DE MORAES, inscrito(a) no CPF/MF nº 059.238.568-08, portador(a) do RG nº 137639120-SSP/SP, brasileiro, metalúrgico, e sua mulher VERA LÚCIA FRANCO DE MORAES, inscrito(a) no CPF/MF nº 220.091.118-18, portador(a) do RG nº 163277965-SSP/SP, brasileira, do lar, casados sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Dona Neuza Goulart Brizola, nº 101, Apto. 13, Bloco B, Condomínio Residencial Bahia, Vila União, pelo valor de R\$36.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente *[Handwritten signature]* Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.105/114.474, em 24 de outubro de 2.012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.104, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 24-B, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a ROGÉRIO VICENTE DE MORAES e sua mulher VERA LÚCIA FRANCO DE MORAES, já qualificados, pelo valor de R\$4.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.EP)DAO.

A Escrevente *[Handwritten signature]* Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.106/114.474, em 24 de outubro de 2.012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 31/08/2012 às fls. 171 do Livro 341, a proprietária THAÍS FRANZOI, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% ou 45,1359m² que corresponderá ao Apartamento nº 21, localizado no 2º pavimento do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.858, a PAULO CESAR FRANZOI, inscrito(a) no CPF/MF

Vide Verso

nº 222.918.258-79, portador(a) do RG nº 295469353-SSP/SP, brasileiro, advogado, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com FERNANDA PINHELLI FRANZOI, inscrito(a) no CPF/MF nº 284.251.588-53, portador(a) do RG nº 285118754-SSP/SP, brasileira, diretora escolar, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida D. Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Apto. C-21, Jardim do Lago, pelo valor de R\$36.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.107/114.474, em 24 de outubro de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.106, a proprietária THAÍS FRANZOI, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 05-C, tipo I do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.859, a PAULO CESAR FRANZOI, casado com FERNANDA PINHELLI FRANZOI, já qualificados, pelo valor de R\$4.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. EP)DAO.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.108/114.474, em 30 de outubro de 2012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 01/10/2012 às fls. 061 a 064 do Livro 345, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% ou 45,1359m² que corresponderá ao Apartamento nº 91, localizado no 9º pavimento do Bloco "B" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1006, a PAULO BATISTA DE SOUZA, inscrito(a) no CPF/MF nº 749.975.648-34, portador(a) do RG nº 6490027-SSP/SP, brasileiro, gerente comercial, casado sob o regime da Comunhão Universal de Bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com VILMA ALVES DE SOUZA, inscrito(a) no CPF/MF nº 265.895.448-40, portador(a) do RG nº 15754900-SSP/SP, brasileira, técnica em enfermagem, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua das Verbenas, nº 210, Vila Mimosa, pelo valor de R\$107.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não

Vide Folha 189

faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.
A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.109/114.479, em 30 de outubro de 2.012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.108, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 33-B, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1007; a PAULO BATISTA DE SOUZA, casado com VILMA ALVES DE SOUZA, já qualificados, pelo valor de R\$3.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. ALAS) GRGD.
A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

AV.1.110/114.474, em 12 de novembro de 2.012.

De conformidade com requerimento assinado nesta cidade, em 14/09/2.012, com firma reconhecida no Registro Civil do 2º Subdistrito local, procede-se esta averbação para constar que a proprietária adquirente do R.708 e R.709, ANDRÉA DO AMARAL LOURES teve seu estado civil alterado de separada consensualmente para divorciada, nos termos da R.Sentença prolatada em 26/03/2.009, pelo MM. Juiz de Direito do Setor de Conciliação e Mediação desta Comarca, Dr. Venilton Cavalcante Marrera, a qual teve trânsito em julgado (Processo nº 520/09), conforme cópia autenticada da Certidão de Casamento nº 1.166 às fls. 273 do Lº B-Aux. 19, expedida em 15/05/2.009 pelo Registro Civil do 2º Subdistrito local.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

AV.1.111/114.474, em 12 de novembro de 2.012.

De conformidade com requerimento assinado nesta cidade, em 14/09/2.012, com firma reconhecida no Registro Civil do 2º Subdistrito local, procede-se esta averbação para constar que a proprietária adquirente do R.708 e R.709, ANDRÉA DO AMARAL LOURES teve seu estado civil alterado de divorciada para casada, em virtude de ter contraído matrimônio em 2ª Nupcias em 14/08/2.009, pelo regime da comunhão parcial de bens com WALDIR

Vide Verso

APARECIDO CAPARROZ JUNIOR, passando ela a assinar ANDRÉA DO AMARAL LOURES CAPARROZ, conforme cópia autenticada da Certidão de Casamento nº 69.128 às fls. 34 do Lº B-390, expedida em 14/08/2.009 pelo Registro Civil do 3º Subdistrito local. (Conf.DSS)LCS.
A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

AV.1.112/114.474, em 12 de novembro de 2.012.
Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 15/10/2012 às fls. 377 do Livro 341, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% ou 46,2072m² que corresponderá ao Apartamento nº 14, localizado no 1º pavimento do Bloco "B" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a OSVALDO FLORINDO, inscrito(a) no CPF/MF nº 869.150.378-53, portador(a) do RG nº 98529900-SSP/SP, brasileiro, ótico, e sua mulher NEUSA DE OLIVEIRA FLORINDO, inscrito(a) no CPF/MF nº 088.846.398-75, portador(a) do RG nº 103024190-SSP/SP, brasileira, do lar, casados sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Amparo, nº 516, Jardim Novo Campos Elíseos, pelo valor de R\$36.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.
A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.113/114.474, em 12 de novembro de 2.012.
TÍTULO: VENDA E COMPRA.
Por Escritura Pública mencionada no R.1.112, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0212% ou 3,6158m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 04-B, tipo I do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a OSVALDO FLORINDO, e sua mulher NEUSA DE OLIVEIRA FLORINDO, já qualificados, pelo valor de R\$4.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.AMB)GRGD.
A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

Handwritten signature

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

R.1.114/114.474, em 19 de dezembro de 2.012.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local, em 23/11/2012 às fls. 235 do Livro 346, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% ou 45,1359m² que corresponderá ao Apartamento nº 33, localizado no 3º pavimento do Bloco "B" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a DÉBORA MARIA QUINA DE SIQUEIRA PECHTL, inscrito(a) no CPF/MF nº 261.352.178-36, portador(a) do RG nº 249979056-SSP/SP, brasileira, comissária de bordo, e seu marido HANS JURGEN OSKAR PECHTL, inscrito(a) no CPF/MF nº 235.174.578-76, alemão, militar, casados em 23/10/2.009 em Colônia, Alemanha, sob o regime de participação final nos aquestos, tendo sido o casamento legalmente transcrito no Brasil, sob nº 21248 às fls. 227 do Lº E-48, no Registro Civil do 1º Subdistrito local, nos termos da Certidão de Casamento matrícula nº 116459 01 55 2011 7 00048 227 0021248 56, expedida em 14/09/2.012, pelo referido Registro Civil, residentes e domiciliados na Bélgica, na Waalses Straat, nº 107, Sterrebeek, pelo valor de R\$36.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.115/114.474, em 19 de dezembro de 2.012.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.114, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 11, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a DÉBORA MARIA QUINA DE SIQUEIRA PECHTL, e seu marido HANS JURGEN OSKAR PECHTL, já qualificados, pelo valor de R\$4.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.RL)LCS.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

(Vide Verso)

MATRÍCULA

114.474

FOLHA

190

VERSO

R.1.116/114.474, em 07 de fevereiro de 2.013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local em 11/01/2013, às fls. 133 do Lº 352, os proprietários EDUARDO ANTONIO GOULART e sua mulher ROSIVANIA CRISTINA WIDNER, advogada, residentes e domiciliados nesta cidade, onde tem escritório, na Avenida Barão de Itapura, nº 1.518, Sala 901, Guanabara, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% que corresponderá ao Apartamento nº 51, localizado no 5º andar do Bloco "A" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula adquirida no R.118, a OSVALDO CAPUTO, inscrito(a) no CPF/MF nº 070.809.728-68, portador(a) do RG nº 36364496-SSP/SP, brasileiro, aposentado, e sua mulher REGINA CELI ROSSETTI CAPUTO, inscrito(a) no CPF/MF nº 201.811.478-66, portador(a) do RG nº 95978070-SSP/SP, brasileira, aposentada, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Dourados, nº 25, Vila Anhanguera, pelo valor de R\$35.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.117/114.474, em 07 de fevereiro de 2.013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.116, os proprietários EDUARDO ANTONIO GOULART e sua mulher ROSIVANIA CRISTINA WIDNER, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% que corresponderá a Vaga de Garagem nº 17-A, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula adquirida no R.119, a OSVALDO CAPUTO e sua mulher REGINA CELI ROSSETTI CAPUTO, já qualificados, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.LAA)FDC/TCCC.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.118/114.474, em 08 de março de 2.013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local em 29/01/2.013, às fls. 229 do Lº 352, a proprietária ANDREA DO AMARAL LOURES CAPARROZ, inscrito(a) no CPF/MF nº 286.409.298-07, portador(a) do RG nº 327629952-SSP/SP, brasileira, assistente administrativo, assistida por seu marido WALDIR APARECIDO CAPARROZ JUNIOR, inscrito(a) no CPF/MF nº 311.272.678-25,

Vide Folha 191

duy

portador(a) do RG nº 41296501X-SSP/SP, brasileiro, contato comercial, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Paulínia-SP, na Rua Alexandre Caselatto, nº 2.689, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 64, localizado no 6º andar do Bloco "F" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.708, a ROCILDA TEIXEIRA BARROSO, inscrito(a) no CPF/MF nº 064.857.663-90, portador(a) do RG nº 50913192X-SSP/SP, brasileira, solteira, maior, enfermeira, residente e domiciliada nesta cidade, na Av. D. Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Apto. F-64, pelo valor de R\$40.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.119/114.474, em 08 de março de 2.013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.118, a proprietária ANDREA DO AMARAL LOURES CAPARROZ assistida por seu marido WALDIR APARECIDO CAPARROZ JUNIOR, já qualificados, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% no terreno que corresponderá a Vaga de Garagem nº 24-F, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.709, a ROCILDA TEIXEIRA BARROSO, já qualificada, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.PHRS) LCS

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.120/114.474, em 25 de março de 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 6º Tabelionato de Notas local em 04/02/2013, às fls. 265 do Lº 352, os proprietários PAULO MÁRCIO DE OLIVEIRA NEVES, e sua mulher HELENICE LOURENÇA ZOPOLATO NEVES, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Rua Tiradentes nº 899, apto. 72, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 23, localizado no 2º andar do Bloco "B" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.160, a WILSON CARLOS DA SILVA, inscrito(a) no CPF/MF nº 193.428.968-04, portador(a) do RG nº 5088226-SSP-SP., brasileiro, torneiro mecânico, e sua mulher MARIA LUZIA COSTA DA SILVA, inscrito(a) no CPF/MF nº 250.747.188-30, portador(a) do RG nº

Vide Verso

MATRÍCULA

114.474

FOLHA

191

VERSO

218194079-SSP-SP., brasileira, do lar, casados pelo regime da comunhão unviuersal de bens, antes da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Itatiba nº 1800, Jd. Novo Campos Elísios, pelo valor de R\$36.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.121/114.474, em 25 de março de 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.120, os proprietários PAULO MÁRCIO DE OLIVEIRA NEVES e sua mulher HELENICE LOURENÇA ZOPOLATO NEVES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% no terreno que corresponderá a Vaga de Garagem nº 7-B, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.161, a WILSON CARLOS DA SILVA e sua mulher MARIA LUZIA COSTA DA SILVA, já qualificados, pelo valor de R\$4.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (conf. PHRS) CBH/TCCS.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.122/114.474, em 18 de abril de 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 2º Tabelionato de Notas local em 06/03/2013, às fls. 021 do Lº 1191, a proprietária a MASSA FALIDA DA ENCOL S/A - ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, nos termos do ALVARÁ JUDICIAL expedido em 09/06/2000, nos respectivos Autos de Falência, pelo então Juízo de Direito da Vara de Falências, Concordata e Insolvência Civil, atualmente transformada na 11ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, assinado pelo MM. Juiz Dr. Carlos Alberto França, e ALVARÁ JUDICIAL, expedido em 27/09/2001, pelo mesmo juiz, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,2645% ou 45,1359m² que corresponderá ao Apartamento nº 103, localizado no 10º andar do Bloco "B" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a ELIANE RUSSO DE MORAES, inscrito(a) no CPF/MF nº 099.989.788-82, portador(a) do RG nº 16330936X-SSP/SP, brasileira, viúva, coordenadora pedagógica, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Silva Jardim, nº 53, Jardim Garcia, pelo valor de R\$40.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito - CND do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como Anuente:

Vide Folha 192

Handwritten signature

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Handwritten signature

Alexandra Leonetti Alves da Silva.

R.1.123/114.474, em 18 de abril de 2.013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.122, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8079m² que corresponderá a Vaga de Garagem nº 39-B, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a ELIANE RUSSO DE MORAES, já qualificada, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.AMB)FDC/TCCC.

A Escrevente

Handwritten signature

Alexandra Leonetti Alves da Silva.

R.1.124/114.474, em 26 de abril de 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 2º Tabelionato de Notas local em 27/03/2013, às fls. 247 do Lº 1.191, os proprietários LUIZ CARLOS GUEIFÃO ANDRADE, e sua mulher CLÁUDIA SERRA FRAU ANDRADE, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Avenida José Bonifácio, nº 1351, Bloco B, Apto. 22, Jardim Flamboyant, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2645% ou 45,1359m² no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 51, localizado no 5º andar do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.222, a MICHEL DOUGLAS DE MATOS ANDRADE, inscrito(a) no CPF/MF nº 213.305.958-07, portador(a) do RG nº 330316953-SSP/SP, brasileiro, consultor de vendas, maior, solteiro, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Synira de Arruda Valente, nº 1.200, Jardim dos Oliveiras, pelo valor de R\$55.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Handwritten signature

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.125/114.474, em 26 de abril 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.124, os proprietários LUIZ CARLOS GUEIFÃO ANDRADE e sua mulher CLAUDIA SERRA FRAU ANDRADE, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8079 no terreno que corresponderá a Vaga de Garagem nº 17-C, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que

Vide Verso

será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.223, a MICHEL DOUGLAS DE MATOS ANDRADE, já qualificado, pelo valor de R\$6.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.126/114.474, em 26 de abril de 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 2º Tabelionato de Notas local em 22/03/2013, às fls. 177 do Lº 1.191, os proprietários MARCIO BRITO DE SOUZA, consultor de vendas e sua mulher GLAUCIA CORDEIRO BRITO DE SOUZA, residentes e domiciliados atualmente em Uberlândia-MG, na Av. Nicodemos Alves dos Santos, nº 130, Apto. 701, Saraiva, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 34, localizado no 3º andar do Bloco "G" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.567, a ROBERTO ALVES DE SOUZA, inscrito(a) no CPF/MF nº 158.558.088-07, portador(a) do RG nº 238748972-SSP/SP, brasileiro, engenheiro civil, e sua mulher MONICA DOS SANTOS DE SOUZA, inscrito(a) no CPF/MF nº 174.414.168-17, portador(a) do RG nº 203498434-SSP/SP, brasileira, fisioterapeuta, casados sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Av. Dom Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Apto. 34, Jardim do Lago, pelo valor de R\$150.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.127/114.474, em 26 de abril de 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.126, os proprietários MARCIO BRITO DE SOUZA e sua mulher GLAUCIA CORDEIRO BRITO DE SOUZA, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0106% no terreno que corresponderá a Vaga de Garagem nº 12-G, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.568, a ROBERTO ALVES DE SOUZA e sua mulher MONICA DOS SANTOS DE SOUZA, já qualificados, pelo valor de R\$10.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.LAV)GRGD/TCCC.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

(Vide Folha 193)

duy

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

R.1.128/114.474, em 09 de maio de 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 2º Tabelionato de Notas local em 18/03/2013, às fls. 149 do Lº 1191, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 102 localizado no 10º andar do Bloco "B" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.902, a ART MEN COMÉRCIO DE MODA MASCULINA LTDA EPP, inscrito(a) no CNPJ nº 01.126.899/0001-56, com sede nesta cidade, na Rua dos Gráficos, nº 276, Jardim do Lago, pelo valor de R\$40.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.
A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.129/114.474, em 09 de maio de 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.128, a proprietária SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% no terreno que corresponderá a Vaga de Garagem nº 38-B, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.903, a ART MEN COMÉRCIO DE MODA MASCULINA LTDA EPP, já qualificada, pelo valor de R\$5.000,00. A vendedora deixou de apresentar as Certidões Negativas de Débito do INSS e da Receita Federal em virtude de ter declarado que o imóvel não faz parte do seu ativo permanente. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.
(Conf.EP)GRGDT/TCCC.
A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.130/114.474, em 12 de junho de 2.013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 2º Tabelionato de Notas local em 23/05/2.013, às fls. 249 do Lº 1.194, os proprietários AGNALDO CANDIDO DA SILVA, e sua mulher JOSEANE SOARES CANDIDO DA SILVA, residentes e domiciliados nesta cidade, atualmente na Avenida D. Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Apto. 82, Bloco E, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 82 localizado no 8º andar do Bloco "E" do EDIFÍCIO PORTAL DAS

Vide Verso

MATRÍCULA

114.474

FOLHA

193

VERSO

AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.781, a JAIR DOS SANTOS, inscrito(a) no CPF/MF nº 066.852.788-97, portador(a) do RG nº 146479026-SSP/SP, brasileiro, solteiro, maior, metalúrgico, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Dr. Quirino, nº 560, Centro, pelo valor de R\$142.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.131/114.474, em 12 de junho de 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.130, os proprietários AGNALDO CANDIDO DA SILVA e sua mulher JOSEANE SOARES CANDIDO DA SILVA, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% no terreno que corresponderá a Vaga de Garagem nº 30-E, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.782, a JAIR DOS SANTOS, já qualificado, pelo valor de R\$8.000,00. Comparecendo como anuente: SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf.RL)LCS/TMN.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

AV.1.132/114.474, em 13 de junho de 2013.

De conformidade com Escritura Pública a seguir registrada, procede-se esta averbação para constar que os proprietários JESUS DONIZETE PIVA e sua esposa cujo nome correto é GISELE DE OLIVEIRA PIVA, tiveram seus estados civis alterados de casados para divorciados consensualmente, nos termos Escritura Pública lavrada no Tabelionato de Notas de Louveira-SP em 02/05/2013, às fls. 175/180, Lº 229, voltando a divorcianda a usar o nome de solteira, ou seja: GISELE DE OLIVEIRA, conforme cópia autenticada da Certidão de Casamento matrícula nº 116509.01.55.1985.2.00184.062.0019383-07, expedida em 08/05/2013 pelo Registro Civil do 1º Subdistrito de Jundiaí-SP.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.133/114.474, em 13 de junho de 2013.

TÍTULO: PARTILHA.

Por Escritura Pública de Divórcio com Partilha de Bens, lavrada no Registro Civil e Tabelionato de Notas de Louveira-SP, em 02/05/2013 às fls. 175/180 do Livro 229 e em virtude do divórcio dos proprietários JESUS DONIZETE PIVA e GISELE DE OLIVEIRA PIVA, na melhor forma de direito promoveram a partilha dos bens,

Vide Folha 194

Duy

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

nos termos da Lei 11.441./07, Partilhando a FRAÇÃO IDEAL DE 0,2708% no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 14 localizado no 1º andar do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.608, ao divorciando JESUS DONIZETE PIVA, contabilista, residente e domiciliado em Valinhos-SP, atualmente na Avenida Independência, nº 716, Apto. 42, Vila Coqueiro, já qualificado, pelo valor de R\$195.000,00. Comparecendo como Advogado Assistente: Dr. Rafael Antonio Geraldini, inscrito na OAB/SP sob nº 147.846.

A Escrevente

Crislane Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.134/114.474, em 13 de junho de 2013.

TÍTULO: PARTILHA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.133, em virtude do divórcio dos proprietários JESUS DONIZETE PIVA e GISELE DE OLIVEIRA PIVA, na melhor forma de direito promoveram a partilha dos bens, nos termos da Lei 11.441./07, Partilhando a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% no terreno que corresponderá ao Box nº 04-C, do tipo I, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.609 ao divorciando JESUS DONIZETE PIVA, já qualificado, pelo valor de R\$35.000,00. Comparecendo como Advogado Assistente: Dr. Rafael Antonio Geraldini, inscrito na OAB/SP sob nº 147.846.

A Escrevente

Crislane Crislane Cristina Baldone Alves.

AV.1.135/114.474, em 13 de junho de 2013.

De conformidade com Escritura Pública adiante registrada, procede-se esta averbação para constar que o proprietário JONES DA CRUZ, teve seu estado civil alterado de separado consensualmente para divorciado, nos termos da Escritura de Divórcio Consensual lavrada no 1º Tabelionato de Notas local, em 08/10/2012, às fls. 245 do Lº 2459, conforme Certidão de Casamento matrícula nº 121327 01 55 1995 2 00223 189 0036226 85, expedida em 27/05/2013 pelo Registro Civil do 3º Subdistrito local.

A Escrevente

Crislane Crislane Cristina Baldone Alves.

AV.1.136/114.474, em 13 de junho de 2013.

De conformidade com Escritura Pública a seguir registrada, procede-se esta averbação para constar que o proprietário JONES DA CRUZ teve seu estado civil alterado de divorciado para casado, em virtude de ter contraído matrimônio em 2ª Nupcias em 22/12/2012, pelo regime da separação total de bens, nos termos

Vide Verso

da Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 12.013, no Lº 3-Reg.Aux., deste Registro de Imóveis, com PATRICIA ELOAR OLIVEIRA GOMES, continuando ela a assinar o mesmo nome, conforme cópia autenticada da Certidão de Casamento matrícula nº 121327 01 55 2012 2 00437 074 0078459 70, expedida em 22/12/2012 pelo Registro Civil do 3º Subdistrito local.

A Escrevente

Crislane

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.137/114.474, em 13 de junho de 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 2º Tabelionato de Notas local, em 03/04/2013 às fls. 285 do Livro 1191, o proprietário JONES DA CRUZ, inscrito(a) no CPF/MF nº 248.709.748-51, portador(a) do RG nº 29406161-SSP/SP, brasileiro, comerciante, casado sob o regime da Separação de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos da Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 12.013, no Lº 3-Reg.Aux., deste Registro de Imóveis, com PATRICIA ELOAR OLIVEIRA GOMES, inscrito(a) no CPF/MF nº 350.992.448-72, portador(a) do RG nº 430634419-SSP/SP, brasileira, do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua D. Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Apto. 53-C, TRANSMITIU POR VENDA A NUA PROPRIEDADE da FRAÇÃO IDEAL de 0,2645% ou 45,1359m² no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 53 localizado no 5º andar, do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.064, à MATHEUS HENRIQUE BRAMBILA, inscrito(a) no CPF/MF nº 346.070.188-99, portador(a) do RG nº 461701522-SSP/SP, brasileiro, solteiro, maior, técnico em automação industrial; LUANA CAROLINE MEIRA DE SOUZA, inscrito(a) no CPF/MF nº 442.997.218-45, portador(a) do RG nº 505634399-SSP/SP, brasileira, solteira, estudante, menor púbere; MARIANA MEIRA DE SOUZA, inscrito(a) no CPF/MF nº 467.528.018-86, portador(a) do RG nº 506332640-SSP/SP, brasileira, solteira, estudante, menor impúbere, sendo a menor púbere assistida e a menor impúbere representada pela sua Mãe Vanderleia de Farias Silva, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida D. Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Apto. 51-G, do Jardim do Lago, pelo valor de R\$23.333,34.

A Escrevente

Crislane

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.138/114.474, em 13 de junho de 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA (USUFRUTO).

Pela Escritura Pública mencionada no R.1.137, o proprietário JONES DA CRUZ, casado com PATRICIA ELOAR OLIVEIRA GOMES, já

Vide Folha 195

qualificados, TRANSMITIU POR VENDA o USUFRUTO sobre a FRAÇÃO IDEAL de 0,2645% ou 45,1359m² no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 53 localizado no 5º andar, do Bloco "C" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.064, à VANDERLEA DE FARIAS SILVA, inscrito(a) no CPF/MF nº 187.800.798-06, portador(a) do RG nº 20449252X-SSP/SP, brasileira, vendedora comercial, divorciada, residente e domiciliada nesta cidade, na Avenida D. Joaquim Mamede da Silva Leite, nº 40, Apto. 51-G, Jardim do Lago, pelo valor de R\$11.666,66.
A Escrevente *Crislane* Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.139/114.474, em 13 de junho de 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Pela Escritura Pública mencionada no R.1.137, o proprietário JONES DA CRUZ, casado com PATRICIA ELOAR OLIVEIRA GOMES, já qualificados, TRANSMITIU POR VENDA A SUA PROPRIEDADE da FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8079m² no terreno que corresponderá a Vaga de Garagem nº 19-C, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.065, à MATEUS HENRIQUE BRAMBILLA; LUANA CAROLINE MEIRA DE SOUZA; MARIANA MEIRA DE SOUZA, já qualificados, pelo valor de R\$3.333,34.

A Escrevente *Crislane* Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.140/114.474, em 13 de junho de 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA (USUFRUTO).

Pela Escritura Pública mencionada no R.1.137, o proprietário JONES DA CRUZ, casado com PATRICIA ELOAR OLIVEIRA GOMES, já qualificados, TRANSMITIU POR VENDA o USUFRUTO sobre a FRAÇÃO IDEAL de 0,0106% ou 1,8079m² no terreno que corresponderá a Vaga de Garagem nº 19-C, tipo II do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.065, à VANDERLEA DE FARIAS SILVA, já qualificada, pelo valor de R\$1.666,66. (Conf.RL) GRGD/TMN.

A Escrevente *Crislane* Crislane Cristina Baldone Alves.

AV.1.141/114.474, em 17 de junho de 2013.

De conformidade com Requerimento assinado nesta cidade em 17/06/2013 e nos termos do artigo 213, inciso I, letra "a" da Lei nº 6.015/73, procede-se esta averbação de retificação para constar que nº correto do CPF/MF da co-proprietária PATRICIA ELOAR OLIVEIRA GOMES, é 350.992.448-74 e não como constou no

Vide Verso

R.1.137, conforme Comprovante de Situação Cadastral no CPF, Código de Controle nº 72C3.BA99.74FD.CC61, emitido em 05/06/2013, via Internet pela Secretaria da Receita Federal do Brasil do Ministério da Fazenda, que fica arquivado digitalmente sob nº 478.378 nesta data e Registro de Imóveis.

O Oficial,

[Assinatura]

FRATERO DE MELO ALMADA JR.
-OFICIAL-

R.1.142/114.474, em 20 de junho de 2.013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 2º Tabelionato de Notas local, em 06/03/2.013, às fls. 033 do Livro 1.191 e Escritura de Retificação e Ratificação lavrada nas mesmas Notas, em 08/05/2.013, às fls. 121 do 1º 1.194, os proprietários VALDIR APARECIDO MARQUES, comerciante e sua mulher MARIA LUCIA DE AGUIAR MARQUES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a fração ideal de 0,3144% no terreno que corresponderá ao Apartamento 71, localizado no 7º andar do Bloco "E", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.785, a THAIS GRANDIM SILVESTRE, inscrito(a) no CPF/MF nº 318.703.068-80, portador(a) do RG nº 355963371-SSP/SP, brasileira, assistente Backoffice, solteira, maior, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Antonio José da Silva Martelinho nº 470, Apto. 64, bairro Parque Industrial, pelo valor de R\$70.000,00, comparecendo como Anuente a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.143/114.474, em 20 de junho de 2.013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escrituras Públicas mencionadas no R.1.142, os proprietários VALDIR APARECIDO MARQUES e sua mulher MARIA LUCIA DE AGUIAR MARQUES, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a fração ideal de 0,0106% no terreno que corresponderá ao Box de Garagem nº 25-E, do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.786, a THAIS GRANDIM SILVESTRE, já qualificada, pelo valor de R\$5.000,00, comparecendo como Anuente a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. LAV) ION/TCCC.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.144/114.474, em 20 de junho de 2.013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Vide Folha 196

Duy

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Por Escritura Pública lavrada no 2º Tabelionato de Notas local, em 24/05/2.013, às fls. 257 do Livro 1.194, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, nos termos do ALVARÁ JUDICIAL expedido em 09/06/2.000, nos respectivos Autos de Falência, pelo então Juízo de Direito da Vara de Falências, Condordata e Insolvência Civil, atualmente transformada na 11ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, assinado pelo MM. Juiz, Dr. Carlos Alberto França, e ALVARÁ JUDICIAL expedido em 27/09/2.001, pelo mesmo Juízo, TRANSMITIU POR VENDA a fração ideal de 0,2645% ou 45,1359m² no terreno que corresponderá ao Apartamento 73, localizado no 7º andar do Bloco "A", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, DIEGO TEIXEIRA VILAS BOAS, inscrito(a) no CPF/MF nº 310.936.028-48, portador(a) do RG nº 334694930-SSP/SP, brasileiro, solteiro, maior, militar, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Cairi nº 815, Jardim Aeroporto, pelo valor de R\$153.000,00, comparecendo como Anuente a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A Escrevente *Crislane Cristina Baldone Alves.*

R.1.145/114.474, em 20 de junho de 2.013.
TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.144, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a fração ideal de 0,0106% ou 1.8079m² no terreno que corresponderá ao Box de Garagem nº 29-A, do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a DIEGO TEIXEIRA VILAS BOAS, já qualificado, pelo valor de R\$9.000,00, comparecendo como Anuente a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. LAV) ION/TCCC. A Escrevente *Crislane Cristina Baldone Alves.*

AV.1.146/114.474, em 16 de julho de 2.013.

De conformidade com Escritura Pública a seguir registrada, procede-se esta averbação para constar que os proprietários SUELI APARECIDA DA SILVA GRIGOLETTO e LUIZ ANTONIO GRIGOLETTO, tiveram seus estados civis alterados de casados para separados consensualmente, nos Termos da Escritura de Separação Consensual com Partilha de Bens, lavrada no 2º Tabelionato de Notas local, em 14/04/2010 às fls. 367 do Livro 1073, assinando a separanda o seu nome de solteira, ou seja: SUELI APARECIDA DA SILVA, Certidão de Casamento Matrícula nº 121327 01 55 1979 2 00114 105

Vide Verso

0005712 98, expedida em 04/09/2012 pelo Registro Civil do 3º Subdistrito local.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.147/114.474, em 16 de julho de 2.013.

TÍTULO: PARTILHA.

Por Escritura Pública de Separação Consensual com Partilha de Bens, lavrada no 2º Tabelionato de Notas local, em 14/04/2010, às fls. 367 do Livro 1073, e em virtude da separação dos proprietários LUIZ ANTONIO GRIGOLETTO e SUELI APARECIDA DA SILVA GRIGOLETTO, na melhor forma de direito promoveram a partilha dos bens, nos termos da Lei 11.441/07, PARTILHANDO A FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m² no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 44 localizado no 4º andar do Bloco "E" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.873, a separanda SUELI APARECIDA DA SILVA, pedagoga, já qualificada, pelo valor de R\$30.000,00. Comparecendo como Advogada Assistente: Drª Rosiana Aparecida das Neves Valentim, inscrita na OAB/SP sob nº 223.195.

Valor Venal R\$43.327,26.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.148/114.474, em 16 de julho de 2.013.

TÍTULO: PARTILHA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.147, em virtude da separação consensual dos proprietários LUIZ ANTONIO GRIGOLETTO e SUELI APARECIDA DA SILVA GRIGOLETTO, na melhor forma de direito promoveram a partilha dos bens, nos termos da Lei 11.441/07, Partilhando a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m² no terreno que corresponderá ao Box nº 16-E, do tipo I, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.874 a separanda SUELI APARECIDA DA SILVA, já qualificada, pelo valor de R\$5.000,00. Comparecendo como Advogada Assistente: Drª Rosiana Aparecida das Neves Valentim, inscrita na OAB/SP sob nº 223.195. (Conf. LAA)DAO.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

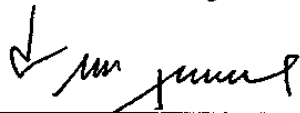
AV.1.149/114.474, em 22 de julho de 2.013.

De conformidade com Requerimento assinado nesta cidade, em 16/07/2.013, e nos termos do Artigo 213, Inciso I, letra "a" da Lei 6.015/73, procede-se esta averbação de retificação para constar que no R.527 desta matrícula, a fração ideal de 0,0106% corresponderá ao Box nº 27-H do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula,

Vide Folha 197

e não como constou no referido registro, conforme Escritura Pública que encontra-se microfilmada sob nº 239.331, em 29/04/1.999, neste Registro de Imóveis. (Conf. AMB)ION.

O Oficial,



FRATERO DE MELO ALMADA JR.
-OFICIAL-

AV.1.150, em 06 de setembro de 2.013.

De conformidade com o Formal de Partilha e Aditamento a seguir registrados, procede-se esta averbação para constar que os proprietários RICARDO JORGE NUNES GONÇALVES e ELIANA MÁRCIA DE FREITAS GONÇALVES, tiveram seus estados civis alterados de casados para divorciados, nos termos R.Sentença proferida em 31/05/2011, pela MMª Juíza de Direito da 5ª Vara Judicial do Foro Regional de Vila Mimosa, desta Comarca, Drª Maristela Tavares de Oliveira Farias, transitada em julgado em 31/05/2011, voltando ela a usar seu nome de solteira, qual seja: ELIANA MÁRCIA DE FREITAS.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.151, em 06 de setembro de 2.013.

TÍTULO: PARTILHA.

De conformidade com o Formal de Partilha e Aditamento dados e passados nesta cidade em 04/07/2012 e 12/03/2013, ambos pelo 5º Ofício Judicial do Foro Regional de Vila Mimosa local, devidamente assinados pela MMª Juíza de Direito da 5ª Vara Judicial do Foro Regional de Vila Mimosa, desta Comarca, Drª Maristela Tavares de Oliveira Farias, extraídos do processo nº 114.02.2011.002082-3/000000-000 - ordem nº 656/2011, apenso ao 306/2011, da Ação de Divórcio Litigioso, onde figura como requerente ELIANA MÁRCIA DE FREITAS GONÇALVES e como requerido RICARDO JORGE NUNES GONÇALVES, inscrito(a) no CPF/MF nº 266.658.648-04, consta que por R.Sentença proferida em 31/05/2011, pela mesma MMª Juíza de Direito da referida Vara, tendo transitado em julgado em 31/05/2011, a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m² no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 52 localizado no 5º andar do Bloco "E" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.875, FOI PARTILHADA à divorcianda ELIANA MÁRCIA DE FREITAS, desempregada, já qualificada, pelo valor de R\$23.000,00 (incluindo outro imóvel). Sendo a adquirente beneficiária da justiça gratuita.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

Vide Verso

R.1.152, em 06 de setembro de 2.013.

TÍTULO: PARTILHA.

De conformidade com o Formal de Partilha e Aditamento mencionados no R.1.151, a fração ideal de 0,0106% ou 1,8079m², que corresponderá ao Box n° 18-E do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.876, FOI PARTILHADA à divorcianda ELIANA MÁRCIA DE FREITAS, desempregada, já qualificada, pelo valor de R\$23.000,00 (incluindo outro imóvel). Sendo a adquirente beneficiária da justiça gratuita. (conf. PHRS)CBH. A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.153, em 04 de outubro de 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 2º Tabelionato de Notas local, em 15/08/2013, às fls. 387 do Livro 1.202, o co-proprietário IZAQUIEL MATOS SANTOS, residente e domiciliado nesta cidade, atualmente na Rua Ubatuba n° 140, Bloco 4, apto. 505, já qualificado, TRANSMITIU POR VENDA a PARTE IDEAL correspondente a 50% da fração ideal de 0,2645% ou 45,1359m² no terreno que corresponderá ao Apartamento 83, localizado no 8º andar do Bloco "B", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida pelo R.1.048, a ALINE SCHIAVOLIN DUARTE, já qualificada, pelo valor de R\$27.000,00, comparecendo como Anuente a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.154, em 04 de outubro de 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.153, o co-proprietário IZAQUIEL MATOS SANTOS, já qualificado, TRANSMITIU POR VENDA a PARTE IDEAL correspondente a 50% da fração ideal de 0,0106% ou 1,8079m² no terreno que corresponderá ao Box de Garagem n° 21-B, do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida pelo R.1.049, a ALINE SCHIAVOLIN DUARTE, já qualificada, pelo valor de R\$2.000,00, comparecendo como Anuente a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente Crislane Cristina Baldone Alves.

AV.1.155, em 04 de outubro de 2013.

De conformidade com a Escritura Pública adiante registrada, procede-se esta averbação para constar que a proprietária SUELI

Vide Folha 198

MATRÍCULA
114.474

FOLHA
198

3º REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

APARECIDA DA SILVA, teve seu estado civil alterado de separada consensualmente para divorciada, nos termos da Escritura Pública de Conversão de Separação em Divórcio, lavrada no 7º Tabelionato de Notas local em 03/08/2012, às fls. 348 do Lº 878, conforme cópia autenticada da Certidão de Casamento matrícula nº 121327 01 55 1979 2 00114 105 0005712 98, expedida em 04/09/2012, pelo Registro Civil do 3º Subdistrito local.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

AV.1.156, em 04 de outubro de 2013.

De conformidade com a Escritura Pública a seguir registrada, procede-se esta averbação para constar que a proprietária SUELI APARECIDA DA SILVA teve seu estado civil alterado de divorciada para casada, em virtude de ter contraído matrimônio em segundas núpcias com EDSON PEREIRA DA SILVA COUTO, pelo regime da comunhão total de bens, em 16/02/2013, nos termos da Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 12.083 no Lº 03 de Registro Auxiliar deste Registro de Imóveis, passando ela a assinar SUELI APARECIDA DA SILVA COUTO, conforme cópia autenticada da Certidão de Casamento matrícula nº 116459 01 55 2013 2 00247 193 0046254 52, expedida em 16/02/2013, pelo Registro Civil do 1º Subdistrito local.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.157, em 04 de outubro de 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 2º Tabelionato de Notas local, em 16/08/2013, às fls. 391 do Livro 1.202, os proprietários SUELI APARECIDA DA SILVA COUTO, inscrito(a) no CPF/MF nº 850.272.948-91, portador(a) do RG nº 10716356-SSP-SP., brasileira, pedagoga, e seu marido EDSON PEREIRA DA SILVA COUTO, inscrito(a) no CPF/MF nº 330.874.077-04, portador(a) do RG nº 54703880X-SSP-SP., brasileiro, engenheiro, casados pelo regime da comunhão total de bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos da Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 12.083 no Lº 03 de Registro Auxiliar deste Registro de Imóveis, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Miguel Martins Junior nº 192, Condomínio Baden, Swiss Park, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,3206% ou 54,7173m² no terreno que corresponderá ao Apartamento nº 44 localizado no 4º andar do Bloco "E" do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.147, a JAIR EUZEBIO, inscrito(a) no CPF/MF nº 558.005.138-72, portador(a) do RG nº 79614504-SSP-SP. brasileiro, aposentado e sua mulher

Vide Verso

NEIDE LOPES EUZEBIO, inscrito(a) no CPF/MF nº 358.233.078-88, portador(a) do RG nº 17044061-SSP-SP., brasileira, do lar, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Bernardino Martins Filho nº 250, apto. 11, Bloco K, Jd. das Bandeiras, pelo valor de R\$120.000,00, pagos na seguinte forma: R\$30.000,00 (incluindo outro imóvel), que dão plena quitação e o restante de R\$100.000,00 (incluindo outro imóvel), que deverá ser pago através 01 Nota Promissória, com vencimento para o dia 10/11/2013. Sendo que a presente venda foi feita com CLÁUSULA RESOLUTIVA, conforme os Artigos 474 e 475 do Código Civil Brasileiro (Lei 10.406/2002) e que uma vez pago totalmente o saldo devedor, poderão os ora outorgados compradores, mediante a apresentação da Nota Promissória devidamente quitada requerer ao Oficial deste Registro de Imóveis, o cancelamento dessa condição resolutiva. Comparecendo como Anuente a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.158, em 04 de outubro de 2013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.157, os proprietários SUELI APARECIDA DA SILVA COUTO e seu marido EDSON PEREIRA DA SILVA COUTO, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a FRAÇÃO IDEAL DE 0,0212% ou 3,6158m² no terreno que corresponderá ao Box de Garagem nº 16-E, do tipo I, do EDIFICIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.1.148, a JAIR EUZEBIO e sua mulher NEIDE LOPES EUZEBIO, já qualificados, pelo valor de R\$10.000,00, pagos na forma constante da Cláusula Resolutiva mencionada no R.1.157. Comparecendo como Anuente a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (conf.LAV)CBH.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

AV.1.159, em 30 de outubro de 2.013.

De conformidade com o Requerimento assinado nesta cidade em 18/10/2.013, com firma reconhecida no 2º Tabelionato de Notas local, procede-se esta averbação para constar que fica CANCELADA a Cláusula Resolutiva conforme R.1.157 e R.1.158, em virtude da apresentação da única Nota Promissória no valor total de R\$100.000,00, devidamente quitada. (Conf.LAA) LCS/TCCC.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

Vide Folha 199

[Handwritten signature]

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

R.1.160, em 06 de novembro de 2.013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 2º Tabelionato de Notas local, em 15/10/2013 às fls. 365 do Livro 1.212, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, nos termos do ALVARÁ JUDICIAL expedido em 09/06/2000, nos respectivos Autos de Falência, pelo então Juízo de Direito da Vara de Falências, Concordata e Insolvência Civil, atualmente transformada na 11ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, assinado pelo MM. Juiz Dr. Carlos Alberto França, e ALVARÁ JUDICIAL, expedido em 27/09/2001, pelo mesmo juiz, TRANSMITIU POR VENDA a fração ideal de 0,2645% ou 45,1359m² no terreno que corresponderá ao Apartamento 101, localizado no 10º andar do Bloco "B", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a CINTHIA DE CÁSSIA FIORINI, inscrito(a) no CPF/MF nº 324.276.198-76, portador(a) do RG 431991832-SSP/SP, brasileira, divorciada, advogada, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Hermelindo Argenton, nº 176, Jardim Eulina, pelo valor de R\$36.000,00, comparecendo como Anuente a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. A Escrevente Thalita Maria Nakahashi.

R.1.161, em 06 de novembro de 2.013.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.160, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a fração ideal de 0,0106% ou 1,8079m² no terreno que corresponderá ao Box de Garagem nº 37-B, do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a CINTHIA DE CÁSSIA FIORINI, já qualificada, pelo valor de R\$4.000,00, comparecendo como Anuente a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. (Conf. LAV) DAO/TCCC.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.162, em 27 de janeiro de 2.014.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 2º Tabelionato de Notas local, em 07/01/2014 às fls. 179 do Livro 1.233, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, nos termos do ALVARÁ JUDICIAL expedido em 09/06/2000, nos respectivos Autos de Falência, pelo então Juízo de Direito da Vara de Falências, Concordata e Insolvência Civil,

Vide Verso

atualmente transformada na 11ª Vara Cível da Comarca de Goiânia-GO, assinado pelo MM. Juiz Dr. Carlos Alberto França, e ALVARÁ JUDICIAL, expedido em 27/09/2001, pelo mesmo juízo, TRANSMITIU POR VENDA a fração ideal de 0,2645% ou 45,1359m² no terreno que corresponderá ao Apartamento 81, localizado no 8º andar do Bloco "A", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a AURO DE ALMEIDA SILVA, inscrito(a) no CPF/MF nº 088.222.628-24, portador(a) do RG nº 142820994-SSP/SP, brasileiro, gerente de expedição, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com MARCIA CAMPACI SILVA, inscrito(a) no CPF/MF nº 119.337.498-73, portador(a) do RG 18078190X-SSP/SP, brasileira, analista de recursos humanos, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Adão Focesi, nº 415, Jardim do Lago, pelo valor de R\$200.000,00, comparecendo como Anuente a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. Valor Tributado R\$316.864,97.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.163, em 27 de janeiro de 2014.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.162, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a fração ideal de 0,0106% ou 1,8079m² no terreno que corresponderá ao Box de Garagem nº 32-A, do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, a AURO DE ALMEIDA SILVA, casado com MARCIA CAMPACI SILVA, já qualificados, pelo valor de R\$10.000,00, comparecendo como Anuente a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. Valor Tributado R\$33.940,64. (Conf. LAV) DAO/TCCC.

A Escrevente

Thalita Maria Nakahashi.

R.1.164, em 13 de fevereiro de 2014.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 2º Tabelionato de Notas local, em 14/01/2014 às fls. 201 do Livro 1233, a proprietária CRISTIANE HELENA FAHL, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA a fração ideal de 0,3144% ou 53,6459m² no terreno que corresponderá ao Apartamento 21, localizado no 2º andar do Bloco "F", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.380, a ULISSES FERNANDO FAHL, inscrito(a) no CPF/MF nº 120.347.438-57,

Vide Folha 200

MATRÍCULA

114.474

FOLHA

200

3º REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

portador(a) do RG nº 19627364-SSP/SP, brasileiro, engenheiro civil, e sua mulher FABIANA DANIEL FAHL, inscrito(a) no CPF/MF nº 150.364.318-20, portador(a) do RG nº 246750443-SSP/SP, brasileira, do lar, casados sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Arquiteto José Augusto Silva, nº 1.023, Apto. 114-C, Jardim Santa Cândida, pelo valor de R\$110.000,00, comparecendo como Anuente a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. Valor Tributado R\$188.210,08.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.165, em 13 de fevereiro de 2014.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.164, a CRISTIANE HELENA FAHL, já qualificada, TRANSMITIR POR VENDA a fração ideal de 0,0212% ou 3,6158m² no terreno que corresponderá ao Box de Garagem nº 05-F, do tipo I, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.381, a ULISSES FERNANDO FAHL, e sua mulher FABIANA DANIEL FAHL, já qualificados, pelo valor de R\$6.000,00 comparecendo como Anuente a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. Valor Tributado R\$19.714,96. (Conf.RL)GRGD/TCCC.

A Escrevente

Crislane Cristina Baldone Alves.

Av.1.166, em 19 de março de 2014.

De conformidade com Certidão (protocolo PH000055043) emitida nos termos do Provimento CG, 22/2012 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, datada de 10/03/2014, expedida pelo Juízo da 4ª Vara Judicial do Foro Regional da Vila Mimosa desta Comarca, extraída dos autos de Execução Civil, nº00000592320068260084, movida pelo exequente SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, inscrito(a) no CNPJ nº 03.225.394/0001-74, contra o executado MARCELO PINHEIRO HASHIMOTO, inscrito(a) no CPF/MF nº 094.900.408-19, procede-se esta averbação para constar que a fração ideal de 0,3206% no terreno que corresponderá ao Apartamento 52, do Bloco G, adquirida pelo R.462, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS que será construído no imóvel objeto desta matrícula, FOI PENHORADA para garantia da execução da dívida no valor de R\$104.704,80, sendo o exequente nomeado como fiel depositário. (Conf.PSA)

O Substituto

Pedro Sérgio de Almeida.

Vide Verso.

R.1.167, em 31 de março de 2.014.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 2º Tabelionato de Notas local, em 18/02/2.014, às fls. 039 do Livro 1.242, os proprietários ALDO LUIS PESSAGNO, e sua mulher MARA FENCI PESSAGNO, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Coronel Silva Telles, atualmente no nº 290, Apto. 16, Bairro Cambui, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a fração ideal de 0,2708% ou 46,2072m² no terreno que corresponderá ao Apartamento 52, localizado no 5º andar do Bloco "B", do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.12, a NÉLIO ANTONIO DE ALMEIDA, inscrito(a) no CPF/ME nº 051.134.898-32, portador(a) do RG nº 156646328-SSP/SP, brasileiro, almoxarife, e sua mulher EUNICE MARIA PRADO DE ALMEIDA, inscrito(a) no CPF/ME nº 214.227.138-30, portador(a) do RG nº 220664237-SSP/SP, brasileira, do lar, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Carmen de Angelis Nicoletti, nº 695, Bairro DIC W, pelo valor de R\$183.200,00, comparecendo como Anuente a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. Valor Tributado R\$324.335,90.

A Escrevente *Crislane* Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.168, em 31 de março de 2.014.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública mencionada no R.1.167, os proprietários ALDO LUIS PESSAGNO, e sua mulher MARA FENCI PESSAGNO, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a fração ideal de 0,0106% ou 1,8079m² no terreno que corresponderá ao Box de Garagem nº 27-B, do tipo II, do EDIFÍCIO PORTAL DAS AMOREIRAS, que será construído no imóvel objeto desta matrícula, adquirida no R.13, a NÉLIO ANTONIO DE ALMEIDA, e sua mulher EUNICE MARIA PRADO DE ALMEIDA, já qualificados, pelo valor de R\$10.000,00 comparecendo como Anuente a SOCIEDADE CIVIL PORTAL DAS AMOREIRAS, já qualificada. Valor Tributado R\$33.940,64. (Conf.LAA) LCS/TCCC.

A Escrevente *Crislane* Crislane Cristina Baldone Alves.

R.1.169, em 02 de abril de 2.014.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 2º Tabelionato de Notas local, em 07/01/2.014, às fls. 187 do Livro 1.233, a proprietária MASSA FALIDA DA ENCOL SA ENGENHARIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA, autorizada por Alvarás Judiciais expedidos em 09/06/2.000 e 27/09/2.001, nos autos de Falência, ambos pelo Juízo de Direito da Vara de