



## LAUDO DE AVALIAÇÃO

AUTOS 5003439-20.2020.8.24.0282

FORD TRANSIT 350I - 2011/2011



Guilherme Toporoski  
JUDESC AARC 392

---

contato@topoleiloes.com.br  
[www.topoleiloes.com.br](http://www.topoleiloes.com.br)

## 1 - INFORMAÇÕES GERAIS.

FINALIDADE: Agregar valor mercadológico para venda em leilão.

## 2 - LIMITAÇÕES E PREMISSAS FUTURAS.

Inicialmente, cumpre esclarecer que o avaliador não tem interesse, direto ou indireto, nas partes envolvidas ou no processo, bem como não há qualquer outra circunstância que possa caracterizar conflito de interesses.

No melhor entendimento e crédito deste avaliador, as análises, opiniões e conclusões expressas no presente trabalho são baseadas em dados, diligências, pesquisas e levantamentos verdadeiros.

## 3 - DEPOSITÁRIO.

O veículo encontra-se depositado na Rua Luís Marques Pinto, s/n, Humaitá, em Tubarão/SC.

## 4 - DESCRIÇÃO E CARACTERÍSTICAS.

AUTOMÓVEL: Ford Transit 350L, ano de fabricação/modelo 2011/2011, cor branca, combustível diesel, placas M [REDACTED] 2, Renavam 0 [REDACTED] 5, Chassi W [REDACTED] 6, município de emplacamento Jaguaruna/SC.

### 4.1 - INFORMAÇÕES.

Veículo com para-brisa quebrado e motor avariado, conforme termo de arrecadação de ev. 727.6, estando parado há aproximadamente 6 (seis) meses.

## 5 - AVALIAÇÃO.

### 5.1 - VALOR REFERENCIAL - TABELA FIPE.

|                    |  |
|--------------------|--|
| Mês de referência: | junho de 2025                            |
| Código Fipe:       | 003333-2                                 |
| Marca:             | Ford                                     |
| Modelo:            | TRANSIT Van 3550 2.4 TDCI 14lug. Diesel  |
| Ano Modelo:        | 2011 Diesel                              |
| Autenticação       | 5b9y7jwh7qgk                             |
| Data da consulta   | segunda-feira, 16 de junho de 2025 11:32 |
| Preço Médio        | R\$ 68.827,00                            |

Fonte: <http://veiculos.fipe.org.br?carro/ford/6-2025/003333-2/2011/d/5b9y7jwh7qgk>

## 5.2 - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES.

A Tabela Fipe aponta preços médios de veículos e é utilizada pelas empresas de seguro no pagamento de indenizações e como referência no comércio de automóveis usados, todavia só é observada estritamente pelas seguradoras.

Na negociação de veículos, a Tabela Fipe configura praticamente um valor máximo que pode ser alcançado, havendo quase sempre diminuição daquele valor para facilitação e propiciação da transação, razão pela qual, no apreçamento do veículo acima descrito, diminuí 35% o valor em relação à Tabela Fipe.

Noutro ponto, importa considerar que o veículo está parado a aproximadamente 6 meses. Tal inércia circunstancial lhe é prejudicial, já que automóveis foram feitos para serem usados, e tem repercussão em seus valores, que acabam diminuindo. É que eventual adquirente do veículo em questão terá despesas para colocá-lo em condições de uso, tais como, reboque para uma oficina, troca de óleo e de filtros, alinhamento, balanceamento e calibragem de pneus, revisão da parte elétrica, eletrônica e mecânica, troca de bateria, lavagem completa, e essas despesas têm que ser levadas em conta na avaliação.

Por fim, pelos investimentos necessários a lhe restaurar a funcionalidade e registro junto ao órgão competente, reduzi-lhe o preço em mais 35%, totalizando, assim, 70% a menos do que o relacionado na Tabela Fipe, o que fiz para tornar a avaliação realista, nos termos da ordem judicial supramencionada.

## 6 - ARREDONDAMENTO DE VALORES.

Conforme a norma NBR 14653, é permitido o arredondamento do valor de mercado, desde que não varie mais de 1% do valor estimado.

## 7 - RESULTADO DA AVALIAÇÃO.

Considerando os parâmetros e fundamentos acima apresentados, avalio o bem em R\$21.000,00 (vinte e um mil reais).

Guilherme Toporoski  
Leiloeiro Oficial e Avaliador *Ad Hoc*

