



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
Central de Mandados de Matinhos
Rua Antonina, 200 - Caiubá - MATINHOS/PR

Processo: 0013261-61.2017.8.16.0116
Classe Processual: Execução Fiscal
Assunto Principal: Dívida Ativa (Execução Fiscal)
Valor da Causa: R\$600,57
Exequente(s): • Município de Matinhos/PR (CPF/CNPJ: 76.017.466/0001-61)
Av. Juscelino Kubitscheck de Oliveira, 22 - Matinhos - MATINHOS/PR - CEP: 83.260-000
Executado(s): • OPORTUNES INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO DE IMÓVEIS LTDA (CPF/CNPJ: 14.651.750/0001-38)
Avenida das Américas., 1595 - São Cristóvão - SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR - CEP: 83.030-640

AUTO DE AVALIAÇÃO

Em 20 de maio de 2024 às 11:25:26, em cumprimento ao respeitável mandado, procedi a AVALIAÇÃO do seguinte imóvel:



Matrícula n.º 44.448

Matinhos, 11 de junho de 2015

IMÓVEL: Lote de terreno nº 03 (três), da quadra nº 25 (vinte e cinco), da Planta de subdivisão **PRAIA DAS BETARAS - 3ª Parte**, situado neste Município e Comarca de Matinhos-PR; medindo 15,00 metros de frente para a Rua José Bocewicz Filho; por 30,00 metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados; confrontando pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, confronta com o lote nº 04; pelo lado esquerdo, confronta com o lote nº 02, e nos fundos na extensão de 15,00 metros, confronta com o imóvel pertencente ao Balneário Solymar, com área de 450,00 m2, sem benfeitorias, localizado no lado ímpar da Rua José Bocewicz Filho, distante 15,00 metros da esquina com a Rua I. Indicação fiscal nº: 3D040.025.0003.0001

Ao qual, levando em conta a localização do imóvel, lote vago, sem benfeitorias, sem ruas de acesso, avalio o imóvel em torno de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).

Matinhos, 20 de maio de 2024.

Jean Jonatas Nunes Cabral
Oficial de Justiça