

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITAPOÁ
ESTADO DE SANTA CATARINA
Marcelo Rolando Diel - Registrador

Avenida André Rodrigues de Freitas, 1067, Itapema do Norte, CEP 89.249-000 - Itapoá - SC - Fone: (47) 3443-6108

LIVRO 2**REGISTRO GERAL****FICHA 1****MATRÍCULA Nº 33.291****Data: 21/02/2020**

IMÓVEL: UM (01) TERRENO URBANO, situado na RUA ARMAÇÃO, neste município de Itapoá, Santa Catarina, constituído pelo **LOTE n.º 14 (QUATORZE)**, da **QUADRA n.º 08 (OITO)**, do loteamento denominado **BALNEÁRIO VERDE MAR**, com a área de **330,00m²** e com as seguintes medidas e confrontações: medindo 12,00 metros de frente para a Rua Armação; tendo de fundos em ambos os lados 27,50 metros; confrontando pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel com o lote n.º 13 e pelo lado esquerdo com o lote n.º 15; fazendo o travessão dos fundos com 12,00 metros com o lote n.º 37. **PROPRIETÁRIA: VERA MARIA CARNEIRO**, inscrita no CPF/MF sob n.º 030.517.069-49, divorciada, advogada, residente e domiciliada na cidade de Itajaí, SC. **REGISTRO ANTERIOR:** Imóvel adquirido conforme Registro R-1, da matrícula n.º 16.063, do Livro 2/RG, do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Comarca de Joinville, SC, datado de 20/12/1979. Digitação e impressão: [] - Katia Maria Galeski
O Registrador Substituto (Rafael Ernesto Diel)

R.1 - 33.291 - 21 de Fevereiro de 2020 - PENHORA - TÍTULO: A vista do R. Ofício n.º 720005631378, datado de 23/01/2020, de ordem do MM. Juiz Federal, e assinado pela Diretora de Secretaria, Sra. Cândice Silene Astolfi, extraído dos autos de Execução de Títulos Extrajudicial n.º 5001893-08.2014.4.04.7208/SC, em trâmite na 2ª Vara Federal de Itajaí, SC; e Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação n.º 126.2019/001802-8 datado de 12/06/2019, passado e assinado pela MMA. Juíza Dra. Aline Vasty Ferrandin, extraído dos autos do processo Carta Precatória Cível/Atos executórios n.º 0300626-83.2018.8.24.0126, em trâmite pela 2ª Vara desta Comarca de Itapoá, SC, instruído com o respectivo Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, apresentando-se revestido das formalidades legais, fica o imóvel objeto desta matrícula **PENHORADO**, para todos os efeitos e fins de direito. **VALOR DO DÉBITO: R\$ 6.585,57** (seis mil, quinhentos e oitenta e cinco reais e cinquenta e sete centavos) + acréscimos legais. Data do cálculo: 02/2014. **AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 5.000,00** (cinco mil reais). **Exequente: ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - OAB - SECCIONAL DE SANTA CATARINA.** **Executado: VERA MARIA CARNEIRO.** **FRJ:** Não incidente. O referido é verdade, do que dou fé. **PROTOCOLO:** Título protocolizado sob n.º 53.959, no Livro 1 (Protocolos), aos 05/02/2020. **EMOLUMENTOS:** Registro: R\$ 112,62 + Selo de Fiscalização: R\$ 2,01 = Total: R\$ 114,63. Digitação e impressão: [] - Katia Maria Galeski.
O Registrador Substituto (Rafael Ernesto Diel) Selo de fiscalização: FRF13227-10JZ

MATRÍCULA Nº 33.291