



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO
FORO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO
7ª VARA CÍVEL

Rua Abdo Muanis, 991, 2º andar, salas 202, 204 e 206, Nova Redentora -
 CEP 15090-140, Fone: (17) 2137-3756, São José do Rio Preto-SP - E-
 mail: upj6a10riopreto@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1067848-73.2021.8.26.0576**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condomínio Parque Rio Salas**
 Executado: **Jaqueline da Silva Soares**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Daniela Calejão Gregianin (29643)**

Justiça Gratuita

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 576.2025/028347-0, na data de 04/06/2025, às 13:00 horas, dirigi-me ao endereço: Rua Maria Ceron Volpe nº 1070, Apartamento 404, Bloco 06, Vila Toninho, nesta cidade e aí sendo, de acordo com a localização, estado do imóvel, informações de corretores de imóveis sobre valores naquele bairro e pesquisas em sites imobiliários na Internet, AVALIEI POR ESTIMATIVA O IMÓVEL PENHORADO em R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais). Diante do acima exposto, devolvo o presente mandado em cartório para os devidos fins. O referido é verdade e dou fé.

São José do Rio Preto, 06 de junho de 2025.

Número de Cotas: 01 – GRD 132762 – R\$ 111,06