

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE PROMISSÃO

FORO DE PROMISSÃO

2ª VARA JUDICIAL

Avenida Rio Grande, 730, ., Centro - CEP 16370-000, Fone: (14)

3541-1000, Promissao-SP - E-mail: promissao2@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital n°: **0004826-29.2010.8.26.0484**
 Classe - Assunto: **Monitória - Compra e Venda**
 Requerente: **Espólio de Akio Imamoto**
 Requerido: **Leonice Moreira dos Santos e outro**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Pedro Carlos Mazini (27704)**

Justiça Gratuita



PODER JUDICIÁRIO
 SÃO PAULO
 COMARCA DE PROMISSÃO-SP

AVALIAÇÃO

Processo n°: **0004826-2010.8.26.0484**
 Classe - Assunto: **MONITORIA**
ESPOLIO DE AKIO IMAMOTO
 Requerido: **LEONICE MOREIRA DOSSANTOS E OUTROS**
 N° do Mandado: **484.2010/000106-5**

Aos 16 ___ de janeiro de 2025 eu, Oficial de Justiça lotado no Fórum desta Comarca de Promissão, Estado de São Paulo, infra-assinado, em cumprimento ao mandado supracitado, dirigi-me à endereço informado Rua Antonio Piromali Lopes, 688 JDM Nova Esperança nesta cidade

e, após as formalidades legais, procedi a AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:UM TERRENO, REFERENTE AO LOTE 31 DA QUADRA E DE CONFORMIDADE COM A PLANTA DO LOTEAMENTO COM AS SEGUINTE CARACTERISTICAS, 11,00 METROS DE FRENTE PARA RUA ANTONIO PIROMALI LOPES, 28,50 METROS DO LADO DIREITO, 28,50 METROS DO LADO ESQUERDO E 11,00 METROS NO FUNDO, PERFAZENDO UMA AREA TOTAL DE 313,50M , OBJETO DA MATRICULA 7,664 DO CARTORIO DO REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS, DESTA COMARCA DE



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE PROMISSÃO

FORO DE PROMISSÃO

2ª VARA JUDICIAL

Avenida Rio Grande, 730, ., Centro - CEP 16370-000, Fone: (14)

3541-1000, Promissao-SP - E-mail: promissao2@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

PROMISSAO, ESTADO DE SÃO PAULO. Sobre o imóvel se encontra edificado uma residência Popular, Inacabada com aproximadamente 140 metros quadrados, AVALIADA EM 190.000,00 (CENTO E NOVENTA MIL REAIS)

nada mais. E, para constar, digitei e imprimi este auto que, depois de lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

Pedro Carlos Mazini
Oficial de Justiça

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 484.2025/000106-5 dirigi-me a Rua Antonio Piromali Lopes, 688 JDM Nona Esperança nesta cidade e lá estando, procedi a avaliação, conforme auto supra.

O referido é verdade e dou fé.

Promissao, 16 de janeiro de 2025.

Número de Cotas: 1