

REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná

Rua Lea Viale Cury, 232 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone: (41) 3453-1001

OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO



Livro n.º 2: Registro Geral

Ficha: 1 Rubrica:

Matrícula n.º 47.736

Matinhos, 10 de Agosto de 2017

IMÓVEL: Lote de terreno n.º 06 (seis), oriundo do desmembramento do lote n.º A-2, este oriundo do remembramento de partes do lote A-1, da quadra L, do loteamento **BALNEÁRIO DOS CORAIS**, situado no Lugar denominado Lages e Corais, neste Município e Comarca de Matinhos-PR; medindo 12,00 metros de frente para a Rua A; por 37,00 metros de extensão da frente aos fundos, confrontando pelo lado direito com o lote n.º 05, pela esquerda com o lote n.º 07; e na linha de fundos, onde mede 12,00 metros, confronta com o Balneário Céu Azul, perfazendo a área total de 444,00 m².

PROPRIETÁRIA: CANAVIEIRAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ 80.044.985/0001-96, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Luiz Xavier n.º 68, apartamento 1.812, em Curitiba-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 3.390 da Serventia Registral Imobiliária da Comarca de Guaratuba-PR.

R.1-47.736, de 10 de Agosto de 2017.

PROTOCOLO N.º 130.478 de 24/03/2017. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 10/03/2017, em cumprimento a determinação da M.M. Juíza de Direito da Vara Cível e Anexos desta Comarca de Matinhos-PR, Dra. Danielle Guimarães da Costa, contida nos autos de execução fiscal n.º 0013481-64.2014.8.16.0116, em que é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS**, e executado **CANAVIEIRAS EMP. IMOB. LTDA**, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Depositário **Fiel Município de Matinhos**. Valor da causa: R\$ 310,98. As custas desta Serventia, bem como o percentual devido ao do Funrejus, deverão ser recolhidas na conta de custas finais dos autos supra mencionados, conforme regulamenta o Art. 555, do CN/PR, e consoante informação contida ao Ofício n.º 327/2017-EF, desta Serventia. Custas Serventia: R\$ 68,79 (378 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - M A O N

R.2-47.736, de 14 de Dezembro de 2023.

PROTOCOLO N.º 169.974 de 08/12/2023. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 23/10/2023, expedido pela Vara Cível e Anexos da Comarca de Matinhos, contida nos autos de execução fiscal n.º 0011916-60.2017.8.16.0116, em que é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS**, e executada **CANAVIEIRAS EMP. IMOB. LTDA**, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Valor da causa: R\$ 595,39. Emolumentos e Funrejus a serem pagos na liquidação, ou por futuro interessado na prática de quaisquer atos nesta matrícula. FUNREJUS: R\$ 1,20. Fundep: R\$ 4,65. ISS: R\$ 4,65. **SELO** N.º SFRIL0JfOP-QczHR-py7ab.1379q. Custas Serventia: R\$ 92,99 (378 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - GPN

REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná

Rua Lea Viale Cury, 232 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone: (41) 3453-1001

OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO



Livro n.º 2: Registro Geral

Ficha: 1 Rubrica:

Matrícula n.º 47.736

Matinhos, 10 de Agosto de 2017

IMÓVEL: Lote de terreno n.º 06 (seis), oriundo do desmembramento do lote n.º A-2, este oriundo do remembramento de partes do lote A-1, da quadra L, do loteamento **BALNEÁRIO DOS CORAIS**, situado no Lugar denominado Lages e Corais, neste Município e Comarca de Matinhos-PR; medindo 12,00 metros de frente para a Rua A; por 37,00 metros de extensão da frente aos fundos, confrontando pelo lado direito com o lote n.º 05, pela esquerda com o lote n.º 07; e na linha de fundos, onde mede 12,00 metros, confronta com o Balneário Céu Azul, perfazendo a área total de 444,00 m².

PROPRIETÁRIA: CANAVIEIRAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ 80.044.985/0001-96, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Luiz Xavier n.º 68, apartamento 1.812, em Curitiba-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 3.390 da Serventia Registral Imobiliária da Comarca de Guaratuba-PR.

R.1-47.736, de 10 de Agosto de 2017.

PROTOCOLO N.º 130.478 de 24/03/2017. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 10/03/2017, em cumprimento a determinação da M.M. Juíza de Direito da Vara Cível e Anexos desta Comarca de Matinhos-PR, Dra. Danielle Guimarães da Costa, contida nos autos de execução fiscal n.º 0013481-64.2014.8.16.0116, em que é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS**, e executado **CANAVIEIRAS EMP. IMOB. LTDA**, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Depositário **Fiel Município de Matinhos**. Valor da causa: R\$ 310,98. As custas desta Serventia, bem como o percentual devido ao do Funrejus, deverão ser recolhidas na conta de custas finais dos autos supra mencionados, conforme regulamenta o Art. 555, do CN/PR, e consoante informação contida ao Ofício n.º 327/2017-EF, desta Serventia. Custas Serventia: R\$ 68,79 (378 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - M A O N

R.2-47.736, de 14 de Dezembro de 2023.

PROTOCOLO N.º 169.974 de 08/12/2023. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 23/10/2023, expedido pela Vara Cível e Anexos da Comarca de Matinhos, contida nos autos de execução fiscal n.º 0011916-60.2017.8.16.0116, em que é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS**, e executada **CANAVIEIRAS EMP. IMOB. LTDA**, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Valor da causa: R\$ 595,39. Emolumentos e Funrejus a serem pagos na liquidação, ou por futuro interessado na prática de quaisquer atos nesta matrícula. FUNREJUS: R\$ 1,20. Fundep: R\$ 4,65. ISS: R\$ 4,65. **SELO** N.º SFRIL0JfOP-QczHR-py7ab.1379q. Custas Serventia: R\$ 92,99 (378 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - GPN

REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná

Rua Lea Viale Cury, 232 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone: (41) 3453-1001

OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO



Livro n.º 2: Registro Geral

Ficha: 1 Rubrica:

Matrícula n.º 47.736

Matinhos, 10 de Agosto de 2017

IMÓVEL: Lote de terreno n.º 06 (seis), oriundo do desmembramento do lote n.º A-2, este oriundo do remembramento de partes do lote A-1, da quadra L, do loteamento **BALNEÁRIO DOS CORAIS**, situado no Lugar denominado Lages e Corais, neste Município e Comarca de Matinhos-PR; medindo 12,00 metros de frente para a Rua A; por 37,00 metros de extensão da frente aos fundos, confrontando pelo lado direito com o lote n.º 05, pela esquerda com o lote n.º 07; e na linha de fundos, onde mede 12,00 metros, confronta com o Balneário Céu Azul, perfazendo a área total de 444,00 m².

PROPRIETÁRIA: CANAVIEIRAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ 80.044.985/0001-96, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Luiz Xavier n.º 68, apartamento 1.812, em Curitiba-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 3.390 da Serventia Registral Imobiliária da Comarca de Guaratuba-PR.

R.1-47.736, de 10 de Agosto de 2017.

PROTOCOLO N.º 130.478 de 24/03/2017. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 10/03/2017, em cumprimento a determinação da M.M. Juíza de Direito da Vara Cível e Anexos desta Comarca de Matinhos-PR, Dra. Danielle Guimarães da Costa, contida nos autos de execução fiscal n.º 0013481-64.2014.8.16.0116, em que é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS**, e executado **CANAVIEIRAS EMP. IMOB. LTDA**, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Depositário **Fiel Município de Matinhos**. Valor da causa: R\$ 310,98. As custas desta Serventia, bem como o percentual devido ao do Funrejus, deverão ser recolhidas na conta de custas finais dos autos supra mencionados, conforme regulamenta o Art. 555, do CN/PR, e consoante informação contida ao Ofício n.º 327/2017-EF, desta Serventia. Custas Serventia: R\$ 68,79 (378 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - M A O N

R.2-47.736, de 14 de Dezembro de 2023.

PROTOCOLO N.º 169.974 de 08/12/2023. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 23/10/2023, expedido pela Vara Cível e Anexos da Comarca de Matinhos, contida nos autos de execução fiscal n.º 0011916-60.2017.8.16.0116, em que é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS**, e executada **CANAVIEIRAS EMP. IMOB. LTDA**, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Valor da causa: R\$ 595,39. Emolumentos e Funrejus a serem pagos na liquidação, ou por futuro interessado na prática de quaisquer atos nesta matrícula. FUNREJUS: R\$ 1,20. Fundep: R\$ 4,65. ISS: R\$ 4,65. **SELO** N.º SFRIL0JfOP-QczHR-py7ab.1379q. Custas Serventia: R\$ 92,99 (378 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - GPN

REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná

Rua Lea Viale Cury, 232 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone: (41) 3453-1001

OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO



Livro n.º 2: Registro Geral

Ficha: 1 Rubrica:

Matrícula n.º 47.736

Matinhos, 10 de Agosto de 2017

IMÓVEL: Lote de terreno n.º 06 (seis), oriundo do desmembramento do lote n.º A-2, este oriundo do remembramento de partes do lote A-1, da quadra L, do loteamento **BALNEÁRIO DOS CORAIS**, situado no Lugar denominado Lages e Corais, neste Município e Comarca de Matinhos-PR; medindo 12,00 metros de frente para a Rua A; por 37,00 metros de extensão da frente aos fundos, confrontando pelo lado direito com o lote n.º 05, pela esquerda com o lote n.º 07; e na linha de fundos, onde mede 12,00 metros, confronta com o Balneário Céu Azul, perfazendo a área total de 444,00 m².

PROPRIETÁRIA: CANAVIEIRAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ 80.044.985/0001-96, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Luiz Xavier n.º 68, apartamento 1.812, em Curitiba-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 3.390 da Serventia Registral Imobiliária da Comarca de Guaratuba-PR.

R.1-47.736, de 10 de Agosto de 2017.

PROTOCOLO N.º 130.478 de 24/03/2017. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 10/03/2017, em cumprimento a determinação da M.M. Juíza de Direito da Vara Cível e Anexos desta Comarca de Matinhos-PR, Dra. Danielle Guimarães da Costa, contida nos autos de execução fiscal n.º 0013481-64.2014.8.16.0116, em que é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS**, e executado **CANAVIEIRAS EMP. IMOB. LTDA**, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Depositário **Fiel Município de Matinhos**. Valor da causa: R\$ 310,98. As custas desta Serventia, bem como o percentual devido ao do Funrejus, deverão ser recolhidas na conta de custas finais dos autos supra mencionados, conforme regulamenta o Art. 555, do CN/PR, e consoante informação contida ao Ofício n.º 327/2017-EF, desta Serventia. Custas Serventia: R\$ 68,79 (378 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - M A O N

R.2-47.736, de 14 de Dezembro de 2023.

PROTOCOLO N.º 169.974 de 08/12/2023. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 23/10/2023, expedido pela Vara Cível e Anexos da Comarca de Matinhos, contida nos autos de execução fiscal n.º 0011916-60.2017.8.16.0116, em que é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS**, e executada **CANAVIEIRAS EMP. IMOB. LTDA**, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Valor da causa: R\$ 595,39. Emolumentos e Funrejus a serem pagos na liquidação, ou por futuro interessado na prática de quaisquer atos nesta matrícula. FUNREJUS: R\$ 1,20. Fundep: R\$ 4,65. ISS: R\$ 4,65. **SELO** N.º SFRIL0JfOP-QczHR-py7ab.1379q. Custas Serventia: R\$ 92,99 (378 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - GPN