

Mirassol - S. P.

Bel. Sebastião Wilson de Pontes

Mirassol, 04 de janeiro de 2013

MATRÍCULA

47.520

FICHA

001

Código Nacional de Matrícula - CNM - 119891.2.0047520-12

IMÓVEL: Lote nº 2, da quadra 10, do tipo RESIDENCIAL, do loteamento denominado **RESIDENCIAL REGISSOL II**, situado no perímetro urbano desta cidade, município e comarca de **Mirassol/SP**, que mede dez metros (10,00) de frente para a **Rua Projetada 6**, igual dimensão nos fundos dividindo com o lote 27; vinte metros (20,00) de cada lado, da frente aos fundos, dividindo do lado direito visto de frente com o lote 1 e do outro lado com o lote 3, encerrando uma área de **200,00 metros quadrados**. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº **14.21.73.0211.01.000**.

PROPRIETÁRIA: **REGISSOL CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF 03.294.140/0001-08, com sede na Rua Voluntários de São Paulo, nº 3180, 6º andar, sala 64, em São José do Rio Preto/SP.

REGISTROS ANTERIORES: registro nº 003, da matrícula nº 22.413, de 02/08/1999 e registro do loteamento nº 006, na matrícula nº 22.413, de 04/01/2013, ambos deste registro imobiliário. Nada mais. O referido é verdade e dou fé. O Oficial,

-protocolizado sob nº 108.804 - rep.

Av.001/47.520 Procede-se à presente, para ficar constando que, em nenhuma hipótese será permitido o desdobro do imóvel objeto desta matrícula, conforme consta do artigo 4º, do Decreto Municipal nº 4.794, de 11/09/2012 e do Contrato Padrão do loteamento, arquivados junto ao respectivo processo, neste registro imobiliário. Nada mais. O referido é verdade e dou fé. Mirassol, 04 de janeiro de 2013. O Oficial
Protocolizado sob nº 108.804 - rep.

AV.002/47.520- Conforme a certidão por meio eletrônico-PH000554893, nos moldes do artigo 837 do CPC., expedida pelo Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca de Mirassol-SP., aos 12/02/2025, nos autos de Execução Fiscal (Processo Nº 1501816-72.2019.8.26.0358), movida contra REGISSOL CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA., inscrita no CNPJ.03.294.140/0001-08, que fica arquivada em microfilme, o imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de Regissol Construções e Empreendimentos Ltda., já antes qualificada, foi **PENHORADO** à favor do exequente **MUNICÍPIO DE MIRASSOL**, inscrito no CNPJ.46.612.032/0001-49, pelo valor de R\$3.140,35 (três mil e cento e quarenta reais e trinta e cinco centavos). Nome do Depositário: Luiz Carlos Bordinassi. Nada mais. O referido é verdade e dou fé. Mirassol-SP., 19 de fevereiro de 2025. A Oficial Substituta, Renata Elisa de Pontes Demore. Protocolo nº.182257, de 12/02/2025./d/- Selo Digital:119891331000L2M47520A225V

AV.003/47.520- Conforme a certidão por meio eletrônico-PH000580889, nos moldes do artigo 837 do CPC., expedida pelo Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca de Mirassol-SP., aos 07/08/2025, nos autos de Execução Fiscal (Processo Nº 1504825-03.2023.8.26.0358), movida contra REGISSOL CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA., inscrita no CNPJ.03.294.140/0001-08, que fica arquivada em microfilme, o imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de Regissol Construções e Empreendimentos Ltda., já antes qualificada, foi **PENHORADO** à favor do exequente **MUNICÍPIO DE MIRASSOL**, inscrito no CNPJ.46.612.032/0001-49, pelo valor de R\$731,75 (setecentos e trinta e um reais e setenta e cinco centavos). Nome do Depositário: Eduardo Stefan Clemente. Nada mais. O referido é verdade e dou fé. Mirassol-SP., 15 de agosto de 2025. A Oficial Substituta, Renata Elisa de Pontes Demore. Protocolo nº.185881, de 07/08/2025./d/- Selo Digital:119891331000L2M47520A325T