

**PODER JUDICIÁRIO
AUTO DE PENHORA**

Ao(s) 25 dias do mês de 09 do ano de dois mil e vinte e quatro, na cidade de Mirassol, compareci, eu Oficial de Justiça, infra-assinado, à Rua Projetada 11 - lote nº 8 – da quadra M – Loteamento Golden Park Residence II, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido pelo **MM. Juiz de Direito do Serviço Anexo das Fazendas e seu respectivo Cartório**, nos autos de : Execução fiscal ,
Processo número: **1506133-21.2016.8.26.0358**

A requerimento: PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL
Contra: EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SETPAR GOLDEN PARK II SPE LTDA

Depois de preenchidas as formalidades legais, **PROCEDI à penhora sobre:**

IMÓVEL: LOTE Nº 8, DA QUADRA "M", DO TIPO RESIDENCIAL, DO LOTEAMENTO DENOMINADO GOLDEN PARK RESIDENCE II, SITUADO NO PERÍMETRO URBANO DESTA CIDADE, MUNICÍPIO E COMARCA DE MIRASSOL-SP, QUE PELA FRENTE MEDE 15,34 METROS EM CURVA, COM RAIOS DE 9,00 METROS, E DIVIDE-SE COM A RUA PROJETADA 11; DO LADO DIREITO E QUEM DA RUA PROJETADA 11 OLHA PARA O IMÓVEL, MEDE 30,00 METROS E DIVIDE-SE COM O LOTE 07; DO LADO ESQUERDO MEDE 30,00 METROS E DIVIDE-SE COM O LOTE 09 E FINALMENTE NOS FUNDOS MEDE 14,69 METROS EM CURVA, COM RAIOS DE 9,00 METROS, E DIVIDE-SE COM O LOTE 16; ENCERRANDO UMA ÁREA DE 450,45 METROS QUADRADOS, CADASTRADO NA PREFEITURA MUNICIPAL SOB Nº 21.14.76.0139.01.000

OBJETO DA MATRÍCULA Nº 40.816 DO CRI LOCAL

OBS: Dados extraídos da Cópia da Certidão da matrícula do imóvel fornecida pelo exequente, na qual não constam ônus.

- Sobre o referido terreno existe a construção de uma casa feita de tijolos e coberta de telhas, contendo escritório, lavabo, sala de estar, sala de jantar, home, cozinha, lavanderia, 3 quartos tipo apartamento, área gourmet com churrasqueira; piscina, banheiro da piscina e garagem.

R\$1.700.000,00 (HUM MILHÃO, SETECENTOS MIL REAIS)

Logo após, passei a fazer o respectivo depósito, ao Sr. Luiz Carlos Bordinassi o qual foi intimado a não abrir mão do (s) bem (s) em seu poder depositado (s) sem ordem expressa deste Juízo. De tudo bem ciente, ficou. E, para constar lavrei o presente auto que assinei com o depositário.

CARMEM SÍLVIA AUGUSTO - Oficiala de Justiça

DEPOSITÁRIO FIEL
Luiz Carlos Bordinassi
OAB/SP 82.210
Procurador Jurídico Municipal