

151.540

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA

03 de Novembro de 2021

FICHA

01

IMÓVEL: Apartamento Tipo 03 (Pavimento Tipo) nº 13, localizado no 1º Andar ou 2º Pavimento do Bloco 03 do "RESIDENCIAL FORLIFE REGINA PARQUE PREMIUM", situado na Avenida Antônio Orlando número 762, em Araraquara, com uma área total de 93,518 m²; sendo 39,320 m² de área privativa; e, 54,198 de área de uso comum, onde se inclui, inclusive, uma vaga de garagem para estacionamento de automóveis, correspondendo-lhe no terreno a uma fração ideal de 0,0051750%. **PROPRIETÁRIO (A):** MONIQUE CRISTINA MEDEIROS ALEXANDRE, brasileira, solteira, maior, secretário estenógrafo, datilógrafo, recepcionista, telefonista, e assemelhados, CPF 435.817.078-10, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Marechal Artur da Costa e Silva nº 1004, Jardim Adalgisa. **REGISTROS ANTERIORES:** Rs.6 (10.10.2018), 410 (de 01.07.2020) e 588 (de 03.11.2021) na M.142.226 e Av.590/M.142.226.

Antonio Reinaldo Fiscarelli
Escrevente Autorizado

AV.1 - em 03 de novembro de 2021

CONVENÇÃO

A convenção do condomínio "Residencial Forlife Regina Parque Premium" (artigo 9º - Lei Federal nº 4.591/64 e Arts 1333 e 1334 do CC) foi nesta data registrada sob nº 8.757 no livro 3-Auxiliar.

Antonio Reinaldo Fiscarelli
Escrevente Autorizado

Av.2 - em 03 de novembro de 2021

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

O imóvel encontra-se alienado fiduciariamente a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede em Brasília-DF, inscrita na CNPJ/ME nº 00.360.305/0001-04, pelo valor de R\$89.965,00, pelo prazo de 360 meses, conforme R.411/M.142.226.

Antonio Reinaldo Fiscarelli
Escrevente Autorizado