

Planilha_de_Evolucao_144440440355_11_09_2025 - #EXTERNO.CONFIDENCIAL.

Contrato: 144440440355
Mutuário Principal: CAMILA LEITE BARBOZA CPF: 336.209.018-48 Percentual Pactuação: 57,34 % Renda: R\$ 7.500,70 Categoria Pessoa: 1 - Não Empregado Caixa
Nacionalidade: Profissão:
Mutuário Coobrigado 1: HERICK BRUNO KLINKE MORAIS CPF: 387.712.988-94 Percentual Pactuação: 42,66 % Renda: R\$ 0,00 Categoria Pessoa: 1 - Não Empregado Caixa
Nacionalidade: Profissão:
Subtítulo Contábil: 550 Produto Financeiro: 901 - SFH Unidade Cobrança: 3530 IOF: R\$ 0,00
Origem de Recurso: 15 Tipo de Financiamento: 34 Situação Especial: 063 - 204 - 375 Código Legislação: 00000
FUNDHAB: R\$ 0,00 FCVS: R\$ 0,00 Seguro à Vista: R\$ 27,36 Seguro Abertura Crédito: R\$ 0,00
Linha de Financiamento: 163 - CCSBPE/SFH - CONSTRUCAO - INDIVIDUAL - DESEM. PARCELADO Unidade Operacional: 3530 - AG S J RIO PRETO
Modalidade Financiamento:
Prazo Remanescente: 291 meses
Forma Pagamento: Boleto Bancario
Data Último Vencimento: 15/11/2049
Endereço Imóvel: AL PROJETADA D, 399 , V DAMHA M III - 15130000, MIRASSOL - SP
Endereço Correspondência:
Origem: CAIXA - Habitacao Usuário Emissor: C124252 Data Emissão: 11/09/2025 10:04:25

Evento	Nº Prestação	Data Vencimento ou Evento	Descrição	Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra	Juros	Bônus	Seguro/ FGHAB	Taxas	Valor FGTS Utilizado	Encargo líquido	Atraso Calculado	Valor Devido	Valor Pago/ Devolvido	Valor Diferença	Saldo Devedor	Valor Alteração	Correção Monetária
CAD		04/11/2013	INCLUSAO DE FINANCIAMENTO A PESSOA FISICA (TP 1)			7,5343%				15.690,79						0,00	221.220,00	
PGC		04/11/2013	PGTO DE TAXAS A VISTA (TP 319)	04/11/2013										594,61				
PGC		04/11/2013	QT AUT TAXAS A VISTA (TP 326)	04/11/2013										577,36				
CAD		04/11/2013	COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS (TP 110)			7,5343%				0,00						70.419,99	70.420,00	
PRE	0	04/12/2013	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	09/12/2013	58,09	442,50	0,00	44,62	25,00	0,00	570,21	13,06	583,27	552,95	30,32	70.419,98	0,00	58,07
PRE	0	04/01/2014	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	07/01/2014	34,71	442,36	0,00	44,63	25,00	0,00	546,70	11,88	558,58	546,70	11,88	70.419,98	0,00	34,71
PRE	0	04/02/2014	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/02/2014	53,23	442,47	0,00	44,65	25,00	0,00	565,35	0,00	565,35	590,30	-24,95	70.419,97	0,00	53,21
PRE	0	04/03/2014	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	07/03/2014	16,89	442,25	0,00	44,65	25,00	0,00	528,79	11,53	540,32	528,79	11,53	70.419,96	0,00	16,88
PRE	0	04/04/2014	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	07/04/2014	76,04	442,62	0,00	44,67	25,00	0,00	588,33	12,77	601,10	599,87	1,23	70.419,98	0,00	76,05
PRE	0	04/05/2014	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	07/05/2014	1,89	442,15	0,00	44,67	25,00	0,00	513,71	11,19	524,90	526,48	-1,58	70.419,97	0,00	1,87
CAD		08/05/2014	COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS (TP 110)			7,5343%				0,00						100.437,33	30.009,20	8,16
PRE	0	04/06/2014	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	05/06/2014	73,72	605,95	0,00	44,69	25,00	0,00	749,36	15,41	764,77	760,56	4,21	100.437,33	0,00	73,71
CAD		11/06/2014	COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS (TP 110)			7,5343%				0,00						121.294,59	20.840,56	16,70
PRE	0	04/07/2014	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	07/07/2014	64,49	731,43	0,00	44,70	25,00	0,00	865,62	18,81	884,43	770,84	113,59	121.294,60	0,00	64,50
CAD		22/07/2014	COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS (TP 110)			7,5343%				0,00						143.821,94	22.484,28	43,06
PRE	0	04/08/2014	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	05/08/2014	38,33	818,54	0,00	44,71	25,00	0,00	926,58	19,05	945,63	1.036,27	-90,64	143.821,98	0,00	38,36
CAD		07/08/2014	COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS (TP 110)			7,5343%				0,00						155.912,36	12.064,00	26,38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARINA BIASO BACHION OLFI, liberado nos autos em 12/09/2025 às 12:00 . Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0002729-89.2023.8.26.0358 e código JHCURFk.

Evento	Nº Prestação	Data Vencimento ou Evento	Descrição	Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra	Juros	Bônus	Seguro/ FGHAB	Taxas	Valor FGTS Utilizado	Encargo líquido	Atraso Calculado	Valor Devido	Valor Pago/ Devolvido	Valor Diferença	Saldo Devedor	Valor Alteração	fls. 285	Correção Monetária
CAD		22/08/2014	COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS (TP 110)			7,5343%				0,00						170.117,17	14.099,80	105,00	
PRE	0	04/09/2014	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	08/09/2014	93,74	1.008,01	0,00	44,74	25,00	0,00	1.171,49	26,20	1.197,69	1.271,79	-74,10	170.117,19	0,00	93,76	
PRE	0	04/10/2014	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	07/10/2014	159,56	1.069,09	0,00	44,76	25,00	0,00	1.298,41	28,23	1.326,64	1.336,96	-10,32	170.117,16	0,00	159,55	
CAD		07/10/2014	COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS (TP 110)			7,5343%				0,00						183.951,33	13.828,36	5,81	
CAD		15/10/2014	COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS (TP 110)			7,5343%				0,00						200.064,20	16.075,28	37,59	
PRE	0	04/11/2014	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/11/2014	95,34	1.211,04	0,00	44,77	25,00	0,00	1.376,15	0,00	1.376,15	1.296,12	80,03	200.064,19	0,00	95,33	
CAD		07/11/2014	COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS (TP 110)			7,5343%				0,00						221.486,41	21.398,52	23,70	
CAD		10/11/2014	TERMINO DE OBRA - CONSTRUCAO(MOD.IMP.8) (TP 104)			7,5343%				0,00						221.460,17	0,00		
PRE	1	04/12/2014	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	09/12/2014	527,28	1.391,66	0,00	44,77	25,00	0,00	1.988,71	45,63	2.034,34	1.535,34	499,00	221.125,76	0,00	192,80	
PGC		22/12/2014	PGTO DIFERENCA (TP 318)	23/12/2014										35,62					
PRE	2	04/01/2015	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	05/01/2015	527,27	1.389,19	0,00	44,74	25,00	0,00	1.986,20	0,00	1.986,20	2.020,31	-34,11	220.730,29	0,00	131,70	
PRE	3	04/02/2015	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/02/2015	527,28	1.387,56	0,00	44,74	25,00	0,00	1.984,58	0,00	1.984,58	2.448,77	-464,19	220.473,15	0,00	270,10	
PRE	4	04/03/2015	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/03/2015	527,27	1.384,86	0,00	44,69	25,00	0,00	1.981,82	0,00	1.981,82	1.981,82	0,00	220.041,13	0,00	95,25	
PRE	5	04/04/2015	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	06/04/2015	527,27	1.383,56	0,00	44,70	25,00	0,00	1.980,53	0,00	1.980,53	1.980,53	0,00	219.834,01	0,00	320,10	
PRE	6	04/05/2015	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/05/2015	527,28	1.380,85	0,00	44,66	25,00	0,00	1.977,79	0,00	1.977,79	1.977,79	0,00	219.403,87	0,00	97,13	
PRE	7	04/06/2015	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	05/06/2015	527,27	1.380,38	0,00	44,69	25,00	0,00	1.977,34	0,00	1.977,34	1.977,34	0,00	219.327,88	0,00	451,20	
PRE	8	04/07/2015	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	06/07/2015	527,27	1.379,32	0,00	44,70	25,00	0,00	1.976,29	0,00	1.976,29	1.976,29	0,00	219.158,11	0,00	357,40	
PRE	9	04/08/2015	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/08/2015	527,28	1.378,54	0,00	44,72	25,00	0,00	1.975,54	0,00	1.975,54	1.975,54	0,00	219.035,79	0,00	404,90	
PRE	10	04/09/2015	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/09/2015	527,27	1.378,50	0,00	44,77	25,00	0,00	1.975,54	0,00	1.975,54	1.975,54	0,00	219.028,33	0,00	519,80	
PRE	11	04/10/2015	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	05/10/2015	527,27	1.377,03	0,00	44,77	25,00	0,00	1.974,07	0,00	1.974,07	1.974,07	0,00	218.794,27	0,00	293,20	
PRE	12	04/11/2015	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/11/2015	527,28	1.375,44	0,00	44,77	25,00	0,00	1.972,49	0,00	1.972,49	1.972,49	0,00	218.541,60	0,00	274,60	
PRE	13	04/12/2015	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/12/2015	535,63	1.375,27	0,00	44,80	25,00	0,00	1.980,70	0,00	1.980,70	1.980,70	0,00	218.505,04	0,00	499,00	
PRE	14	04/01/2016	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/01/2016	535,63	1.373,56	0,00	45,16	25,00	0,00	1.979,35	0,00	1.979,35	1.979,35	0,00	218.232,29	0,00	262,80	
PRE	15	04/02/2016	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/02/2016	535,63	1.373,20	0,00	45,21	25,00	0,00	1.979,04	0,00	1.979,04	1.979,04	0,00	218.176,09	0,00	479,40	
PRE	16	04/03/2016	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/03/2016	535,64	1.371,34	0,00	45,69	25,00	0,00	1.977,67	0,00	1.977,67	1.977,67	0,00	217.881,10	0,00	240,60	
PRE	17	04/04/2016	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/04/2016	535,63	1.369,82	0,00	45,69	25,00	0,00	1.976,14	0,00	1.976,14	1.976,14	0,00	217.636,78	0,00	291,30	
PRE	18	04/05/2016	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	05/05/2016	535,64	1.368,72	0,00	45,70	25,00	0,00	1.975,06	40,62	2.015,68	1.975,06	40,62	217.463,93	0,00	362,70	
PRE	19	04/06/2016	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	07/06/2016	535,64	1.368,06	0,00	45,73	25,00	0,00	1.974,43	42,99	2.017,42	1.974,43	42,99	217.358,81	0,00	430,50	
PRE	20	04/07/2016	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	05/07/2016	535,63	1.366,44	0,00	45,72	25,00	0,00	1.972,79	40,57	2.013,36	2.056,58	-43,22	217.098,36	0,00	275,10	
PRE	21	04/08/2016	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/08/2016	535,64	1.366,09	0,00	45,76	25,00	0,00	1.972,49	0,00	1.972,49	2.013,16	-40,67	217.044,04	0,00	481,30	
PRE	22	04/09/2016	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	27/09/2016	535,63	1.365,79	0,00	45,80	25,00	0,00	1.972,22	67,67	2.039,89	1.972,22	67,67	216.995,63	0,00	487,20	
PRE	23	04/10/2016	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/10/2016	535,63	1.364,56	0,00	45,80	25,00	0,00	1.970,99	0,00	1.970,99	1.970,99	0,00	216.799,61	0,00	339,60	
PRE	24	04/11/2016	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/11/2016	535,64	1.363,66	0,00	45,83	25,00	0,00	1.970,13	0,00	1.970,13	2.037,94	-67,81	216.657,69	0,00	393,70	

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por WILSON BASSO BACHA ASTOLFI, liberado nos autos em 12/09/2025 às 14h10. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0002729-89.2023.8.26.0358 e código JFCUFRk.

Evento	Nº Prestação	Data Vencimento ou Evento	Descrição	Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra	Juros	Bônus	Seguro/ FGHAB	Taxas	Valor FGTS Utilizado	Encargo líquido	Atraso Calculado	Valor Devido	Valor Pago/ Devolvido	Valor Diferença	Saldo Devedor	Valor Alteração	fls. 296
PRE	25	04/12/2016	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	05/12/2016	547,10	1.362,30	0,00	45,83	25,00	0,00	1.980,23	0,00	1.980,23	1.980,23	0,00	216.428,40	0,00	317,85
PRE	26	04/01/2017	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/01/2017	547,10	1.361,72	0,00	45,86	25,00	0,00	1.979,68	0,00	1.979,68	1.979,68	0,00	216.334,85	0,00	453,55
PRE	27	04/02/2017	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	06/02/2017	547,11	1.361,60	0,00	45,91	25,00	0,00	1.979,62	0,00	1.979,62	1.979,62	0,00	216.317,38	0,00	529,66
PRE	28	04/03/2017	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	06/03/2017	547,11	1.358,61	0,00	45,86	25,00	0,00	1.976,58	0,00	1.976,58	1.976,58	0,00	215.841,23	0,00	70,96
PRE	29	04/04/2017	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/04/2017	547,11	1.356,57	0,00	45,84	25,00	0,00	1.974,52	0,00	1.974,52	1.974,52	0,00	215.517,49	0,00	223,36
PRE	30	04/05/2017	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/05/2017	547,11	1.353,49	0,00	45,78	25,00	0,00	1.971,38	0,00	1.971,38	1.971,38	0,00	215.026,61	0,00	56,22
PRE	31	04/06/2017	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	05/06/2017	547,11	1.351,46	0,00	45,76	25,00	0,00	1.969,33	0,00	1.969,33	1.969,33	0,00	214.703,38	0,00	223,85
PRE	32	04/07/2017	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/07/2017	547,10	1.348,41	0,00	45,72	25,00	0,00	1.966,23	0,00	1.966,23	1.966,23	0,00	214.215,31	0,00	59,02
PRE	33	04/08/2017	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/08/2017	547,10	1.346,38	0,00	45,70	25,00	0,00	1.964,18	0,00	1.964,18	1.964,19	0,00	213.893,95	0,00	225,77
PRE	34	04/09/2017	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/09/2017	547,10	1.343,19	0,00	45,65	25,00	0,00	1.960,94	0,00	1.960,94	2.134,90	-173,95	213.385,28	0,00	38,43
PRE	35	04/10/2017	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/10/2017	547,10	1.339,75	0,00	45,58	25,00	0,00	1.957,43	0,00	1.957,43	2.130,95	-173,50	212.838,18	0,00	
PRE	36	04/11/2017	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	07/11/2017	547,10	1.336,32	0,00	45,52	25,00	0,00	1.953,94	42,41	1.996,35	2.127,01	-130,66	212.291,08	0,00	
PRE	37	04/12/2017	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/12/2017	552,83	1.332,89	0,00	45,45	25,00	0,00	1.956,17	0,00	1.956,17	1.478,08	478,09	211.738,24	0,00	
PRE	38	04/01/2018	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/01/2018	552,84	1.329,41	0,00	45,39	25,00	0,00	1.952,64	0,00	1.952,64	1.952,64	0,00	211.185,40	0,00	
PRE	39	04/02/2018	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	05/02/2018	552,84	1.325,94	0,00	45,32	25,00	0,00	1.949,10	0,00	1.949,10	1.949,10	0,00	210.632,56	0,00	
CAD		16/02/2018	FGTS PAG.PARTE PREST(IMEDIATO)-CI DIRHA 195/95 (TP 12)							18.711,36						0,00	0,00	
PRE	40	04/03/2018	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	05/03/2018	552,83	1.322,48	0,00	45,25	25,00	1.556,45	389,11	0,00	389,11	1.945,56	-1.556,45	210.079,72	0,00	
PGC		06/03/2018	DEV S/QT PRESTACAO (TP 321)	06/03/2018										1.556,45				
PRE	41	04/04/2018	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/04/2018	552,84	1.319,00	0,00	45,19	25,00	1.553,62	388,41	0,00	388,41	388,41	0,00	209.526,88	0,00	
PRE	42	04/05/2018	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/05/2018	552,84	1.315,53	0,00	45,12	25,00	1.550,79	387,70	0,00	387,70	387,70	0,00	208.974,04	0,00	
PRE	43	04/06/2018	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/06/2018	552,84	1.312,06	0,00	45,06	25,00	1.547,97	386,99	0,00	386,99	386,99	0,00	208.421,20	0,00	
PRE	44	04/07/2018	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/07/2018	552,84	1.308,58	0,00	44,99	25,00	1.545,14	386,27	0,00	386,27	386,27	0,01	207.868,36	0,00	
PRE	45	04/08/2018	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	06/08/2018	552,84	1.305,11	0,00	44,93	25,00	1.542,31	385,57	0,00	385,57	385,57	0,00	207.315,52	0,00	
PRE	46	04/09/2018	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/09/2018	552,84	1.301,64	0,00	44,86	25,00	1.539,48	384,86	0,00	384,86	384,86	0,00	206.762,68	0,00	
PRE	47	04/10/2018	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/10/2018	552,84	1.298,17	0,00	44,79	25,00	1.536,65	384,15	0,00	384,15	384,15	0,00	206.209,84	0,00	
PRE	48	04/11/2018	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	05/11/2018	552,84	1.294,70	0,00	44,73	25,00	1.533,82	383,45	0,00	383,45	383,45	0,00	205.657,00	0,00	
PRE	49	04/12/2018	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/12/2018	552,84	1.291,23	0,00	44,73	25,00	1.531,04	382,76	0,00	382,76	382,76	0,00	205.104,16	0,00	
PRE	50	04/01/2019	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/01/2019	552,84	1.287,76	0,00	44,66	25,00	1.528,21	382,05	0,00	382,05	382,05	0,00	204.551,32	0,00	
PRE	51	04/02/2019	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/02/2019	552,84	1.284,29	0,00	44,53	25,00	1.525,38	381,28	0,00	381,28	381,28	0,00	203.998,48	0,00	
PRE	52	04/03/2019	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	06/03/2019	552,84	1.280,82	0,00	44,46	25,00	661,84	1.241,28	0,00	1.241,28	1.241,28	0,00	203.445,64	0,00	
PRE	53	04/04/2019	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/04/2019	552,84	1.277,35	0,00	44,40	25,00	0,00	1.899,59	0,00	1.899,59	1.899,59	0,00	202.892,80	0,00	
PRE	54	04/05/2019	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	06/05/2019	552,84	1.273,87	0,00	44,33	25,00	0,00	1.896,04	0,00	1.896,04	1.896,04	0,00	202.339,96	0,00	
PRE	55	04/06/2019	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/06/2019	552,84	1.270,40	0,00	44,27	25,00	0,00	1.892,51	0,00	1.892,51	1.892,51	0,00	201.787,12	0,00	
PRE	56	04/07/2019	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/07/2019	552,84	1.266,93	0,00	44,20	25,00	0,00	1.888,97	0,00	1.888,97	1.888,97	0,00	201.234,28	0,00	
PRE	57	04/08/2019	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	05/08/2019	552,84	1.263,46	0,00	44,14	25,00	0,00	1.885,44	0,00	1.885,44	1.885,44	0,00	200.681,44	0,00	
PRE	58	04/09/2019	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	06/09/2019	552,84	1.259,99	0,00	44,07	25,00	0,00	1.881,90	39,78	1.921,68	1.881,90	39,78	200.128,60	0,00	

Evento	Nº Prestação	Data Vencimento ou Evento	Descrição	Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra	Juros	Bônus	Seguro/ FGHAB	Taxas	Valor FGTS Utilizado	Encargo líquido	Atraso Calculado	Valor Devido	Valor Pago/ Devolvido	Valor Diferença	Saldo Devedor	Valor Alteração	fls. 297	Correção Monetária
PRE	59	04/10/2019	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	07/10/2019	552,84	1.256,52	0,00	44,00	25,00	0,00	1.878,36	40,77	1.919,13	1.878,36	40,77	199.575,76	0,00		
CAD		04/10/2019	EXCLUSAO DE CONV POR INADIMPLENCIA (TP 281)			8,5101%				0,00						199.575,76	0,00		
PRE	60	04/11/2019	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	05/12/2019	552,84	1.415,34	0,00	43,94	25,00	0,00	2.037,12	76,72	2.113,84	1.955,37	158,47	199.022,92	0,00		
PRE	61	04/12/2019	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	09/01/2020	552,84	1.411,42	0,00	43,87	25,00	0,00	2.033,13	81,89	2.115,02	1.871,29	243,73	198.470,08	0,00		
PRE	62	04/01/2020	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	09/01/2020	552,84	1.407,50	0,00	43,81	25,00	0,00	2.029,15	46,36	2.075,51	1.867,76	207,75	197.917,24	0,00		
PRE	63	04/02/2020	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	11/02/2020	552,84	1.403,58	0,00	43,74	25,00	0,00	2.025,16	48,57	2.073,73	2.264,17	-190,44	197.364,40	0,00		
PRE	64	04/03/2020	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	23/03/2020	552,84	1.399,65	0,00	43,68	25,00	0,00	2.021,17	62,30	2.083,47	2.472,64	-389,17	196.811,56	0,00		
CAD		26/03/2020	MORATORIA TC 108 OU PAUSA ESTENDIDA TC 208 (TP 240)			8,5101%				0,00						196.811,56	0,00		
PRE	65	04/04/2020	QUI-MORATORIA OU PAUSA ESTENDIDA (TP 914)	04/04/2020	552,84	1.395,73	0,00	43,61	25,00	0,00	2.017,18	0,00	2.017,18	2.017,19	0,00	198.275,92	0,00		
PRE	66	04/05/2020	QUI-MORATORIA OU PAUSA ESTENDIDA (TP 914)	04/05/2020	552,84	1.406,12	0,00	43,78	25,00	0,00	2.027,74	0,00	2.027,74	2.027,75	0,00	199.750,83	0,00		
PRE	67	04/06/2020	QUI-MORATORIA OU PAUSA ESTENDIDA (TP 914)	04/06/2020	552,84	1.416,58	0,00	43,96	25,00	0,00	2.038,38	0,00	2.038,38	2.038,38	0,00	201.236,37	0,00		
PRE	68	04/07/2020	QUI-MORATORIA OU PAUSA ESTENDIDA (TP 914)	04/07/2020	552,84	1.427,11	0,00	44,14	25,00	0,00	2.049,09	0,00	2.049,09	2.049,10	0,00	202.732,63	0,00		
PRE	69	04/08/2020	QUI-MORATORIA OU PAUSA ESTENDIDA (TP 914)	04/08/2020	552,84	1.437,72	0,00	44,31	25,00	0,00	2.059,87	0,00	2.059,87	2.059,88	0,00	204.239,68	0,00		
PRE	70	04/09/2020	QUI-MORATORIA OU PAUSA ESTENDIDA (TP 914)	04/09/2020	552,84	1.448,41	0,00	44,49	25,00	0,00	2.070,74	0,00	2.070,74	2.070,75	0,00	205.757,60	0,00		
PRE	71	04/10/2020	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	06/10/2020	552,84	1.459,18	0,00	44,67	25,00	0,00	2.081,69	44,00	2.125,69	2.192,57	-66,88	205.204,76	0,00		
PRE	72	04/11/2020	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	09/11/2020	552,84	1.455,26	0,00	44,61	25,00	0,00	2.077,71	47,47	2.125,18	2.121,71	3,47	204.651,92	0,00		
PRE	73	04/12/2020	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	14/12/2020	588,08	1.451,34	0,00	44,54	25,00	0,00	2.108,96	54,19	2.163,15	2.108,96	54,19	204.063,84	0,00		
PRE	74	04/01/2021	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	20/01/2021	588,08	1.447,17	0,00	48,81	25,00	0,00	2.109,06	61,40	2.170,46	2.156,53	13,93	203.475,76	0,00		
PRE	75	04/02/2021	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	05/02/2021	588,08	1.442,99	0,00	48,73	25,00	0,00	2.104,80	43,29	2.148,09	2.158,99	-10,90	202.887,68	0,00		
PRE	76	04/03/2021	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	16/03/2021	588,08	1.438,82	0,00	54,44	25,00	0,00	2.106,34	56,52	2.162,86	2.167,74	-4,88	202.299,60	0,00		
PRE	77	04/04/2021	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	13/04/2021	588,08	1.434,65	0,00	54,34	25,00	0,00	2.102,07	52,81	2.154,88	2.145,36	9,52	201.711,52	0,00		
PRE	78	04/05/2021	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	10/05/2021	588,07	1.430,49	0,00	54,24	25,00	0,00	2.097,80	49,12	2.146,92	2.154,32	-7,40	201.123,44	0,00		
PRE	79	04/06/2021	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/06/2021	588,08	1.426,31	0,00	54,15	25,00	0,00	2.093,54	0,00	2.093,54	2.146,35	-52,81	200.535,36	0,00		
PRE	80	04/07/2021	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	12/07/2021	588,08	1.422,14	0,00	54,05	25,00	0,00	2.089,27	51,30	2.140,57	2.138,39	2,18	199.947,28	0,00		
PRE	81	04/08/2021	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	11/08/2021	588,08	1.417,97	0,00	53,95	25,00	0,00	2.085,00	50,01	2.135,01	2.085,00	50,01	199.359,20	0,00		
PRE	82	04/09/2021	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	08/09/2021	588,08	1.413,80	0,00	53,85	25,00	0,00	2.080,73	46,35	2.127,08	2.132,03	-4,95	198.771,12	0,00		
PRE	83	04/10/2021	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	18/10/2021	588,08	1.409,63	0,00	53,75	25,00	0,00	2.076,46	58,09	2.134,55	2.172,82	-38,27	198.183,04	0,00		
PRE	84	04/11/2021	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/11/2021	588,08	1.405,46	0,00	53,65	25,00	0,00	2.072,19	0,00	2.072,19	2.072,19	0,00	197.594,96	0,00		
PRE	85	04/12/2021	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	17/01/2022	588,08	1.401,29	0,00	53,55	25,00	0,00	2.067,92	94,18	2.162,10	0,00	2.162,10	197.006,88	0,00		
PRE	86	04/01/2022	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	17/01/2022	588,07	1.397,43	0,00	53,46	25,00	0,00	2.063,96	57,52	2.121,48	0,00	2.121,48	196.460,79	0,00		41,97

Evento	Nº Prestação	Data Vencimento ou Evento	Descrição	Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra	Juros	Bônus	Seguro/ FGHAB	Taxas	Valor FGTS Utilizado	Encargo líquido	Atraso Calculado	Valor Devido	Valor Pago/ Devolvido	Valor Diferença	Saldo Devedor	Valor Alteração	fls. 298	Correção Monetária
PGC		17/01/2022	RECEBIMENTO DE MULTIPLAS PRESTACOES (TP 370)	18/01/2022										4.341,73					
PRE	87	04/02/2022	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	04/04/2022	588,07	1.394,86	0,00	53,42	25,00	0,00	2.061,35	112,55	2.173,90	0,00	2.173,90	196.099,08	0,00		226,30
PRE	88	04/03/2022	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	04/04/2022	588,07	1.390,69	0,00	53,32	25,00	0,00	2.057,08	78,41	2.135,49	0,00	2.135,49	195.511,00	0,00		
PGC		04/04/2022	RECEBIMENTO DE MULTIPLAS PRESTACOES (TP 370)	05/04/2022										6.363,18					
PRE	89	04/04/2022	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	04/04/2022	588,07	1.387,45	0,00	53,26	25,00	0,00	2.053,78	0,00	2.053,78	0,00	2.053,78	195.053,88	0,00		130,90
PRE	90	04/05/2022	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	12/05/2022	588,07	1.384,38	0,00	53,20	25,00	0,00	2.050,65	51,41	2.102,06	2.102,07	-0,01	194.622,77	0,00		156,90
PRE	91	04/06/2022	354 QT ISEN MULTA/JR/JM (TP 844)	19/08/2022	588,06	1.382,89	0,00	53,20	25,00	0,00	2.049,15	8,47	2.057,62	0,00	2.057,62	194.411,72	0,00		377,00
PRE	92	04/07/2022	354 QT ISEN MULTA/JR/JM (TP 844)	19/08/2022	588,07	1.379,85	0,00	53,15	25,00	0,00	2.046,07	6,77	2.052,84	0,00	2.052,84	193.983,85	0,00		160,10
PRE	93	04/08/2022	354 QT ISEN MULTA/JR/JM (TP 844)	19/08/2022	588,06	1.378,82	0,00	53,17	25,00	0,00	2.045,05	2,11	2.047,16	0,00	2.047,16	193.836,66	0,00		440,80
PGC		19/08/2022	RECEBIMENTO DE MULTIPLAS PRESTACOES (TP 370)	22/08/2022										6.157,65					
PRE	94	04/09/2022	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	10/10/2022	588,07	1.377,49	0,00	53,18	25,00	0,00	2.043,74	86,55	2.130,29	0,00	2.130,29	193.650,40	0,00		401,80
PRE	95	04/10/2022	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	10/10/2022	588,06	1.375,28	0,00	53,16	25,00	0,00	2.041,50	48,51	2.090,01	0,00	2.090,01	193.337,90	0,00		275,50
PGC		10/10/2022	RECEBIMENTO DE MULTIPLAS PRESTACOES (TP 370)	11/10/2022										4.220,31					
PRE	96	04/11/2022	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	12/12/2022	588,06	1.373,55	0,00	53,15	25,00	0,00	2.039,76	89,23	2.128,99	0,00	2.128,99	193.093,98	0,00		344,10
PRE	97	04/12/2022	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	12/12/2022	595,96	1.371,44	0,00	53,13	25,00	0,00	2.045,53	51,26	2.096,79	0,00	2.096,79	192.789,76	0,00		291,70
PGC		12/12/2022	RECEBIMENTO DE MULTIPLAS PRESTACOES (TP 370)	13/12/2022										4.225,74					
PRE	98	04/01/2023	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	10/01/2023	595,95	1.370,05	0,00	53,14	25,00	0,00	2.044,14	48,72	2.092,86	2.092,87	-0,01	192.592,12	0,00		398,30
PRE	99	04/02/2023	357 QT ISEN MULTA/JM RPP (TP 841)	11/05/2023	595,95	1.369,05	0,00	53,17	25,00	0,00	2.043,17	55,89	2.099,06	0,00	2.099,06	192.451,02	0,00		454,80
PRE	100	04/03/2023	357 QT ISEN MULTA/JM RPP (TP 841)	11/05/2023	595,95	1.365,94	0,00	53,11	25,00	0,00	2.040,00	39,31	2.079,31	0,00	2.079,31	192.015,00	0,00		159,90
PRE	101	04/04/2023	357 QT ISEN MULTA/JM RPP (TP 841)	11/05/2023	595,94	1.364,10	0,00	53,10	25,00	0,00	2.038,14	21,06	2.059,20	0,00	2.059,20	191.753,55	0,00		334,40
PRE	102	04/05/2023	357 QT ISEN MULTA/JM RPP (TP 841)	11/05/2023	595,94	1.361,36	0,00	53,06	25,00	0,00	2.035,36	4,31	2.039,67	0,00	2.039,67	191.367,99	0,00		210,30
PGC		11/05/2023	RECEBIMENTO DE MULTIPLAS PRESTACOES (TP 370)	12/05/2023										8.277,28					
PRE	103	04/06/2023	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	11/09/2023	595,94	1.359,92	0,00	53,06	25,00	0,00	2.033,92	166,75	2.200,67	0,00	2.200,67	191.165,11	0,00		393,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARINIA BIASO BACHA RSTOLFI, liberado nos autos em 12/09/2025 às 14:13. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0002729-89.2023.8.26.0358 e código JFCUFRk.

Evento	Nº Prestação	Data Vencimento ou Evento	Descrição	Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra	Juros	Bônus	Seguro/ FGHAB	Taxas	Valor FGTS Utilizado	Encargo líquido	Atraso Calculado	Valor Devido	Valor Pago/ Devolvido	Valor Diferença	Saldo Devedor	Valor fls. Alteração	Correção Monetária
PRE	104	04/07/2023	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	11/09/2023	595,93	1.357,76	0,00	53,05	25,00	0,00	2.031,74	128,15	2.159,89	0,00	2.159,89	190.859,32	0,00	290,15
PRE	105	04/08/2023	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	11/09/2023	595,94	1.356,43	0,00	53,06	25,00	0,00	2.030,43	87,87	2.118,30	0,00	2.118,30	190.673,77	0,00	410,35
CAD		04/09/2023	MUDANCA DIA DE VENC DA PRESTACAO (TP 35)			8,5101%				0,00						190.365,33	0,00	
PRE	106	04/09/2023	357 QT ISEN MULTA/JM RPP (TP 841)	13/12/2023	595,93	1.354,25	0,00	53,04	25,00	0,00	2.028,22	54,56	2.082,78	0,00	2.082,78	190.365,31	0,00	287,46
PGC		11/09/2023	RECEBIMENTO DE MULTIPLAS PRESTACOES (TP 370)	12/09/2023										6.478,79				
PRE	107	15/10/2023	357 QT ISEN MULTA/JM RPP (TP 841)	13/12/2023	110,44	1.847,99	0,00	53,06	25,00	0,00	2.036,49	32,20	2.068,69	0,00	2.068,69	190.560,03	0,00	305,15
PRE	108	15/11/2023	357 QT ISEN MULTA/JM RPP (TP 841)	13/12/2023	110,44	1.352,84	0,00	53,10	25,00	0,00	1.541,38	11,69	1.553,07	0,00	1.553,07	190.652,46	0,00	202,85
PGC		13/12/2023	RECEBIMENTO DE MULTIPLAS PRESTACOES (TP 370)	14/12/2023										6.199,89				
PRE	109	15/12/2023	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	07/03/2024	611,05	1.353,50	0,00	53,05	25,00	0,00	2.042,60	139,79	2.182,39	2.182,39	0,00	190.243,91	0,00	202,55
PRE	110	15/01/2024	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	17/04/2024	611,05	1.349,46	0,00	52,95	25,00	0,00	2.038,46	152,94	2.191,40	0,00	2.191,40	189.674,33	0,00	41,47
PRE	111	15/02/2024	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	17/04/2024	611,04	1.346,09	0,00	52,89	25,00	0,00	2.035,02	115,40	2.150,42	0,00	2.150,42	189.199,25	0,00	135,95
PRE	112	15/03/2024	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	15/05/2024	611,04	1.342,64	0,00	52,82	25,00	0,00	2.031,50	113,72	2.145,22	2.024,49	120,73	188.714,03	0,00	125,85
PRE	113	15/04/2024	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	08/07/2024	611,04	1.339,00	0,00	52,74	25,00	0,00	2.027,78	142,28	2.170,06	0,00	2.170,06	188.200,94	0,00	97,94
PGC		17/04/2024	RECEBIMENTO DE MULTIPLAS PRESTACOES (TP 370)	18/04/2024										3.845,34				
PRE	114	15/05/2024	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	08/07/2024	611,03	1.335,78	0,00	52,68	25,00	0,00	2.024,49	105,43	2.129,92	0,00	2.129,92	187.744,91	0,00	154,95
PRE	115	15/06/2024	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	08/07/2024	611,03	1.332,96	0,00	52,65	25,00	0,00	2.021,64	67,54	2.089,18	0,00	2.089,18	187.348,50	0,00	214,65
PGC		08/07/2024	RECEBIMENTO DE MULTIPLAS PRESTACOES (TP 370)	09/07/2024										6.510,06				
PRE	116	15/07/2024	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	12/09/2024	611,02	1.329,16	0,00	52,56	25,00	0,00	2.017,74	110,74	2.128,48	2.128,48	0,00	186.812,17	0,00	74,69
PRE	117	15/08/2024	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	30/10/2024	611,02	1.325,82	0,00	52,50	25,00	0,00	2.014,34	131,33	2.145,67	0,00	2.145,67	186.340,13	0,00	138,95
PRE	118	15/09/2024	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	30/10/2024	611,01	1.322,42	0,00	52,43	25,00	0,00	2.010,86	94,36	2.105,22	0,00	2.105,22	185.861,03	0,00	131,95
PRE	119	15/10/2024	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	30/10/2024	611,01	1.318,99	0,00	52,36	25,00	0,00	2.007,36	58,36	2.065,72	0,00	2.065,72	185.379,00	0,00	128,95
PGC		30/10/2024	RECEBIMENTO DE MULTIPLAS PRESTACOES (TP 370)	31/10/2024										6.316,62				
CAD		11/11/2024	AMORTIZACAO PARA REDUCAO DO ENCARGO COM RECURSOS D (TP 122)			8,5101%				44.850,00						140.978,23	-44.565,56	164,75

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARINA BIASO BACHA ASTOLFI, liberado nos autos em 12/09/2025 às 15:10. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0002729-89.2023.8.26.0358 e código JFCUFRk.

Evento	Nº Prestação	Data Vencimento ou Evento	Descrição	Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra	Juros	Bônus	Seguro/ FGHAB	Taxas	Valor FGTS Utilizado	Encargo líquido	Atraso Calculado	Valor Devido	Valor Pago/ Devolvido	Valor Diferença	Saldo Devedor	Valor Alteração	Valor fls. 390
PRE	120	15/11/2024	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	14/01/2025	468,35	999,97	0,00	44,81	25,00	0,00	1.538,13	85,95	1.624,08	1.624,08	0,00	140.536,24	0,00	26,36
PRE	121	15/12/2024	354 QT ISEN MULTA/JR/JM (TP 844)	17/02/2025	468,44	997,31	0,00	44,76	25,00	0,00	1.535,51	4,09	1.539,60	0,00	1.539,60	140.160,56	0,00	92,76
PRE	122	15/01/2025	354 QT ISEN MULTA/JR/JM (TP 844)	17/02/2025	468,45	994,93	0,00	44,73	25,00	0,00	1.533,11	2,62	1.535,73	0,00	1.535,73	139.825,67	0,00	133,55
PRE	123	15/02/2025	354 QT ISEN MULTA/JR/JM (TP 844)	17/02/2025	468,44	993,31	0,00	44,72	25,00	0,00	1.531,47	0,00	1.531,47	0,00	1.531,47	139.596,31	0,00	239,00
PGC		17/02/2025	RECEBIMENTO DE MULTIPLAS PRESTACOES (TP 370)	18/02/2025										4.607,15				
PRE	124	15/03/2025	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	27/05/2025	468,45	990,71	0,00	44,67	25,00	0,00	1.528,83	100,05	1.628,88	1.774,65	-145,77	139.231,27	0,00	103,47
PRE	125	15/04/2025	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/07/2025	468,44	989,08	0,00	44,67	25,00	0,01	1.527,18	105,90	1.633,08	1.633,09	-0,01	138.999,52	0,00	236,66
PRE	126	15/05/2025	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	30/07/2025	468,45	987,16	0,00	44,65	25,00	0,00	1.525,26	103,28	1.628,54	1.628,54	0,00	138.730,37	0,00	199,30
PRE	127	15/06/2025	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	05/09/2025	468,44	985,55	0,00	44,65	25,00	0,00	1.523,64	109,09	1.632,73	0,00	1.632,73	138.502,65	0,00	240,71
PRE	128	15/07/2025	310 QT PRE NORM RPP (TP 830)	05/09/2025	468,45	983,89	0,00	44,65	25,00	0,00	1.521,99	79,98	1.601,97	0,00	1.601,97	138.269,64	0,00	235,45
PRE	129	15/08/2025			468,44	982,31		44,64	25,00	0,00	1.520,39	0,00	1.520,39	0,00	0,00	138.044,69	0,00	243,45
PGC		05/09/2025	RECEBIMENTO DE MULTIPLAS PRESTACOES (TP 370)	08/09/2025										3.087,72				
PRE	130	15/09/2025			468,44	980,66		44,65	25,00	0,00	1.518,75	0,00	1.518,75	0,00	0,00	137.811,98	0,00	235,71

Alô CAIXA:
4004 0104(Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0104 (Demais Regiões)

SAC CAIXA:
0800 726 0101

Pessoas com deficiência auditiva ou de fala:
0800 726 2492

Ouvidoria:
0800 725 7474

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARINA BIASO BACHA ASSTOLFI, liberado nos autos em 12/09/2025 às 15:10. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0002729-89.2023.8.26.0358 e código JFCUFRk.