



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
Central de Mandados de Matinhos
Rua Antonina, 200 - Caiubá - MATINHOS/PR

Autos nº. 0011208-49.2013.8.16.0116

Processo: 0011208-49.2013.8.16.0116

Classe Processual: Execução Fiscal

Assunto Principal: Dívida Ativa (Execução Fiscal)

Valor da Causa: R\$346,15

Exequente(s): • Município de Matinhos/PR (CPF/CNPJ: 76.017.466/0001-61)
RUA PASTOR ELIAS ABRAHÃO , 22 PREFEITURA MUNICIPAL - CENTRO
- MATINHOS/PR - CEP: 83.260-000

Executado(s): • antonio augusto de arruda silveira (RG: 2960338 SSP/PR e CPF/CNPJ:
003.999.069-91)
Rua Visconde do Rio Branco, 1516 - Vila Steola (Vila Guilhermina) -
PIRASSUNUNGA/SP - CEP: 13.634-049

AUTO DE AVALIAÇÃO

Ao 27 de junho de 2025 às 15:07:50, nesta cidade e Comarca de Matinhos, Estado do Paraná, em cumprimento ao respeitável mandado retro expedido por ordem da MM. Juíza de Direito da Vara da Fazenda Pública, desta Comarca de Matinhos, Estado do Paraná, extraído dos autos sob nº 0011208-49.2013.8.16.0116, **AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL, em que é exequente/requerente: Município de Matinhos/PR, e executado/requerido: antonio augusto de arruda silveira**, me dirigi no endereço indicado e aí sendo após as formalidades legais **procedi a AVALIAÇÃO** do bem indicado a seguir descrito:

IMÓVEL: Lote de Terreno nº 017, da Quadra 00T, da Planta PORTAL PRAIAS DE MATINHOS I, com área de 300,00 metros quadrados.
Inscrição Imobiliária: 0121.000T.00017 – Cadastro: 37.965 – Matrícula: 36.186.

Lote vago e sem acesso.

Método de avaliação utilizado: método comparativo de dados de mercado.

Conforme valor atual de mercado imobiliário da região e pesquisas feitas em imobiliárias locais, AVALIO o imóvel em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

E para ficar constando, lavrei o presente auto, que vai devidamente assinado por mim Oficial de Justiça.

Matinhos, 27 de junho de 2025.

*Julio Cesar de Paula Castro
Oficial de Justiça*