

7788

Datas nºs 08;09;10;19;20;21 e 22; Quadra nº 27; Zona nº 01

CIANORTE

01

COMARCA
DE
CIANORTE
PR.

REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.402.269-69

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

LÍBRICA

MATRÍCULA nº 7788

IMÓVEL:- Datas de terras nºs 08 (oito); 09 (nove); 10 (dez); 19 (dezenove); 20 (vinte); 21 (vinte e um) e 22 (vinte e dois) da Quadra nº 27 (vinte e sete) da Zona nº 01 (hum), situadas no perímetro urbano desta Cidade e Comarca de Cianorte, com área/ **3.831,80 metros quadrados**. Dividem-se:- "Com a Rua Cristóvão Colombo no rumo NO 58º/ 00' numa frente de 38,63 metros e no rumo SO 77º00' na frente de 10,13 metros; com a data nº 18 no rumo NO 13º00' na distância de 35,00 metros; com a data nº 11 no rumo NE 77º00' na distância de 16,00 metros e no rumo NO 13º00' com 35,00 metros; com a Rua Alvares Cabral no rumo NE 77º00' com 23,11 metros e no rumo SE 58º00' com 37,61 metros; com a data nº 7 no rumo SO 32º00' na distância de 35,00 metros, com as datas nº 7 e nº 6 no rumo SE 58º00' na distância de 30,00 metros e, finalmente, com parte da data nº 3 e com as datas nº 2 e nº 1 no rumo SO 32º00' numa extensão de - 35,00 metros." **PROPRIETÁRIA:-** PAULA VEÍCULOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro à Rua Cristóvão Colombo nº 260, nesta Cidade, inscrita no CGC MF sob o nº 77.446.094/0001-51. Imóveis havidos através das matrículas nºs 4579; -- 4580; 4677; 3173; 3368; e, 5483 do livro nº 2 de "Matrícula e Registro Geral" deste Ofício. Dou fé. Cianorte, 13 de Novembro de 1986. *Jaum* Oficial

Luc.-

Av-1-M-7788

Prot. 37.006

ALTERAÇÃO DE RAZÃO SOCIAL:- Procedo esta averbação a requerimento, para constar a alteração da denominação social da proprietária do imóvel desta matrícula, de Paula Veículos Ltda, para **FIELTEC - COMÉRCIO/ DE VEÍCULOS LTDA.**, conforme fotocópia autenticada da alteração contratual de 12/abril/1986, arquivada na Junta Comercial do Paraná sob o nº 349189, por despacho em sessão de 05/maio/1986. Dou fé. Cianorte, 11 de Dezembro de 1986. *Jaum* Oficial

Luc.-

Av-2-M-7788

Prot. 45.173

Procedo esta averbação a requerimento para constar que sobre o imóvel objeto da presente matrícula existem as seguintes construções em alvenaria para uso comercial: a) 200,00 m² concluída em 1961; b) 154,28 m² concluído em 1966; c) 430,95 m² concluído em 1978; d) 657,20 m² concluído em 1978; e) 20,00 m² concluído em 1978; f) 108,00 m² concluído em 1979, de acordo com a Certidão de Construção nº 331/93 expedida pela Prefeitura do Município de Cianorte. Apresentou CND.nº 372.876, PCND.nº 414-040.02.232/93, expedida em 24/maio/1993, pelo posto de Arrecadação do INSS, desta cidade. Dou fé. Cianorte, 26 de Maio de 1993.===

Oficial

Vandete de Melo Santos

Empregada Juramentada

Port 12/80

Van

(segue no verso)

COMARCA
DE
CIANORTE
PR.**REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO**OFICIAL: **ROBERTO VALLE NICOLAU** - CPF 003.406.269-68**LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL**

RUBRICA

R-3-M-7788

Prot. 45.174

HIPOTECA:- Escritura Pública de Hipoteca, lavrada às fls. 92 do Lv. 46-N, do Tabelião distrital de Japurá, nesta Comarca, em 30 de abril de 1993.- **DEVEDORA:** FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, inscrita no CGC.nº 77 446 094/0001-51, com sede à Rua Cristovão Colombo nº 260, nesta cidade de Cianorte/PR.- **CREDOR:** **BANCO FIAT S/A**, instituição financeira, inscrito no CGC/MF.nº 62 237 425/0001-76, com sede à Av. Paulista, 967 - 14º andar, em São Paulo/SP.- **CRÉDITO ABERTO NO VALOR DE CR\$ 5.284.502.568,00** (cinco bilhões, duzentos e oitenta e quatro milhões, quinhentos e dois mil, quinhentos e sessenta e oito cruzeiros)., correspondendo em 18/02/93, a 18 veículos de produção da Fiat Automóveis S/A.- **GARANTIA:-** em garantia do cumprimento das obrigações assumidas, a outorgante devedora dá em **primeira e especial hipoteca** ao credor, o imóvel objeto da presente matrícula com todas as benfeitorias existentes ou que venham a existir, avaliado em Cr\$ 5.638.000.000,00, para fins do Art. 818 do Código Civil, cuja hipoteca foi celebrada por prazo indeterminado, não podendo, porém, superar 30 anos.- **Condições:** Obrigam-se as partes contratantes pelas demais condições constantes da Escritura, da qual fica uma via arquivada. Dou fé. Cianorte, 27 de Maio de 1993.=====

Vandete de Melo Santos
Empregada Juramentada
Port. 13/80

Oficial

Van

R-4-M-7788

Prot. 45.174

HIPOTECA:- Escritura Pública de Hipoteca, lavrada em 30/abril/1993, às fls.92 do Lv. 46-N, nas Notas do Tabelião distrital de Japurá, nesta Comarca. **DEVEDORA:-** FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, acima qualificada.- **CREDORA:- FIAT AUTOMÓVEIS S/A**, inscrita no CGC.nº 16 701 716/0001-56, com sede no Km 429 da Rodovia Fernão Dias, em Betim-MG.- **CRÉDITO ABERTO NO VALOR de CR\$ 414.000.000,00** (quatrocentos e quatorze milhões de cruzeiros).- **GARANTIA:-** em garantia do cumprimento das obrigações assumidas a outorgante devedora dá em **segunda e especial hipoteca** o imóvel objeto da presente matrícula, com as benfeitorias existentes ou que venham a existir, avaliado em Cr\$ 5.638.000.000,00 para fins do Art. 818 do Código Civil, cuja hipoteca foi celebrada por prazo indeterminado, não podendo porém, superar 30 anos.- **Condições:** Obrigam-se as partes contratantes pelas demais condições constantes da Escritura, que fica uma via arquivada. Dou fé. Cianorte, 27 de maio de 1993.=====

Vandete de Melo Santos
Empregada Juramentada
Port. 13/80

Oficial

Van

segue às fls. 02.

COMARCA
DE
CIANORTE
PR.**REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO**

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

Av-5-M-7788

Prot. 52.602, em 06/11/98

RETIFICAÇÃO: Nos termos da Escritura Pública de Re-Ratificação, lavrada às fls. 145 e v.º do Lv. 52/N, em 04 de agosto de 1998, nas Notas do Tabelião de Japurá/Pr; procedo esta averbação para constar que a Escritura Pública, em que comparecem como partes contratantes: a outorgante devedora - Fieltec Comércio de Veículos Ltda, já qualificada; primeiro credor - Banco Fiat S.A., já qualificado; e segunda credora - Fiat Automóveis S.A, também qualificada, e que originou os registros n.ºs 03 e 04 na presente matrícula, foi retificada nos itens a seguir relacionados, passando ter a seguinte redação: "1º - que, através do Contrato de Abertura de Crédito em Conta Corrente n.º 182, celebrado em 01.08.84 e com última alteração ocorrida em 20.01.97, o primeiro outorgado credor abriu em favor da outorgante devedora um crédito no valor de R\$ 752.518,20 (setecentos e cinquenta e dois mil, quinhentos e dezoito reais e vinte centavos) correspondente em 20.01.97 a 35 (trinta e cinco) veículos comercializados pela segunda outorgada credora, considerados pelo seu preço médio apurado segundo a "Tabela de Preço - Automóveis" sugerida pela referida montadora, para consumidor final, pagamento à vista, sem opcionais, na região de Minas Gerais; 2º - que, segundo o aludido contrato, o crédito aberto será utilizado única e exclusivamente na aquisição de bens móveis pela outorgante devedora destinados à revenda e comercializados pela segunda outorgada credora; 3º - que, nos termos do citado contrato para a compra de bens móveis, a outorgante devedora poderá valer-se dos montantes positivos em conta corrente, formados pelo saldo em aberto e ainda não utilizados e pelas quantias oriundas de amortizações parciais, tendo, pois, o crédito, caráter rotativo, podendo no entanto, o primeiro outorgado credor, a seu exclusivo critério, reduzir o limite ou condicionar a liberação de valores à prestação de outras garantias; 4º - que, nos termos do citado contrato o limite de crédito poderá ser elevado levando em consideração: a) para os veículos nacionais, na proporcionalidade da variação ocorrida no preço médio dos veículos comercializados pela segunda outorgada credora; b) para os veículos importados - com preço de cotação na paridade de moeda estrangeira - pela variação CAMBIAL, taxa de venda do dólar comercial, norte americano. Ambos apurados de acordo com a "Tabela de Preços - Automóveis" sugerida pela segunda outorgada credora, para consumidor final, pagamento à vista, sem opcionais da região de Minas Gerais. Fica, entretanto, esclarecido que os limites de crédito serão elevados apenas nas datas em que forem sugeridas pela segunda outorgada credora, novas tabelas de preços válidas para veículos de sua produção; 5º - que, através do Contrato Particular de Abertura de Crédito para Compra e Venda de Peças n.º 182, celebrado em 18.02.93 e última alteração ocorrida em 20.01.97, a segunda outorgada credora abriu em favor da outorgante devedora um crédito no valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais) para compra de peças de comercialização daquela; 6º - letra K) que, a presente hipoteca é celebrada por prazo indeterminado, não podendo, porém, nos termos da legislação em vigor, superar a trinta anos, considerando como data inicial para contagem de vencimento a data da formalização desta escritura de re-ratificação; letra p) que, para fins do art. 818 do Código Civil, as partes atribuem ao imóvel da matrícula n.º 7.788 o valor de R\$ 675.000,00 (seiscentos e setenta e cinco mil reais), reservado, porém, aos outorgados credores, o direito de, a exclusivo critério dos mesmos requererem nova avaliação, cujo valor prevalecerá sobre o que se contém nesta alínea; II - Da re-ratificação: Desta forma fica retificada a primitiva escritura, com relação às cláusulas retro descritas, e ratificada nos seus demais termos, aqui são expressamente mencionados, na forma da lei, passando este instrumento, juntamente com aquele a formar um só documento." Custas: R\$ 161,70. Dou fé. Cianorte, 11 de Novembro de 1998

Vandete de Melo Santos

Empregada Juramentada

R-6-M-7.788

Prot. 59.100, em 04/09/2002.

Port. 13/80

TÍTULO: HIPOTECA. DEVEDORA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada.
CREDOR: BANCO FIAT S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede em São Paulo-SP, à Avenida Paulista, n.º 967, 14º andar, inscrita no CNPJ sob o n.º 62.237.425/0001-76. **VALOR:** Um limite de crédito no valor de R\$-40.000,00 (quarenta mil reais). **JUROS:** Os constantes da Escritura. Crédito deferido para aquisição de bens móveis. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de

Continua no verso

MATRÍCULA

IMÓVEL

CNM: 079913.2.0007788-02

7788

Operador Nacional
de Registro
Eletrônico de Imóveis

Datas nºs 08,09,10,19,21 e 22 Quadra 27 Zona 01.

2-✓

COMARCA
DE
CIANORTE
PR.**REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO**

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

p

Constituição de Hipoteca, lavrada às fls. 054 Lv. 59-N, em 07/08/2002, nas Notas do Tabelionato Distrital de Japurá-Pr. **GARANTIA:** Para garantia da dívida e demais obrigações assumidas, a devedora dá à credora em **HIPOTECA de TERCEIRO GRAU**, o imóvel objeto da presente matrícula. **Condições:** As da Escritura, com uma via arquivada neste Ofício. CND do INSS n.º 013052002-14023020, expedida em 19/06/2002; Certidão Negativa de Débitos de Tributos e Contribuições Federais n.º 5.507.563, expedida em 09/07/2002. Funrejus - R\$-80,00. Certidão n.º 2383/2002, expedida em 12/06/2002, por este Ofício. **Custas:** 161,70. Dou fé. Cianorte, 05 de Setembro de 2002. Juizete J. Corrêa.

R-7-M-7.788

Prot. 59.276, em 25/09/2002.

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADA:** FIELTEC COM. DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. **CREDORA:** FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ. **VALOR:** R\$-53.124,31 (cinquenta e três mil, cento e vinte e quatro reais e trinta e um centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade da executada Fieltec Comércio de Veículos Ltda. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Penhora expedido em 11/09/2002, pela Dra. Flávia Braga de Castro Alves, MMª. Juíza da Vara Cível e Anexos desta Comarca, extraído dos Autos n.º 294/2001 de Execução Fiscal; e Auto de Penhora efetuado em 25/09/2002. **Condições:** Não consta. Funrejus - Isento (Lei estadual nº 12.604 de 02/07/99, Art. 3º, inciso VII, alínea "b", nº 1). **Custas:** R\$-97,02. Dou fé. Cianorte, 08 de Outubro de 2002. Juizete J. Corrêa.

Av-8-M-7788

Prot. 64.607, em 9/1/2006.

ARROLAMENTO: Procedo esta averbação nos termos do parágrafo 5º do Art. 64 da Lei 9.532 de 10/12/97, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula avaliado em R\$-897.799,43, foi arrolado pela Receita Federal, conforme Ofício GAB/DRFB/MGA n.º 269/2005, datado de 14/12/2005, expedido pela Delegacia da Receita Federal em Maringá-PR, e para quem deverá ser comunicada a ocorrência de alienação, transferência ou oneração do bem. Dou fé. Cianorte, 10 de Janeiro de 2006. Juizete J. Corrêa.

Av-9-M-7.788

Prot. 74.369, em 14/06/2010.

AVERBAÇÃO DE AÇÃO: Nos termos do Ofício n.º 765/2010 – OFÍCIO/PSFN/MGA/PR-JUR/SCS, expedido em 08/Junho/2010 pela Procuradoria Seccional da Fazenda Nacional em Maringá-Pr., procedo esta averbação para constar a existência da Ação de Embargos a Execução Distribuída sob n.º 158 aos 31/03/2003, junto ao Cartório Distribuidor desta Comarca de Cianorte-Pr., em que figuram como executados: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, CNPJ nº 77.446.094/0001-51, já qualificada; e exequente: Fazenda Nacional, da dívida no valor de R\$-62.137,35. Dou fé. Cianorte, 18 de Junho de 2010. Juizete F. Nicolau

R-10-M-7.788

Prot. 74.858, em 10/08/2010.

MATRÍCULA

IMÓVEL

7788

Data nº 08/09;10;19;20;21;22, da Quadra 27, Zona 01, Cianorte - PR

FLS.

3



COMARCA
DE
CIANORTE
PR.

REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

[Assinatura]

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADA:** FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA. **CREDORA:** FAZENDA NACIONAL. **VALOR:** R\$-24.106,54 (vinte e quatro mil, cento e seis reais e cinquenta e quatro centavos). **OBJETO:** Penhora de 10% do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade da executada Fieltec – Comércio de Veículos Ltda. **FORMA DO TÍTULO:** Auto de Penhora, Avaliação e Depósito Público efetuado em 09/08/2005, extraído dos Autos de Execução Fiscal nº 119/2004, da Vara Cível desta Cidade. **Depositário:** Luiz Henrique Códolo, depositário público desta Comarca. **Condições:** Não consta. **Funrejus –** R\$-48,21, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação. **Custas:** 1.293,60 VRC – R\$-135,82 – Selo R\$-2,00. Dou fé. Cianorte, 12 de Agosto de 2010. *Roberto Valle Nicolau*

Av-11-M-7.788

Prot. 75.925, em 20/12/2010

AVERBAÇÃO DE AÇÃO: Nos termos do Ofício n.º 1748/2010 – expedido pela Vara Cível desta Cidade e Comarca de Cianorte em data de 30/11/2010, procedo esta averbação para constar a existência da Ação de Responsabilidade Civil, extraída dos Autos sob nº 0006280-07.2010.8.160069, em que figuram como executados: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, LEODEGAR JOÃO OLENSKI E FIAT AUTOMÓVEIS S/A, já qualificados; e exequente: Alexsandra Perondi Charron, Glauco Ruiz Barbosa e Carlos Ferreira de Araújo, da dívida no valor de R\$-84.000,00 (oitenta e quatro mil reais). Dou fé. Cianorte, 28 de Dezembro de 2010. *Roberto Valle Nicolau*

Av-12-M-7.788

Prot. 76.566, em 18/03/2011

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Procedo esta averbação por determinação da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, MMa Juíza de Direito da Vara Cível desta Cidade e Comarca de Cianorte-PR, para constar o **bloqueio judicial** desta matrícula, através de decisão exarada nos Autos de Ação de Rescisão de Contrato nº 0000646-93.2011.8.16.0069, em que são requerentes Janetti Negri Garcia; Osmael Alex Caetano; João Cocate Sobrinho, Sandra Aparecida da Rocha Erpen, Evandro Alves de Araújo e Tádão Tanura-ME, e requerido Fieltec Comercio de Veículos Ltda e Fiat Automóveis S/A. Dou fé. Cianorte, 23 de Março de 2011. *Roberto Valle Nicolau*

Av-13-M-7.788

Prot. 80.616, em 24/7/2012

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por determinação da Dra. Aline de Oliveira Machado, MMa Juíza de Direito Substituta da 1ª Vara Cível desta Cidade e Comarca de Cianorte-PR, extraída dos autos n.º 3530-61.2012.8.16.0069, de Ação Cautelar Inominada, no valor de R\$ 334.051,40; movida por: Adão dos Santos (RG nº 1.405.894-SESP/PR e CPF nº 235.066.529-15); Amália Cabrera Garcia Rodrigues (RG nº 6.755.980-0/SESP-PR e CPF nº 856.153.239-49); Cialav Lavanderia Industrial Ltda (CNPJ nº 06.995.983/0001-20); Claudenir Ariano Vidotti (RG nº 2.235.061/SESP-PR, e CPF nº 388.957.739-34); Eliezar Campaner (RG nº 799.718-3/SESP-PR e CPF nº 204.964.439-68); e Encarnação Cavallari Campanerutti (RG nº 4.089.531-0-SESP-PR, e CPF nº 548.306.139-04); em face de: Fieltec Comercio de Veículos Ltda (CNPJ nº 77.446.094/0001-51); Agropecuária Carimã Ltda (CNPJ nº 04.207.612/0001-00); Leodegar João Olenski (RG nº 3.129.416-9/SESP-PR e CPF nº 326.234.709-44); Rozane Pazinato Olenski (CPF nº 527.212.059-00); Leohane Caroline Olenski (RG nº 10.084.200-9/SESP-PR e CPF nº 041.020.729-26); Layhane Bruna Olenski (RG nº 10.816.447-6/SESP-PR, e CPF nº 041.020.489-79) e Fiat Automóveis S.A. (CNPJ nº 16.701.716/0001-56);

MATRÍCULA

IMÓVEL

FLS.

7788

Data nº 08;09;10;19;20;21;22, da Quadra 27, Zona 01, Cianorte - PR

3-v



COMARCA
DE
CIANORTE
PR.

REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

[Assinatura]

procedo esta averbação para constar o **bloqueio judicial** da presente matrícula. Funrejus - R\$-668,10, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício n.º 15/2012. **Custas:** (Lei Estadual 16.741/2010, Tabela XIII, II, b) - R\$-303,99 = VRC 2.156,00. Dou fé. Cianorte, 22 de Agosto de 2012 *Juane F. Nicolau*

Av-14-M-7.788

Prot. 81.647, em 27/11/2012

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por determinação da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, MMa. Juíza de Direito da 1ª Vara Cível desta Comarca de Cianorte, Estado do Paraná, extraída dos Autos de Ação Cautelar Inominada n.º 3531-46.2012.8.16.0069, no valor de R\$ 270.561,60; em que são **requerentes:** Jose das Graças de Souza Durães (RG nº 3.469.499-0/SESP-PR e CPF nº 458.641.669-34); José Cirino Correa (RG nº 982.617-3/SESP-PR e CPF nº 203.663.969-00); José Roberto Gormaz Loreto (RG nº 1.941.792-SESP-PR e CPF nº 388.170.399-34); Juliano Van Dal (RG. nº 6.118.608=SESP-PR e CPF nº 024.787.339-00) Juliana Cavallini dos Santos (RG nº 9.414.754-9/SESP-PR e inscrita no CPF nº 325 738 798-95); Quintino Bordados Ltda EPP (CNPJ nº 04.284.081/0001-50); e Vera Lúcia Francisco (RG. nº 3.737.513-6/SESP-PR e CPF nº 607.505.029091); e **requeridos:** FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA; LEODEGAR JOÃO OLENSKI; FIAT AUTOMÓVEIS S/A; AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA; ROZANE PAZINATTO OLENSKI; LEOHANE CAROLINE OLENSKI e LAYHANE BRUNA OLENSKI; procedo esta averbação para constar o **bloqueio judicial** da presente matrícula. Funrejus - R\$-541,12, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício n.º 030/2012. **Custas:** - R\$ 182,40 = VRC 1.293,60. Selo R\$ 2,69. Dou fé. Cianorte, 07 de Dezembro de 2012 *Juane F. Nicolau*

Av-15-M-7.788

Prot. 82.452, em 15/03/2013

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por determinação da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, MMa. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca de Cianorte, Estado do Paraná, extraída dos Autos de Ação de Obrigação de Fazer c/c Danos Morais nº 0009392-13.2012.8.16.0069, no valor de R\$ 99.990,00; em que são **requerentes:** Sidinei Delai e outros; e **requeridos:** FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA; LEODEGAR JOÃO OLENSKI; FIAT AUTOMÓVEIS S/A e LOURDES ZANATA VAISVILA; procedo esta averbação para constar o **bloqueio judicial** da presente matrícula. Funrejus - R\$-199,98, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício n.º 07/2013. **Custas:** 1.260,00 - VRC - R\$-177,80 - Selo R\$-2,69. Dou fé. Cianorte, 22 de Março de 2013. *Juane F. Nicolau*

Av-16-M-7.788

Prot. 82.582, em 02/04/2013.

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por determinação do Dr. Elberti Mattos Bernardineli, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca de Cianorte, Estado do Paraná, extraída dos Autos de Ação Declaratória de Rescisão Contratual C/C Reconhecimento de Nulidade de Cláusulas Contratuais, Devolução de Valores, Indenização por Danos Materiais e Morais e, Pedido de Tutela Antecipada n.º 0008440-34.2012.8.16.0069; em que são **requerentes:** Marcos Rogério Pradella e outros; e **requerido:** FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA; procedo esta averbação para constar o **bloqueio judicial** da presente matrícula. Funrejus - R\$-118,53, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício n.º 08/2013. **Custas:** 1.260,00 VRC - R\$-177,06 -

MATRÍCULA

IMÓVEL

7788

Data nº 08;09;10;19;20;21;22, da Quadra 27, Zona 01, Cianorte - PR

FLS.

4



COMARCA
DE
CIANORTE
PR.

REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

f

Selo R\$-2,69. Dou fé. Cianorte, 08 de Abril de 2013. Juvenio F. Nicolau

Av-17-M-7.788

Prot. 83.652, em 13/08/2013.

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Por sentença do Dr. João Alexandre Cavalcanti Zarpellon, MM Juiz de Direito da 1ª Vara Cível desta Cidade e Comarca de Cianorte, Estado do Paraná, exarada dos Autos nº 3530-61.2012 de Ação Cautelar Inominada, procedo esta averbação para constar a decretação de indisponibilidade dos bens de: Fieltec Comércio de Veículos Ltda; Leodegar João Olenski; Fiat Automóveis S/A; Agropecuária Carimã Ltda; Rozane Pazinato Olenski; Leohane Caroline Olenski e Layhane Bruna Olenski. Dou fé. Cianorte, 27 de Janeiro de 2015.

Juvenio F. Nicolau

R-18-M-7.788

Prot. 84.552, em 3/12/2013.

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMERCIO DE VEICULOS LTDA. CREDORES: MARCOS CEZAR FREITAG e CLAUDECIR BILESQUI FERNANDES. VALOR: R\$-97.937,57 (noventa e sete mil, novecentos e trinta e sete reais e cinquenta e sete centavos). **OBJETO:** penhora do imóvel da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Decisão exarada aos 13/11/2013 pela Drª Sâmya Yabusame Terruel Zarpellon, MMª Juíza de Direito da Vara Cível desta Cidade, extraída dos Autos nº 0005785-89.2012.8.16.0069. **Depositário:** não consta. **Condições:** Não consta. **Funrejus - R\$-196,00. Custas: 1.293,60 VRC - R\$-203,09.** Dou fé. Cianorte, 27 de Janeiro de 2015.

Juvenio F. Nicolau

R-19-M-7.788

Prot. 84.553, em 3/12/2013.

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMERCIO DE VEICULOS LTDA. CREDOR: FERNANDO DE PAULA XAVIER. VALOR: R\$-17.382,00 (dezessete mil, trezentos e oitenta e dois reais). **OBJETO:** penhora do imóvel da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Penhora expedido em 25/07/2013 pelo Juizado Especial Cível desta Cidade, extraído dos Autos nº 0005025-09.2013.8.16.0069. **Depositário:** não consta. **Condições:** Não consta. **Funrejus - R\$-35,00. Custas: 1.293,60 VRC - R\$-203,09.** Dou fé. Cianorte, 27 de Janeiro de 2015.

Juvenio F. Nicolau

Av-20-M-7.788

Prot. 85.968, em 16/06/2014

AVERBAÇÃO DE AÇÃO: Nos termos do Ofício nº 424/2014, expedido em 14/Maio/2014 pela 2ª Vara Cível desta Cidade e Comarca de Cianorte, Estado do Paraná, procedo esta averbação para constar a existência da Ação nº 0009559-93.2013.8.16.0069 de Indenização por Dano Material, em que figuram como réus: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, CNPJ nº 77.446.094/0001-51, e LEODEGAR JOÃO OLENSKI, já qualificado; e autor: **Osmar Brazolotto, CPF nº 539.606.109-04,** da dívida no valor de R\$-33.330,00. Dou fé. Cianorte, 27 de Janeiro de 2015.

Juvenio F. Nicolau

Av-21-M-7.788

Prot. 85.969, em 16/06/2014

AVERBAÇÃO DE AÇÃO: Nos termos do Ofício nº 429/2014, expedido em 14/Maio/2014 pela 2ª Vara Cível desta Cidade e Comarca de Cianorte, Estado do Paraná, procedo esta averbação para constar a existência da Ação nº 0002681-21.2014.8.16.0069, de Práticas Abusivas, em que figuram

Continua no verso

MATRÍCULA

IMÓVEL

7788

Data nº 08:09:10;19;20;21;22, da Quadra 27, Zona 01, Cianorte - PR

FLS.

4-vCOMARCA
DE
CIANORTE
PR.**REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO**

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

como réu: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, CNPJ nº 77.446.094/0001-51; e autor: **José Carlos Cunha**, CPF nº 460.127.889-91, da dívida no valor de R\$-35.572,50. Dou fé. Cianorte, 27 de Janeiro de 2015. José Carlos Cunha

Av-22-M-7.788

Prot. 88.283, em 19/03/2015

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por determinação do Dr. Thiago Cavicchioli Dias, MM Juiz de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte, Estado do Paraná, extraído dos Autos nº 0000495-88.2015.8.16.0069 de Práticas Abusivas, no valor de R\$-16.268,24; em que é **requerente:** Simone Aparecida Ricarte Rezende; e **requeridos:** FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51); AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00); LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44); ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00); LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26); LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79); DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39); procedo essa averbação para constar o **bloqueio judicial** da presente matrícula. Funrejus - R\$-32,53, comunico ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 09/2015. **Custas:** 715,50 VRC - R\$-119,48. Dou fé. Cianorte, 01 de Abril de 2015.

José Carlos Cunha

Av-23-M-7.788

Prot. 88.540, em 20/04/2015

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo esta averbação constar o **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula determinada nos Autos 0002865-40.2015.8.16.0069, em que é **requerente:** Claudia Regina Ricarte, e **requeridos:** FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51); AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00); LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44); ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00); LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26); LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79); DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). Funrejus - R\$-13,15. **Custas:** 315,00 VRC = R\$-52,60. Dou fé. Cianorte, 06 de Maio de 2015. José Carlos Cunha

Av-24-M-7.788

Prot. 88.541, em 20/04/2015

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo esta averbação constar o **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula determinada nos Autos 0002869-77.2015.8.16.0069, em que é **requerente:** Danilo Sérgio Moreira Dantas, e **requeridos:** FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51); AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00); LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44); ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00); LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26); LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79); DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). Funrejus - R\$-13,15. **Custas:** 315,00 VRC = R\$-52,60. Dou fé. Cianorte, 06 de Maio de 2015. José Carlos Cunha

Continua na folha 5-

7788

Operador Nacional

Data nº 08/09/10/19/20/21/22, da Quadra 27, Zona 01, Cianorte - PR

5

COMARCA
DE
CIANORTE
PR.**REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO**OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

Av-25-M-7.788

Prot. 88.542, em 20/04/2015

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo esta averbação constar o **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula, determinada nos Autos 0002880-09.2015.8.16.0069, no valor de R\$-23.645,49; em que é requerente: Sérgio Carris, e requeridos: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51); AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00); LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44); ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00); LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26); LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79); DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). Funrejus - R\$-47,29. **Custas:** 1.642,50 VRC = R\$-274,30. Dou fé. Cianorte, 06 de Maio de 2015.

Av-26-M-7.788

Prot. 88.543, em 20/04/2015

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo esta averbação constar o **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula, determinada nos Autos 0002885-31.2015.8.16.0069, no valor de R\$-28.168,02; em que é requerente: Célia Carris, e requeridos: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51); AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00); LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44); ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00); LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26); LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79); DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). Funrejus - R\$-56,34. **Custas:** R\$-323,31 = 1.936,00 VRC. Dou fé. Cianorte, 06 de Maio de 2015.

Av-27-M-7.788

Prot. 88.600, em 27/04/2015

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo esta averbação constar o **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula, determinada nos Autos 0002877-54.2015.8.16.0069; em que é requerente: José Donizete Andreazi, e requeridos: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51); AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00); LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44); ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00); LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26); LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79); DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). Funrejus - R\$-13,15. **Custas:** 315,00 VRC = R\$-52,60. Dou fé. Cianorte, 06 de Maio de 2015.

Av-28-M-7.788

Prot. 88.674, em 04/05/2015

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo esta averbação constar o **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula determinada nos Autos 0000491-51.2015.8.16.0069, no valor de R\$30.838,00; em que é requerente: Tanea Aparecida Crispim Splendor, e requeridos: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51);

7788

Operador Nacional

Data nº 08;09;10;19;20;21;22, da Quadra 27, Zona 01, Cianorte - PR

5v

COMARCA
DE
CIANORTE
PR.**REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO**OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00); LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44); ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00); LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26); LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79); DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). Funrejus - R\$-61,68. Custas: 2.046,00 VRC = R\$-341,68. Dou fé. Cianorte, 18 de Maio de 2015.

R-29-M-7.788

Prot. 88.729, em 07/05/2015

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA - CNPJ sob nº 77.446.094/0001-51. **CREDOR: JOSÉ SERRANTE**, inscrito no CPF nº 468.761.979-72, residente e domiciliado na Avenida Piauí, nº 1098, nesta Cidade. **VALOR: R\$-25.005,00** (vinte e cinco mil e cinco reais). **OBJETO: Penhora do imóvel** objeto da presente matrícula, de propriedade da executada Fieltec - Comércio de Veículos Ltda. **FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora e Avaliação**, extraído dos autos nº 0007123-64.2013.8.16.0069, emitido em data de 26/02/2015, pelo Juizado Especial Cível desta Comarca de Cianorte-PR. **Condições: Não consta.** Funrejus - R\$-50,01. **Custas: 1.293,60 VRC - R\$-216,03.** Dou fé. Cianorte, 26 de Maio de 2015.

R-30-M-7.788

Prot. 89.004, em 10/6/2015

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA - inscrito no CNPJ sob nº 77.446.094/0001-51. **CREDOR: CLAUDIO DA SILVA BARBOSA**, inscrito no CPF nº 894.428.659-00, residente e domiciliado na Rua Host Guilherme Zelasko, nº 292, Centro, na cidade de Terra Boa-PR. **VALOR: R\$21.125,85** (vinte e um mil, cento e vinte e cinco reais e oitenta e cinco centavos). **OBJETO: Penhora do imóvel** objeto da presente matrícula, de propriedade da executada Fieltec - Comércio de Veículos Ltda. **FORMA DO TÍTULO: Mandado e Termo de Penhora**, extraídos dos autos nº 0001635-94.2014.8.16.0069, expedidos em data de 14/04/2015, pelo Juizado Especial Cível desta Comarca de Cianorte-PR. **Condições: Não consta.** Funrejus - R\$-42,25. **Custas: 918,00 VRC - R\$-153,30.** Dou fé. Cianorte, 16 de Junho de 2015.

Av-31-M-7.788

Prot. 89.019, em 15/06/2015

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo esta averbação para constar o **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula, determinado nos Autos 0000493-21.2015.8.16.0069, no valor de R\$-29.600,12; em que é requerente: Sonia Maria da Silva Ferreira, e requeridos: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51); AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00); LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44); ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00); LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26); LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79); DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). Funrejus - R\$-59,20, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício n.º 17/2015. **Custas: 2.046,00 VRC - R\$-341,68.** Dou fé. Cianorte, 03 de Julho de 2015.

Av-32-M-7.788

Prot. 89.036, em 16/06/2015

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo esta averbação para

MATRÍCULA

IMÓVEL

7788

Data nº 08;09;10;19;20;21;22, da Quadra 27, Zona 01, Cianorte - PR

FLS.

6


**COMARCA
DE
CIANORTE
PR.**
REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO
**OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL**

RÚBRICA

constar o **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula, determinado nos Autos 0005206-39.2015.8.16.0069, no valor de R\$-16.085,50; em que é requerente: Antônio Ricarte Subrinho e Filho Ltda - ME, e requeridos: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51); AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00); LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44); ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00); LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26); LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79); DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). Funrejus – R\$-32,17, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 18/2015. **Custas:** 1.117,35 VRC – R\$-186,59. Dou fé. Cianorte, 03 de Julho de 2015. Juan F. Nicolau

Av-33-M-7.788

Prot. 89.037, em 16/06/2015

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo esta averbação para constar o **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula, determinado nos Autos 0005661-04.2015.8.16.0069, no valor de R\$-27.116,81; em que é requerente: Luiz Alfredo Splendor, e requeridos: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51); AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00); LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44); ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00); LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26); LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79); DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). Funrejus – R\$-54,23, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 19/2015. **Custas:** 1.936,00 VRC – R\$-323,31. Dou fé. Cianorte, 03 de Julho de 2015. Juan F. Nicolau

R-34-M-7.788

Prot. 89.122, em 25/06/2015

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA - CNPJ sob nº 77.446.094/0001-51. CREDOR: MAURÍLIO FERREIRA DA SILVA, inscrito no CPF nº 467.719.489-00, portador da CI RG nº 3.382.336-3-SSP/PR, residente e domiciliado na Avenida Piauí, nº 926, Vila Operária, nesta Cidade. **VALOR:** R\$-24.000,00 (vinte e quatro mil reais). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade da executada Fieltec – Comércio de Veículos Ltda. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Penhora, extraído dos autos nº 0009288-84.2013.8.16.0069, emitido em data de 26/09/2014, pelo Juizado Especial Cível desta Comarca de Cianorte-PR. **Condições:** Não consta. Funrejus – R\$-48,00. **Custas:** 985,50 VRC – R\$-164,58. Dou fé. Cianorte, 03 de Julho de 2015. Juan F. Nicolau

Av-35-M-7.788

Prot. 89.146, em 29/06/2015

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo esta averbação para constar o **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula, determinado nos Autos 0004132-47.2015.8.16.0069, no valor de R\$-26.025,32; em que é requerente: Juscelino Machado de Oliveira, e requeridos: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51); AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00); LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44); ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00); LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26); LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79).

Continua no verso

MATRÍCULA

IMÓVEL

FLS.

7788

Data nº 08:09;10;19;20;21;22, da Quadra 27, Zona 01, Cianorte - PR

6-v



COMARCA
DE
CIANORTE
PR.

REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

f

79); DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). Funrejus – R\$-52,05, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 20/2015. **Custas:** 1.936,00 VRC – R\$-323,31. Dou fé. Cianorte, 03 de Julho de 2015. Juane F. Nicolau

Av-36-M-7.788

Prot. 90.039, em 16/10/2015

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo a averbação de **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula, determinado nos Autos nº 0007376-81.2015.8.16.0069, no valor de R\$-21.223,29; em que é requerente: Paulo Alves Pereira, e requeridos: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51); AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00); LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44); ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00); LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26); LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79); DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). Funrejus – R\$ 42,45, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 24/2015. **Custas:** 1.530,00 VRC – R\$-255,51. Dou fé. Cianorte, 23 de Outubro de 2015. Juane F. Nicolau

Av-37-M-7.788

Prot. 90.040, em 16/10/2015

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo a averbação de **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula, determinado nos Autos nº 0008111-17.2015.8.16.0069, no valor de R\$-7.251,51; em que é requerente: Valmir Galindo Nicioli Lopes, e requeridos: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51); AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00); LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44); ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00); LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26); LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79); DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). Funrejus – R\$-14,50, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 25/2015. **Custas:** 630,00 VRC – R\$-105,21. Dou fé. Cianorte, 23 de Outubro de 2015. Juane F. Nicolau

Av-38-M-7.788

Prot. 90.041, em 16/10/2015

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo a averbação de **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula, determinado nos Autos nº 0006346-11.2015.8.16.0069, no valor de R\$-23.134,80; em que é requerente: Maria Rosa Razera Pezoti, e requeridos: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51); AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00); LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44); ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00); LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26); LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79); DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). Funrejus – R\$-46,27, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 26/2015. **Custas:** 1.642,50 VRC – R\$-274,30. Dou fé. Cianorte, 23 de Outubro de 2015. Juane F. Nicolau

MATRÍCULA

IMÓVEL

FLS.

7788

Data nº 08;09;10;19;20;21;22, Quadra 27, Zona 01, Cianorte - PR

7



COMARCA
DE
CIANORTE
PR.

REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

p

Av-39-M-7.788

Prot. 90.967, em 26/02/2016

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo a averbação de **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula, determinado no Autos nº. 0000644-50.2016.8.16.0069, no valor de R\$-32.323,06; em que é requerente; Ritcheli Seiti do Prado, e requeridos: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51); AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00); LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44); ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00); LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729.26); LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489.79); e DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). Funrejus: R\$-64,64, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 03/2016. **Custas:** 2.046,00 VRC - R\$-372,37. Dou fé. Cianorte, 04 de Março de 2016. *Juiz Roberto Valle Nicolau*

R-40-M-7.788

Prot. 92.670, em 04/10/2016

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADOS: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA e LEODEGAR JOÃO OLENSKI. CREDORA: SONIA MARIA DA SILVA FERREIRA. VALOR: R\$-47.957,54 (quarenta e sete mil e novecentos e cinquenta e sete reais e cinquenta e quatro centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade da executada Fieltec - Comércio de Veículos Ltda. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, extraído dos Autos nº 0000493-21.2015.8.16.0069 de Execução de Título Judicial, expedido em data de 30/06/2016, pelo Juizado Especial Cível desta Comarca de Cianorte - PROJUDI. **Depositário:** Não consta. **Condições:** Não consta. Funrejus - R\$-95,92. **Custas:** 1.293,60 VRC - R\$-235,43. Dou fé. Cianorte, 07 de Outubro de 2016. *Juiz Roberto Valle Nicolau*

R-41-M-7.788

Prot. 92.671, em 04/10/2016

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADOS: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA e LEODEGAR JOÃO OLENSKI. CREDOR: DANILO SERGIO MOREIRA DANTAS. VALOR: R\$-12.144,25 (doze mil, cento e quarenta e quatro reais e vinte e cinco centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade da executada Fieltec - Comércio de Veículos Ltda. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, extraído dos Autos nº 0002869-77.2015.8.16.0069 de Execução de Título Judicial, expedido em data de 16/03/2016, pelo Juizado Especial Cível desta Comarca de Cianorte - PROJUDI. **Depositário:** Não consta. **Condições:** Não consta. Funrejus - R\$-24,29. **Custas:** 512,97 VRC - R\$-93,36. Dou fé. Cianorte, 07 de Outubro de 2016. *Juiz Roberto Valle Nicolau*

R-42-M-7.788

Prot. 92.672, em 04/10/2016

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADOS: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA e LEODEGAR JOÃO OLENSKI. CREDOR: JOSÉ DONIZETE ANDREAZI. VALOR: R\$-13.787,08 (treze mil e setecentos e oitenta e sete reais e oito centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade da executada Fieltec - Comércio de Veículos Ltda. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, extraído dos Autos nº 0002877-54.2015.8.16.0069 de Execução de Título Judicial, expedido em data de 10/06/2016, pelo Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR. **Depositário:** Não consta. **Condições:** Não consta. Funrejus - R\$-27,57. **Custas:** 512,97

MATRÍCULA

IMÓVEL

7788

Data nº 08;09;10;19;20;21;22, Quadra 27, Zona 01, Cianorte - PR

FLS.

7-V



COMARCA
DE
CIANORTE
PR.

REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

[Assinatura]

VRC - R\$-93,36. Dou fé. Cianorte, 07 de Outubro de 2016 *Juane F. Nicolau*

R-43-M-7.788 Prot. 92.673, em 04/10/2016

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA. CREDORA: CELIA CARRIS. VALOR: R\$-35.292,88 (trinta e cinco mil e duzentos e noventa e dois reais e oitenta e oito centavos). **OBJETO: Penhora do imóvel** objeto da presente matrícula, de propriedade da executada Fieltec - Comércio de Veículos Ltda. **FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora e Depósito**, extraído dos Autos nº 0002885-31.2015.8.16.0069 de Cumprimento de Sentença, expedido em data de 11/08/2016, pelo Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR. **Depositário: Fieltec - Comércio de Veículos Ltda. Condições: Não consta. Funrejus - R\$-70,59. Custas: 1.293,60**

VRC - R\$-235,43. Dou fé. Cianorte, 07 de Outubro de 2016 *Juane F. Nicolau*

R-44-M-7.788 Prot. 92.674, em 04/10/2016

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADOS: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA e LEODEGAR JOÃO OLENSKI. CREDOR: LUIZ ALFREDO SPLENDOR. VALOR: R\$-30.205,41 (trinta mil e duzentos e cinco reais e quarenta e um centavos). **OBJETO: Penhora do imóvel** objeto da presente matrícula, de propriedade da executada Fieltec - Comércio de Veículos Ltda. **FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora**, extraído dos Autos nº 0005661-04.2015.8.16.0069 de Execução de Título Judicial, expedido em data de 10/06/2016, pelo Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR. **Depositário: Não consta. Condições: Não consta. Funrejus - R\$-60,41. Custas: 1.095,55**

VRC - R\$-199,39. Dou fé. Cianorte, 07 de Outubro de 2016 *Juane F. Nicolau*

R-45-M-7.788 Prot. 92.675, em 04/10/2016

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADOS: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA e LEODEGAR JOÃO OLENSKI. CREDOR: VALMIR GALINDO NICIOLI LOPES. VALOR: R\$-7.922,71 (sete mil e novecentos e vinte e dois reais e setenta e um centavos). **OBJETO: Penhora do imóvel** objeto da presente matrícula, de propriedade da executada Fieltec - Comércio de Veículos Ltda. **FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora**, extraído dos Autos nº 0008111-17.2015.8.16.0069 de Execução de Título Judicial, expedido em data de 10/06/2016, pelo Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR. **Depositário: Não consta. Condições: Não consta. Funrejus - R\$-15,85. Custas: 378,00**

VRC - R\$-68,79. Dou fé. Cianorte, 07 de Outubro de 2016 *Juane F. Nicolau*

R-46-M-7.788 Prot. 92.823, em 28/10/2016

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA. CREDORA: VANILDA DONIZETTI MACHADO ARRUDA. VALOR: R\$-43.515,63 (quarenta e três mil, quinhentos e quinze reais e sessenta e três centavos). **OBJETO: Penhora do imóvel** objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora**, expedido em 13/10/2016, pelo Juízo de Direito da Comarca de Peabiru-PR, extraído dos Autos nº 0000386-50.2013.8.16.0132 (PROJUDI) de Ação de Rescisão Contratual. **Depositário: Não consta. Condições: Não consta. Funrejus - R\$-87,03. Custas: 1.293,60**

VRC - R\$-235,43. Dou fé. Cianorte, 03 de Novembro de 2016 *Juane F. Nicolau*

R-47-M-7.788 Prot. 92.835, em 28/10/2016

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA. CREDORA:

MATRÍCULA

IMÓVEL

7788

Data nº 08;09;10;19;20;21;22, da Quadra 27, Zona 01, Cianorte - PR

FLS.

8

COMARCA
DE
CIANORTE
PR.**REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO**

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

p

IVANETE DE FREITAS MATOSO. VALOR: R\$-15.607,78 (quinze mil, seiscentos e sete reais e setenta e oito centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora e Depósito, expedida em data de 30/06/2016, pelo Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, extraído dos Autos nº 0011910-68.2015.8.16.0069 de Cumprimento de Sentença. **Depositário:** Fieltec Comércio de Veículos Ltda. **Condições:** Não consta. **Funrejus** - R\$-31,22. **Custas:** 580,49 VRC - R\$-105,65. Dou fé. Cianorte, 03 de Novembro de 2016 *Juarez F. Nicolau*

Av-48-M-7.788

Prot. 92.853, em 01/11/2016

AVERBAÇÃO DE AÇÃO: Nos termos da Certidão Comprobatória, expedida em 31/Outubro/2016, pelo Cartório Distribuidor e Anexos desta Comarca de Cianorte-PR, procedo esta averbação para constar a existência da Ação de Rescisão de Contrato, distribuída em data de 10/03/2015 sob nº 221, que se processa na 2ª Vara Cível desta Comarca sob nº 0002479-10.2015.8.16.0069, que figuram como Requerente: MARIA HELENA ROCETÃO BORDINI, inscrita no CPF nº 795.180.529-72; e exequente: Fieltec Comércio de Veículos Ltda, já qualificada, da dívida no valor de R\$-58.924,48. **Funrejus** - R\$-117,85. **Custas:** 1.293,60 VRC - R\$-235,43. Dou fé. Cianorte, 10 de Novembro de 2016 *Juarez F. Nicolau*

Av-49-M-7.788

Prot. 93.022, em 29/11/2016

TÍTULO: ARRESTO. Procedo esta averbação para constar que o imóvel da presente matrícula foi arrestado, através de Mandado de Arresto de Bem Imóvel, expedido pela Vara do Trabalho de Cianorte, em 07/11/2016, extraído dos Autos nº 0002334-89.2016.5.09.0092 de Execução, assinado pelo Dr. Luzivaldo Luiz Ferreira, Juiz Titular da Vara do Trabalho; e Termo de Arresto de Bem Imóvel, efetuado em 25/11/2016, para garantia da ação movida pelo autor SILIOMAR GUELFY TORRES, em desfavor da ré: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. **Funrejus** - Isento (Lei estadual nº 12.604 de 02/07/99, Art. 3º, inciso VII, alínea "b", nº 9). Dou fé. Cianorte, 09 de Dezembro de 2016 *Juarez F. Nicolau*

R-50-M-7.788

Prot. 93.587, em 10/02/2017

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. **CREDOR: AMILTON LIMA DE SOUZA,** (inscrito no CPF nº 570.527.519-68, portador da CI RG nº 4.108.499-5-SSP/PR). **VALOR:** R\$-31.529,39 (trinta e um mil e quinhentos e vinte e nove reais e trinta e nove centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício nº 71/2017, expedido em 24/01/2017, pela 1ª Vara Cível de Cianorte - PROJUDI, extraído dos Autos nº 0004058-27.2014.8.16.0069 de Rescisão do contrato e devolução do dinheiro. **Depositário:** Não consta. **Condições:** Não consta. **Funrejus** - R\$-63,06. **Custas:** 1.161,59 VRC - R\$-211,41. Dou fé. Cianorte, 09 de Março de 2017 *Juarez F. Nicolau*

R-51-M-7.788

Prot. 94.554, em 22/06/2017

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. **CREDOR: IZIDORO LOPES MARCOS** (inscrito no CPF nº 607.050.279-53, portador da CI RG nº 35017020-SSP/PR), residente e domiciliado na Avenida Goiás, nº 211, na cidade de Cruzeiro do

Continua no verso

MATRÍCULA
7788

IMÓVEL

Data nº 08;09;10;19;20;21 e 22, Quadra 27, ZONA Nº 01, Cianorte - PR

FLS.

8 - V



COMARCA
DE
CIANORTE
PR.

REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

[Assinatura]

Oeste-PR. VALOR: R\$-24.000,00 (vinte e quatro mil reais). OBJETO: Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora, expedido em data de 17/05/2017, pelo Juizado Especial Cível de Cianorte – PROJUDI, extraído dos Autos de Cumprimento de Sentença, nº 0009039-02.2014.8.16.0069. Depositário: Não consta. Condições: Não consta. Funrejus – R\$-48,00. Custas: 918,00 VRC R\$-167,08. Dou fé. Cianorte, 28 de Junho de 2017 *Juarez F. Nicolau*

R-52-M-7.788. Prot. 94.606, em 28/06/2017
TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. CREDORA: L O COMERCIO E TELECOMUNICAÇÕES LTDA - ME (CNPJ sob nº 08.350.338/0001-85), com sede na Avenida Espírito Santo, nº 951, Zona 01, nesta Cidade. VALOR: R\$-17.466,01 (dezessete mil quatrocentos e sessenta e seis reais e um centavo). OBJETO: Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora, expedido em 17/05/2017, pelo Juizado Especial Cível de Cianorte – PROJUDI, extraído dos Autos nº 0009057-23.2014.8.16.0069, de Cumprimento de Sentença. Depositário: Não consta. Condições: Não consta. Funrejus – R\$-34,93. Custas: 648,00 VRC – R\$-117,94. Dou fé. Cianorte, 04 de Julho de 2017 *Juarez F. Nicolau*

R-53-M-7.788 Prot. 94.642, em 03/07/2017
TÍTULO: PENHORA. EXECUTADOS: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada; e LEODEGAR JOÃO OLENSKI (RG nº 3.129.406-9-SSP/PR e CPF nº 326.234.709-44). CREDORA: ANGELA DE FÁTIMA RODRIGUES (CPF nº 023.223.569-48), residente e domiciliada na Rua Solimões, nº 1541, nesta Cidade. VALOR: R\$-3.453,18 (três mil quatrocentos e cinquenta e três reais e dezoito centavos). OBJETO: Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. FORMA DO TÍTULO: Mandado de Citação, Penhora, Avaliação e Intimação, expedido em 29/01/2017, pelo Juizado Especial Cível de Cianorte – PROJUDI, extraído dos Autos nº 0007106-28.2013.8.16.0069 de Cumprimento de Sentença. Depositário: Não consta. Condições: Não consta. Funrejus – R\$-6,91. Custas: 378,00 VRC – R\$-68,79. Dou fé. Cianorte, 07 de Julho de 2017 *Juarez F. Nicolau*

R-54-M-7.788 Prot. 94.654, em 04/07/2017
TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. CREDORA: EUNICE GONÇALVES DELFIM. VALOR: R\$-35.034,08 (trinta e cinco mil e trinta e quatro reais e oito centavos). OBJETO: Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. FORMA DO TÍTULO: Auto de Penhora e Depósito Particular, expedido em 05/06/2017, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível desta Comarca de Cianorte-PR, extraído dos Autos nº 0008772-98.2012.8.16.0069 de Cumprimento de Sentença. Depositário: Leodegar João Olenski. Condições: Não consta. Funrejus – R\$-70,07. Custas: 1.293,60 VRC – R\$-235,43. Dou fé. Cianorte, 07 de Julho de 2017 *Juarez F. Nicolau*

Av-55-M-7.788 Prot. 94.829, em 24/07/2017
BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo a averbação para constar o bloqueio judicial do imóvel da presente matrícula, determinado nos Autos nº 0006197-44.2017.8.16.0069 no valor de R\$-22.531,43; em que é Autor: ORACÍLIO BELUCO, brasileiro,

7788

Data nº 08/09;10;19;20;21 e 22, Quadra 27, ZONA Nº 01, Cianorte - PR

9

COMARCA
DE
CIANORTE
PR.**REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO**OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

f

casado, empresário, inscrito no CPF nº 095.752.279-72 e portador da CI RG nº 780.765-1, residente e domiciliado à Avenida Goiás, 762, nesta Cidade, e requeridos: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51), AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00), LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44), ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00), LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26), LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79) e DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). Funrejus – R\$-45,06, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 23/2017. **Custas:** 1.417,50 VRC – R\$-257,99. Dou fé. Cianorte, 02 de Agosto de 2017. Juarez F. Nicolau

Av-56-M-7.788

Prot. 94.830, em 24/07/2017

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo a averbação para constar o **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula, determinado nos Autos nº 0006196-59.2017.8.16.0069 no valor de R\$-30.012,07, em que é Autor: VALDÉCIO PEDRO COUTINHO, brasileiro, casado, comerciante, inscrito no CPF nº 570.860.449-20 e portador da CI RG nº 5.062.133-2, residente e domiciliado à Avenida Paraiba, 182, Zona 04, nesta Cidade, e requeridos: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51), FCA FIAT CHRYSLER AUTOMOVEIS BRASIL LTDA (CNPJ nº 16.701.716/0001-56), AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00), LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44), ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00), LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26), LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79) e DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). Funrejus – R\$-60,02, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 24/2017. **Custas:** 1.825,99 VRC – R\$-332,33. Dou fé. Cianorte, 02 de Agosto de 2017. Juarez F. Nicolau

R-57-M-7.788

Prot. 95.113, em 16/08/2017

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADOS: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada; e **LEODEGAR JOÃO OLENSKI. CREDOR: OSMAR BRAZOLOTTO**, inscrito no CPF nº 539.606.109-04, portador da CI RG nº 3.585.145-0-SSP/PR, residente e domiciliado na Estrada Opalina, 36, zona rural, neste Município. **VALOR:** R\$-33.330,00 (trinta e três mil e trezentos e trinta reais). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedida em 14/Julho/2017, pelo Juízo da 2ª Vara Cível desta Comarca de Cianorte-PR, extraído dos Autos nº 0009559-93.2013.8.16.0069 de Cumprimento de Sentença. **Depositários:** Fieltec – Comércio de Veículos Ltda e Leodegar João Oleniski. **Condições:** Não consta. Funrejus – R\$-66,66, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 25/2017. **Custas:** 1.293,60 VRC R\$-235,43. Dou fé. Cianorte, 29 de Agosto de 2017. Juarez F. Nicolau

R-58-M-7.788

Prot. 95.253, em 04/09/2017

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA. CREDOR: DARIO MARIOT, brasileiro, casado, aposentado, inscrito no CPF nº 041.702.539-49, portador da CI

7788

Data nº 08:09;10;19;20;21 e 22, Quadra 27, ZONA Nº 01, Cianorte - PR

FIS.

9-V

COMARCA
DE
CIANORTE
PR.**REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO**OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

p

RG nº 854.782-3-SSP/PR, residente e domiciliado na Rua Narciso Simão, nº 1171, Centro, na cidade de Peabiru-PR. **VALOR:** R\$-35.572,00 (trinta e cinco mil e quinhentos e setenta e dois reais). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Auto de Penhora e Depósito Particular, expedida em 12/05/2017, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível desta Comarca e Cianorte-PR, extraído dos Autos de Rescisão de Contrato e Devolução de Dinheiro – Carta Precatória nº 0010124-52.2016.8.16.0069, oriunda dos Autos nº 0001171-46.2012.8.16.0132. **Depositário:** Leodegar João Olenki. **Condições:** Não consta. **Funrejus – R\$-71,14. Custas:** 1.293,60 VRC – R\$-235,43. Dou fé. Cianorte, 12 de Setembro de 2017. *Juiz Roberto Valle Nicolau*

R-59-M-7.788

Prot. 95.259, em 05/09/2017

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADA:** FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA. **CREDORA:** M.A.Z FAXINA & CIA LTDA - ME, inscrita no CNPJ sob nº 01.936.599/0001-32. **VALOR:** R\$-39.900,36 (trinta e nove mil e novecentos reais e trinta e seis centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora e Depósito, expedida em 10/05/2017, pelo Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, extraído dos Autos nº 0003712-08.2016.8.16.0069 de Cumprimento de Sentença. **Depositário:** Fieltec Comercio de Veículos Ltda. **Condições:** Não consta. **Funrejus – R\$-79,80. Custas:** 1.293,60 VRC – R\$-235,43. Dou fé. Cianorte, 12 de Setembro de 2017. *Juiz Roberto Valle Nicolau*

Av-60-M-7.788

Prot. 95.369, em 19/09/2017

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo a averbação para constar o **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula, determinado nos Autos nº 0009141-19.2017.8.16.0069 no valor de R\$-32.034,64; em que é Autor: WILSON GUIMARÃES, e requeridos: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51), FCA FIAT CHRYSLER AUTOMOVEIS BRASIL LTDA, AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00), LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44), ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00), LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26), LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79) e DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). **Funrejus – R\$-64,07**, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 26/2017. **Custas:** 2.046,00 VRC – R\$-372,37. Dou fé. Cianorte, 28 de Setembro de 2017. *Juiz Roberto Valle Nicolau*

Av-61-M-7.788

Prot. 95.424, em 22/09/2017

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo a averbação para constar o **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula, determinado nos Autos nº 0008974-02.2017.8.16.0069 no valor de R\$-25.000,00; em que é Autores: MAURÍCIO BARBOSA DE SOUZA e ORACÍLIO BELUCO; e requeridos: AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00), LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44), ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00), LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26), LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79) e DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). **Funrejus**

MATRÍCULA

IMÓVEL

FLS.

7788

Data nº 08;09;10;19;20;21 e 22, Quadra 27, ZONA Nº 01, Cianorte - PR

10



COMARCA
DE
CIANORTE
PR.

REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

f

– R\$-50,00, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 27/2017. **Custas:** 1.642,50 VRC – R\$-298,94. Dou fé. Cianorte, 05 de Outubro de 2017

Juranc F. Nicolau

R-62-M-7.788

Prot. 95.526, em 10/10/2017

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. **CREDORA: LAIZ TEIXEIRA DA SILVA MARANGONI**, (CPF nº 457.653.919-15), residente e domiciliada na Avenida Londrina, nº 525, Centro, na cidade de Nova Londrina-PR. **VALOR: R\$-65.520,14** (sessenta e cinco mil e quinhentos e vinte reais e quatorze centavos). **OBJETO: Penhora do imóvel** objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora, Avaliação, Remoção, Depósito e Intimação**, expedido em 31/05/2017, pela 2ª Vara Cível desta Comarca de Cianorte – PROJUDI, extraído dos Autos nº 0008669-57.2013.8.16.0069 de Rescisão/Resolução. **Depositário: Luiz Henrique Códolo**, depositário público desta Comarca. **Condições: Não consta.** **Funrejus – R\$-131,04. Custas: 1.293,60 VRC – R\$-235,43.** Dou fé. Cianorte, 18 de Outubro de 2017

Juranc F. Nicolau

Av-63-M-7.788

Prot. 95.685, em 31/10/2017

BLOQUEIO DE MATRÍCULA: Por sentença da Dra. Stela Maris Perez Rodrigues, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal desta Comarca de Cianorte-PR, procedo a averbação para constar o **bloqueio judicial do imóvel** da presente matrícula, determinado nos Autos nº 0009423-57.2017.8.16.0069 no valor de R\$-35.814,58, em que é Autora: APARECIDA BELINI GUIMARÃES; e requeridos: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA (CNPJ nº 77.446.094/0001-51); FCA FIAT CHRYSLER AUTOMÓVEIS BRASIL LTDA; AGROPECUÁRIA CARIMÃ LTDA (CNPJ nº 04.207.612/0001-00); LEODEGAR JOÃO OLENSKI (CPF nº 326.234.709-44), ROZANE PAZINATO OLENSKI (CPF nº 527.212.059-00); LEOHANE CAROLINE OLENSKI (CPF nº 041.020.729-26); LAYHANE BRUNA OLENSKI (CPF nº 041.020.489-79) e DANIEL VINÍCIUS OLENSKI (CPF nº 041.020.799-39). **Funrejus – R\$-71,63**, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 34/2017. **Custas: 2.046,00 VRC – R\$-372,37.** Dou fé. Cianorte, 08 de Novembro de 2017

Juranc F. Nicolau

R-64-M-7.788

Prot. 95.928, em 29/11/2017

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADOS: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA e LEODEGAR JOÃO OLENSKI. CREDOR: HENRIQUE LUIZ SALONSKI (CPF nº 281.288.269-72 e CI RG nº 837.822-SSP/PR). **VALOR: R\$-30.861,60** (trinta mil oitocentos e sessenta e um reais e sessenta centavos). **OBJETO: Penhora do imóvel** objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO: Auto de Penhora e Depósito**, expedido em 01/09/2017, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível e Anexos desta Comarca de Cianorte-PR, extraído dos Autos nº 0005332-26.2014.8.16.0069, da Ação Ordinária. **Depositário Fiel: Leodegar João Oleniski. Condições: Não consta.** **Funrejus – R\$-61,72. Custas: 1.161,59 VRC – R\$-211,41.** Dou fé. Cianorte, 05 de Dezembro de 2017

Juranc F. Nicolau

R-65-M-7.788

Prot. 95.952, em 01/12/2017

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada.

Continua no verso

MATRÍCULA

IMÓVEL

FLS.

7788

Data nº 08;09;10;19;20;21 e 22, Quadra 27, ZONA Nº 01, Cianorte - PR

10-VCOMARCA
DE
CIANORTE
PR.**REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO**

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

CREDORA: UNIÃO - PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL (CNPJ sob nº 00.394.460/0001-41). **VALOR:** R\$-62.137,35 (sessenta e dois mil cento e trinta e sete reais e trinta e cinco centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido em 01/08/2017, pela 1ª Vara Cível e da Fazenda de Cianorte, extraído dos Autos nº 0000659-44.2001.8.16.0069 de Execução Fiscal. **Depositário Particular:** Fieltec Comércio de Veículos Ltda. **Condições:** Não consta. **Funrejus - R\$-124,28**, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 40/2017. **Custas:** 1.293,60 VRC - R\$-235,43. Dou fé. Cianorte, 06 de Dezembro de 2017

R-66-M-7.788

Prot. 95.953, em 01/12/2017

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. **CREDORA: UNIÃO - PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL** (CNPJ sob nº 00.394.460/0001-41). **VALOR:** R\$-60.137,35 (sessenta mil cento e trinta e sete reais e trinta e cinco centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido em 01/08/2017, pela 1ª Vara Cível e da Fazenda de Cianorte, extraído dos Autos nº 0001237-36.2003.8.16.0069 de Cumprimento de Sentença. **Depositário Particular:** Fieltec Comércio de Veículos Ltda. **Condições:** Não consta. **Funrejus - R\$-120,28**, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 41/2017. **Custas:** 1.293,60 VRC - R\$-235,43. Dou fé. Cianorte, 06 de Dezembro de 2017

R-67-M-7.788

Prot. 95.999, em 06/12/2017

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. **CREDOR: LUDEMAR MARINHO FERREIRA** (CPF nº 447.372.709-20, portador da CI RG nº 2.040.661-5-SSP/PR), residente e domiciliado na Avenida Goioerê, nº 1164, na cidade de Campo Mourão-PR. **VALOR:** R\$-53.100,00 (cinquenta e três mil e cem reais). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido em 22/11/2017, pela 2ª Vara Cível de Cianorte - PROJUDI, extraído dos Autos nº 0003131-61.2014.8.16.0069. **Depositário:** Fieltec - Comércio de Veículos Ltda. **Condições:** Não consta. **Funrejus - R\$-106,20**. **Custas:** 1.293,60 VRC - R\$-235,43. Dou fé. Cianorte, 11 de Dezembro de 2017

R-68-M-7.788

Prot. 96.033, em 11/12/2017

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. **CREDOR: DANIEL VIEIRA DE LIMA**, (CPF nº 696.159.779-34 e CI RG nº 6.298.559-3-SSP/PR), residente e domiciliado na Rua Pacaembú, nº 64, Centro, nesta Cidade. **VALOR:** R\$-26.135,00 (vinte e seis mil e cento e trinta e cinco reais). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Penhora, Remoção, Depósito e Avaliação, expedido em data de 18/09/2017, pela 2ª Vara Civil de Cianorte - PROJUDI, extraído dos Autos nº 0009034-48.2012.8.16.0069 de Cumprimento de Sentença. **Depositário:** Leodegar João Olenski. **Condições:** Não consta. **Funrejus - R\$-52,27**. **Custas:** 985,50 VRC - R\$-179,36. Dou fé. Cianorte, 18 de Dezembro de 2017

MATRÍCULA

7788

Operador Nacional de Imóveis

Data nº 08;09;10;19;20;21 e 22, da Quadra 27, Zona nº 01, Cianorte - PR

FLS.

11



COMARCA
DE
CIANORTE
PR.

REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

f

R-69-M-7.788

Prot. 96.095, em 15/12/2017

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADA:** FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. **CREDORA:** UNIÃO - PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL (CNPJ sob nº 00.394.460/0001-41), com sede na Avenida Advogado Horácio Raccanello Filho, 5589 2º Andar – Novo Centro, na Cidade de Maringá-PR. **VALOR:** R\$-164.888,18 (cento e sessenta e quatro mil oitocentos e oitenta e oito reais e dezoito centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, efetuado em 09/08/2017, pelo Juízo de Direito da 2ª Vara Cível e da Fazenda de Cianorte – PROJUDI, extraído dos Autos nº 0008553-85.2012.8.16.0069 de Execução Fiscal. **Depositário:** Fieltec – Comércio de Veículos Ltda **Condições:** Não consta. **Funrejus:** – R\$-329,78, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 44/2017. **Custas:** 1.293,60 VRC – R\$-235,43. Dou fé. Cianorte, 21 de Dezembro de 2017

Roberto Valle Nicolau

R-70-M-7.788

Prot. 96.524, em 27/02/2018

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADA:** FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. **CREDORA:** MARLUCE MARÇAL DE OLIVEIRA COLTRO (CPF nº 946.316.629-72). **VALOR:** R\$-36.600,00 (trinta e seis mil e seiscentos reais). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível de Cianorte – PROJUDI, em data de 24/11/2016, extraído dos Autos nº 0008264-84.2014.8.16.0069 de Cumprimento de Sentença. **Depositário Particular:** Fieltec Comércio de Veículos Ltda, na pessoa de seu representante legal. **Condições:** Não consta. **Funrejus:** – R\$-73,20, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 08/2018. **Custas:** 1.293,60 VRC – R\$-249,66. Dou fé. Cianorte, 01 de Março de 2018

Roberto Valle Nicolau

R-71-M-7.788

Prot. 96.721, em 27/03/2018

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADOS:** FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA; ROSANE PAZINATO OLENSKI e LEODEGAR JOÃO OLENSKI. **CREDORA:** COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO UNIÃO PARANÁ SÃO PAULO - SICREDI UNIÃO PR/SP. **VALOR:** R\$-49.957,01 (quarenta e nove mil, novecentos e cinquenta e sete reais e um centavo). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Auto de Penhora e Depósito, expedido pelo Juízo de Direito desta Comarca de Cianorte-PR, em data de 22/05/2017, extraído dos Autos nº 0001920-58.2012.8.16.0069 da Ação: Cumprimento de Sentença. **Depositário Fiel:** Leodegar João Olencki. **Condições:** Não consta. **Funrejus:** – R\$-99,91. **Custas:** 1.293,60 VRC – R\$-249,66. Dou fé. Cianorte, 04 de Abril de 2018

Roberto Valle Nicolau

R-72-M-7.788

Prot. 97.903, em 03/09/2018

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADA:** FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. **CREDORA:** FLAVIA LUCAS PERPÉTUO, brasileira, casada, inscrita no CPF nº 904.109.479-20, portadora da CI RG nº 1.362.381-3, residente e domiciliada na Rua Montes Claros, nº 4100, Jardim Aratimbo, na cidade de Umuarama-PR. **VALOR:** R\$-30.861,60 (trinta mil, oitocentos e sessenta e um reais e sessenta centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido pela 3ª Vara Cível de Umuarama – PROJUDI, em data de

Continua no verso

MATRÍCULA

7788

Operador Nacional de Imóveis

Data nº 08:09;10;19;20;21 e 22, Quadra 27, Zona ZONA Nº 01, Cianorte - PR

FLS.

11-V

COMARCA
DE
CIANORTE
PR.**REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO**

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

f

17/08/2018, extraído dos Autos nº 0004197-16.2018.8.16.0173 de Cumprimento de Sentença. Depositária: Fieltec – Comércio de Veículos Ltda. **Condições:** Não consta. Funrejus – R\$-61,72. **Custas:** 1.293,60 VRC – R\$-249,66. ISS: R\$-7,49. FADEP: R\$-12,48. Dou fé. Cianorte, 13 de Setembro de 2018 *Juarez L. Nicolau*

R-73-M-7.788

Prot. 97.916, em 04/09/2018

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. CREDOR: ANTONIO DONIZETE RIBEIRO, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 281.066.959-72, portador da CI RG nº 1.502.166-SSP/PR, residente e domiciliado na Rua das Gaivotas, nº 25, na cidade de Campo Mourão-PR. **VALOR:** R\$ 31.747,54 (trinta e um mil, setecentos e quarenta e sete reais e cinquenta e quatro centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Auto de Penhora e Depósito, expedido pelo Juizado Especial Cível desta Comarca de Cianorte-PR, em data de 15/01/2018, extraído dos Autos nº 0011755-94.2017.8.16.0069 de Ação de Carta Precatória Cível, oriunda do Processo nº 0010127-11.2014.8.16.0058, do Juizado Cível de Campo Mourão/Pr. **Depositário:** Leodegar João Olenski. **Condições:** Não consta. Funrejus – R\$-63,50. **Custas:** 1.293,60 VRC – R\$-249,66. ISS: R\$-7,49. FADEP: R\$-12,48. Dou fé. Cianorte, 13 de Setembro de 2018 *Juarez L. Nicolau*

Av-74-M-7.788

Prot. 97.830, em 23/08/2018

PAGAMENTOS: Nos termos da determinação contida na Carta de Adjudicação extraída dos Autos de Execução de Título Extrajudicial nº 0001922-28.2012.8.16.0069, expedida aos 31/01/2018 pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível de Cianorte - PROJUDI, por sentença do Dr. João Alexandre Cavalcanti Zarpellon, MM. Juiz de Direito, procedo esta averbação para constar que foram recolhidas as verbas devidas ao Funrejus, nas Averbações sob nºs. **13, 14, 16, 22, 25, 26, 28, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 55, 56, 60, 61 e 63** da presente matrícula, informadas por Ofícios, e cujos comprovantes encontram-se arquivados nesta Serventia. Dou fé. Cianorte, 14 de Setembro de 2018 *Juarez L. Nicolau*

R-75-M-7.788

Prot. 98.378, em 30/10/2018

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. CREDOR: MUNICÍPIO DE CIANORTE/PR, (CNPJ sob nº 76.309.806/0001-28), Centro Cívico, 100 Paço Municipal - Centro Cívico, nesta Cidade, CEP: 87.200-127. **VALOR:** R\$-26.600,15 (vinte e seis mil, seiscentos reais e quinze centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública de Cianorte – PROJUDI, extraído dos Autos nº 0009532-13.2013.8.16.0069 de Execução Fiscal. **Depositário:** Fieltec – Comercio de Veículos Ltda. **Condições:** Não consta. Funrejus – R\$-53,20, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 54/2018. **Custas:** 918,00 VRC - R\$-177,17. ISS: R\$-5,32. FADEP: R\$-8,86. Dou fé. Cianorte, 06 de Novembro de 2018 *Juarez L. Nicolau*

R-76-M-7.788

Prot. 98.402, em 01/11/2018

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. CREDORA: MUNICÍPIO DE CIANORTE/PR, já qualificado. **VALOR:** R\$-11.284,84 (onze mil,

Continua na folha 12-

MATRÍCULA

7788

Operador Nacim IMÓVEL

Data nº 08;09;10;19;20;21 e 22, Quadra 27, ZONA Nº 01, Cianorte - PR

FLS.

12



COMARCA
DE
CIANORTE
PR.

REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

duzentos e oitenta e quatro reais e oitenta e quatro centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública de Cianorte – PROJUDI, extraído dos Autos nº 0012257-33.2017.8.16.0069 de Execução Fiscal. **Depositário:** Fieltec Comércio de Veículos Ltda. **Condições:** Não consta. Funrejus – R\$-22,57, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício n.º 55/2018. **Custas:** 445,49 VRC – R\$-85,98. ISS: R\$-2,58. FADEP: R\$-4,30. Dou fé. Cianorte, 06 de Novembro de 2018 Roberto Valle Nicolau.

R-77-M-7.788

Prot. 99.379, em 19/03/2019

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADOS:** ROZANE PAZINATO OLENSKI e LEODEGAR JOÃO OLENSKI, já qualificados. **CREDORA:** COOPERATIVA DE CREDITO, DE LIVRE ADMISSÃO UNIÃO PARANÁ SÃO PAULO - SICREDI UNIÃO PR/SP, já qualificada. **VALOR:** R\$-20.464,00 (vinte mil, quatrocentos e sessenta e quatro reais). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Penhora, Remoção, Depósito, Avaliação, expedido pelo Juízo de Direito da 2ª vara Cível de Cianorte-PROJUDI, extraído dos Autos nº 0004631-36.2012.8.16.0069 de Cumprimento de Sentença. **Depositário:** Luiz Henrique Códolo, depositário público desta Comarca. **Condições:** Não consta. Funrejus – R\$-40,93. **Custas:** 783,00 VRC - R\$-151,12. ISS: R\$-4,53. FADEP: R\$-7,56. Dou fé. Cianorte, 26 de Março de 2019 Roberto Valle Nicolau.

Av-78-M-7.788

Prot. 99.465, em 01/04/2019

CANCELAMENTO DE ARRESTO: De acordo com Ofício n.º 2019-03-26, expedido em 26/03/2019 pelo Dr. Luzivaldo Luiz Ferreira MM. Juiz Titular de Vara do Trabalho de Cianorte-PR, extraído dos Autos nº: RTOrd 0002334-89.2016.5.09.0092 de Execução, procedo esta averbação para constar o cancelamento do arresto averbado sob o n.º 49 na presente matrícula. Funrejus - Isento (Lei estadual nº. 12.604 de 02/07/99, Art. 3º, inciso VII, alínea "b", nº. 4). Dou fé. Cianorte, 09 de Abril de 2019 Roberto Valle Nicolau.

R-79-M-7.788

Prot. 101.018, em 11/10/2019

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADA:** FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. **EXEQUENTE:** ESTADO DO PARANÁ, inscrito no CNPJ sob nº 76.416.940/0001-28. **VALOR:** R\$-39.977,24 (trinta e nove mil, novecentos e setenta e sete reais e vinte e quatro centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido pelo Dr. João Alexandre Cavalcanti Zarpellon, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública de Cianorte – PROJUDI, extraído dos autos sob o nº 0004118-78.2006.8.16.0069. **Depositário:** Fieltec Comércio de Veículos Ltda. **Condições:** Não consta. Funrejus – R\$-79,95. **Custas:** 1.293,60 VRC – R\$-249,66. ISS: R\$-7,49. FADEP: R\$-12,48, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício n.º 85/2019. Dou fé. Cianorte, 15 de Outubro de 2019 Roberto Valle Nicolau.

R-80-M-7.788

Prot. 101.081, em 21/10/2019

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADOS:** FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA e LEODEGAR

Continua no verso

MATRÍCULA

7788

IMÓVEL

Data nº 08;09;10;19;20;21 e 22, Quadra 27, ZONA Nº 01, Cianorte - PR

FLS.

12-V



COMARCA
DE
CIANORTE
PR.

REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

φ

JOÃO OLENSKI, já qualificados. **EXEQUENTES:** CARMEN DE FATIMA BRUGIN BATISTELLA, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF nº 392.576.149-72, portadora da CI RG nº 943.698-SSP/PR, residente e domiciliada na Avenida Santa Catarina, nº 634, nesta Cidade; e **SUSANA MARIA BRUGIN**, brasileira, divorciada, empresária, inscrita no CPF nº 317.831.479-20, portadora da CI RG nº 1.911.257-8-SSP/PR, residente e domiciliada na Avenida Santa Catarina, nº 634, nesta Cidade. **VALOR:** R\$-52.377,28 (cinquenta e dois mil, trezentos e setenta e sete reais e vinte e oito centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido em 18/03/2019 pelo Dr. João Alexandre Cavalcanti Zarpellon, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível de Cianorte – PROJUDI, extraído dos Autos sob o nº 0005323-30.2015.8.16.0069, de Cumprimento de Sentença. **Depositário:** Leodegar João Oleniski, já qualificado. **Condições:** Não consta. Funrejus – R\$-104,75. **Custas:** 1.293,60 VRC – R\$-249,66. ISS: R\$-7,49. FADEP: R\$-12,48. Dou fé. Cianorte, 24 de Outubro de 2019 Roberto Valle Nicolau

R-81-M-7.788

Prot. 101.167, em 04/11/2019

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADOS:** FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada, e LEODEGAR JOÃO OLENSKI, já qualificado. **EXEQUENTE:** ELIANE VALÊNCIO DA SILVA DE CARVALHO, brasileira, casada, balconista, inscrita no CPF nº 022.146.649-55, portadora da CI RG nº 7.623.143-5-SSP/PR, residente e domiciliada na Avenida Bento Munhoz da Rocha Netto, nº 1094, na cidade de Goioerê-PR. **VALOR:** R\$-62.721,66 (sessenta e dois mil, setecentos e vinte e um reais e sessenta e seis centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido pelo Dr. Bruno Henrique Golon, MM. Juiz de Direito Substituto da 2ª Vara Cível de Cianorte – PROJUDI, extraído dos Autos nº 0009611-55.2014.8.16.0069 de Cumprimento de Sentença. **Depositário:** Fieltec Comércio de Veículos Ltda. **Condições:** Não consta. Funrejus – R\$-125,44. **Custas:** 1.293,60 VRC – R\$-249,66. ISS: R\$-7,49. FADEP: R\$-12,48. Dou fé. Cianorte, 08 de Novembro de 2019 Roberto Valle Nicolau

R-82-M-7.788

Prot. 101.872, em 06/02/2020

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADA:** FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. **EXEQUENTE:** VALDEMIR FERRO, inscrito no CPF nº 556.656.329-53, residente e domiciliado na Rua Eraclides Alves Gouveia, 00, na cidade de Araruna-PR. **VALOR:** R\$-35.425,40 (trinta e cinco mil, quatrocentos e vinte e cinco reais e quarenta centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido pelo Dr. João Alexandre Cavalcanti Zarpellon, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível de Cianorte – PROJUDI, extraído dos Autos nº 0003114-25.2014.8.16.0069 – Outras medidas provisionais. **Depositária:** Fieltec – Comércio de Veículos Ltda. **Condições:** Não consta. Funrejus – R\$-70,85. **Custas:** 1.293,60 VRC – R\$-249,66. ISS: R\$-7,49. FADEP: R\$-12,48. Dou fé. Cianorte, 14 de Fevereiro de 2020 Roberto Valle Nicolau

R-83-M-7.788

Prot. 101.927, em 13/02/2020

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADA:** FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada.

MATRÍCULA

7788

Operador Nacional do IMÓVEL

Data nº 08:09;10;19;20;21 e 22, da Quadra 27, ZONA Nº 01, Cianorte - PR

FLS.

13

COMARCA
DE
CIANORTE
PR.**REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO**

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

f

EXEQUENTE: MEIRE CRISTIANE PICHEIDT SOUZA, brasileira, casada, do comércio, inscrita no CPF nº 042.955.829-56, portadora da CI RG nº 8.264.373-7-SSP/PR, residente e domiciliada na Rua Tocantins, nº 4.622, na Cidade de Umuarama-PR. **VALOR:** R\$-27.781,07 (vinte e sete mil, setecentos e oitenta e um reais e sete centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido pelo Dr. Jair Antonio Botura, MM. Juiz de Direito da Unidade dos Juizados Especiais (Cível, Criminal e da Fazenda Pública) da Comarca de Umuarama-PR, extraído dos Autos nº 0000516-14.2013.8.16.0173. **Depositário:** Luiz Henrique Códolo, depositário público. **Condições:** Não consta. Funrejus - R\$-55,56. **Custas:** 1.293,60 VRC - R\$-249,66. ISS: R\$-7,49. FADEP: R\$-12,48. Dou fé. Cianorte, 21 de Fevereiro de 2020

Roberto Valle Nicolau

R-84-M-7.788

Prot. 102.491, em 15/05/2020

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADOS:** FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA; e LEODEGAR JOÃO OLENSKI, já qualificados. **EXEQUENTE:** DERLEI ALBERTO LAZZAROTTI, inscrito no CPF nº 590.378.499-20, portador da CI RG nº 42066915-SSP/PR, residente e domiciliado na Rua Prefeito Devete de Paula Xavier, nº 1.753, na Cidade de Campo Mourão-PR. **VALOR:** R\$-60.971,76 (sessenta mil, novecentos e setenta e um reais e setenta e seis centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido pela Dra. Sâmia Yabusame Terruel Zarpellon, MMª. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível de Cianorte - PROJUDI, extraído dos Autos sob o nº 0009789-87.2015.8.16.0069, de Cumprimento de Sentença. **Depositária:** Fieltec - Comercio de Veículos Ltda, já qualificada. **Condições:** Não consta. Funrejus - R\$-121,94. **Custas:** 1.293,60 VRC - R\$-249,66. ISS: R\$-7,49. FADEP: R\$-12,48. Dou fé. Cianorte, 20 de Maio de 2020

Roberto Valle Nicolau

R-85-M-7.788

Prot. 102.744, em 04/06/2020

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADA:** FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. **EXEQUENTE:** ILDA DE SOUZA MARCHIORI, (CPF nº 305.349.099-49), residente e domiciliada na Avenida Winston Churchill, nº 2572, Capão Raso, na cidade de Curitiba-PR. **VALOR:** R\$-96.422,62 (noventa e seis mil, quatrocentos e vinte e dois reais e sessenta e dois centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido pelo Dr. Evandro Portugal, MM. Juiz de Direito da 19ª Vara Cível de Curitiba - PROJUDI, extraído dos Autos nº 0067089-70.2010.8.16.0001 de Indenização por Dano Material. **Depositário:** Fieltec Comércio de Veículos Ltda. **Condições:** Não consta. Funrejus - R\$-192,85. **Custas:** 1.293,60 VRC - R\$-249,66. ISS: R\$-7,49. FADEP: R\$-12,48. Dou fé. Cianorte, 09 de Junho de 2020

Roberto Valle Nicolau

R-86-M-7.788

Prot. 102.758, em 05/06/2020

TÍTULO: PENHORA. **EXECUTADA:** FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. **EXEQUENTE:** ANTONIO ANIS BARBAR, brasileiro, casado, comerciante, portador da CI RG nº 3.296971-2, e inscrito no CPF nº 466.088.349-34, residente e domiciliado na Avenida Andirá, nº 80, Centro, na cidade de São Jorge do Ivaí-PR. **VALOR:** R\$-16.133,61 (dezesseis mil, cento e trinta e três reais e sessenta e um centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula.

Continua no verso

MATRÍCULA

7788

IMÓVEL

Data nº 08;09;10;19;20;21 e 22, Quadra 27, ZONA Nº 01, Cianorte - PR

FLS.

13-v

COMARCA
DE
CIANORTE
PR.**REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO**

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora, expedido pela Dra. Suzie Caproni Ferreira Fortes (ac), MMª. Juíza de Direito do Juizado Especial Cível de Mandaguaçu - PROJUDI, extraído dos Autos nº 0000026-90.2013.8.16.0108 de Rescisão do Contrato e devolução do dinheiro. **Depositário:** Fieltec Comércio de Veículos Ltda. **Condições:** Não consta. **Funrejus** – R\$-32,27. **Custas:** 647,98 VRC - R\$-125,06. ISS: R\$-3,75. FADEP: R\$-6,25. Dou fé. Cianorte, 10 de Junho de 2020 Juiz Roberto Valle Nicolau

Av-87-M-7.788 Prot. 103.842, em 28/09/2020

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Por decisão, exarada dos Autos n.º 00122573320178160069, Protocolado sob o nº. 202009.2511.01317382-IA-350 da 1ª Vara Cível e da Fazenda Pública de Cianorte-PR, procedo esta averbação para constar a decretação de indisponibilidade dos bens de FIELTEC COMERCIO DE VEICULOS LTDA (FIELTEC), CNPJ n.º 77.446.094/0001-51. **Custas:** 630,00 VRC – R\$ 121,59. ISS: R\$ 3,65. FADEP: R\$ 6,08, incluídos na conta de liquidação conforme ofício nº 90/2020. Dou fé. Cianorte, 05 de Outubro de 2020. Juiz Roberto Valle Nicolau

Av-88-M-7.788 Prot. 105.318, em 24/02/2021

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Por decisão, exarada dos Autos n.º 00058513020168160069, Protocolado sob o nº. 202102.2310.01486417-IA-560 da 1ª Vara Cível e da Fazenda Pública de Cianorte-PR, procedo esta averbação para constar a decretação de indisponibilidade dos bens de FIELTEC COMERCIO DE VEICULOS LTDA (FIELTEC), CNPJ n.º 77.446.094/0001-51. **Custas:** 315,00 VRC – R\$ 68,36. ISS: R\$ 2,05. FUNDEP: R\$ 3,42. FUNREJUS (25%) R\$ 17,09. Selo Funarpen: 0182725MJAA0000000015621X. R\$ 5,25; incluídos na conta de liquidação conforme ofício nº 13/2021. Dou fé. Cianorte, 25 de Fevereiro de 2021. Juiz Roberto Valle Nicolau

R-89-M-7.788 Prot. 106.147, em 17/05/2021

TÍTULO: PENHORA. EXECUTADA: FIELTEC - COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada. **EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE CIANORTE/PR. VALOR:** R\$-95.430,93 (noventa e cinco mil, quatrocentos e trinta reais e noventa e três centavos). **OBJETO:** Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido pela Dr. Sâmia Yabusame Terruel Zarpellon, MM. Juíza de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública de Cianorte – PROJUDI, extraída dos Autos nº 0008065-57.2017.8.16.0069 de Execução Fiscal. **Depositária:** Fieltec – Comércio de Veículos Ltda. **Condições:** Não consta. **Custas:** 1.293,60 VRC R\$-280,71. ISS: R\$ 8,42. FUNDEP: R\$ 14,04. FUNREJUS – R\$-190,86, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme **Ofício n.º 102/2021**. Selo Funarpen: 0182725MJAA0000000026821Q. Isento. Dou fé. Cianorte, 25 de Maio de 2021 Juiz Roberto Valle Nicolau

Av-90-M-7.788 Prot. 107.409, em 21/09/2021.

AVERBAÇÃO DE AÇÃO: Nos termos do Ofício n.º 915/2018, expedido em 18/04/2018 pelo Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, procedo esta averbação para constar a existência da Ação de Cobrança em fase de Cumprimento de Sentença sob nº 0001268-74.2012.8.16.0058 junto a 1ª Vara Cível e da Fazenda Pública de Campo Mourão-PR, em que figuram como executada: FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA, já qualificada; e exequente: AUTO POSTO JERRY LTDA (CNPJ

MATRÍCULA

IMÓVEL

FLS.

7788

Data nº 08;09;10;19;20;21 e 22, Quadra 27, ZONA Nº 01, Cianorte - PR

14



COMARCA
DE
CIANORTE
PR.

REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RÚBRICA

f

nº 04.627.908/0001-80), da dívida no valor de R\$-15.000,00 (quinze mil reais). **Custas:** 513,00 VRC 111,32. ISS: R\$ 3,34. FUNREJUS: R\$-30,00. FUNDEP: R\$ 5,57. Selo Funarpen: F272V.6uqPI.Ev9yO-qVDxR.ZfsVs. R\$ 5,25. Dou fé. Cianorte, 11 de Outubro de 2021

Roberto Valle Nicolau

Av-91-M-7.788

Prot. 107.818, em 04/11/2021

INDISPONIBILIDADE: Por determinação do Dr. Thiago Cavichioli Dias, MM. Juiz de Direito Substituto da 1ª Vara Cível de Cianorte - PROJUDI, extraída dos Autos nº 0007893-47.2019.8.16.0069 de Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, procedo esta averbação para constar a averbação do Auto de Arrecadação e a decretação de indisponibilidade dos bens de **FIELTEC COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA**. **Custas:** 315,02 VRC 68,36. ISS: R\$ 2,05. FUNDEP: R\$ 3,42. FUNREJUS: R\$-17,09, comunicado ao juízo prolator para incluir-se na conta de liquidação, conforme Ofício nº 199/2021. Selo Funarpen: F272J.uaqPI.47eUF-Jrwqd.J4LNy. Isento. Dou fé. Cianorte, 11 de Novembro de 2021. *Roberto Valle Nicolau*

Av-92-M-7.788

Prot. 110.357, em 16/08/2022

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Por decisão, exarada dos Autos nº 00078095620138160069, Protocolado sob o nº. 202208.1513.02299068-IA-240, da 1ª Vara Cível e da Fazenda Pública de Cianorte-PR, procedo esta averbação para constar a decretação de indisponibilidade dos bens de **FIELTEC COMERCIO DE VEÍCULOS LTDA**, CNPJ nº 77.446.094/0001-51. **Custas:** 315,00 VRC - R\$ 77,49. ISS: R\$ 2,32. FUNDEP: R\$ 3,87. FUNREJUS (25%) R\$ 19,37. Selo Funarpen: F272J.saqPR.9QHa2-AqpRa.3EpHr, incluídos na conta de liquidação conforme ofício nº 109/2022. Dou fé. Cianorte, 22 de Agosto de 2022. *Roberto Valle Nicolau*

Av-93-M-7.788

Prot. 110.848, em 03/10/2022

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Por decisão, exarada dos Autos nº 00067191320138160069, Protocolado sob o nº. 202209.3013.02380102-IA-420 da 2ª Vara Cível e da Fazenda Pública de Cianorte-PR, procedo esta averbação para constar a decretação de indisponibilidade dos bens de **FIELTEC COMERCIO DE VEICULOS LTDA**, CNPJ nº 77.446.094/0001-51. **Custas:** 315,00 VRC - R\$ 77,49. ISS: R\$ 2,32. FUNDEP: R\$ 3,87. FUNREJUS (25%) R\$ 19,37. Selo Funarpen: 0272v.suD5f.Q0Alg-PNzwo.n9ySO. incluídos na conta de liquidação conforme ofício nº 145/2022. Dou fé. Cianorte, 07 de Outubro de 2022. *Roberto Valle Nicolau*

Av-94-M-7.788

Prot. 113.251, em 23/06/2023

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Por decisão, exarada dos Autos nº 00041187820068160069, Protocolado sob o nº. 202306.2209.02770398-IA-040 da 1ª Vara Cível e da Fazenda Pública de Cianorte-PR, procedo esta averbação para constar a decretação de indisponibilidade dos bens de **FIELTEC COMERCIO DE VEICULOS LTDA**, CNPJ nº 77.446.094/0001-51. **Custas:** 315,00 VRC - R\$ 77,49. ISS: R\$ 2,32. FUNDEP: R\$ 3,87. FUNREJUS (25%) R\$ 19,37. Selo de Fiscalização: SFRIL.sJFEP.R3foh-4vhdz.F272q. incluídos na conta de liquidação conforme ofício nº 88/2023. Dou fé. Cianorte, 26 de Junho de 2023. *Roberto Valle Nicolau*

MATRÍCULA

IMÓVEL

CNM: 079913.2.0007788-02

7788

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Data nº 08;09;10;19;20;21 e 22, Quadra 27, ZONA Nº 01, Cianorte - PR

14-V

COMARCA
DE
CIANORTE
PR.**REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO**

OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RUBRICA

Av-95-M-7.788

Prot. 117.481, em 23/08/2024

DESBLOQUEIO DE MATRÍCULA: De acordo determinação, expedida em 20/08/2024 pela Dr^a. Stela Maris Perez Rodrigues, MM^a. Juíza de Direito do Juizado Especial Cível de Cianorte – PROJUDI, extraído dos Autos nº 0000493-21.2015.8.16.0069, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto da presente matrícula fica liberado do bloqueio averbado sob nº 31. Selo de Fiscalização: SFRIL.XJ89P.jHfQe-8UIdl.F272q. Isento. Dou fé. Cianorte, 27 de Agosto de 2024

Av-96-M-7.788

Prot. 117.481, em 23/08/2024

LEVANTAMENTO DE PENHORA: Nos termos da determinação, expedida em 20/08/2024 pela Dr^a. Stela Maris Perez Rodrigues, MM^a. Juíza de Direito do Juizado Especial Cível de Cianorte – PROJUDI, extraído dos Autos nº 0000493-21.2015.8.16.0069, procedo esta averbação para constar o levantamento da penhora registrada sob o n.º 40 na presente matrícula. Funrejus – isento (Lei Estadual nº 12.604 de 02/07/99, Art. 3º, inciso VII, alínea “b” nº 04). Selo de Fiscalização: SFRIL.XJv9P.jHfQe-fUXdl.F272q. Isento. Dou fé. Cianorte, 27 de Agosto de 2024

Av-97-M-7.788

Prot. 121.118, em 18/08/2025

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Por decisão, exarada dos Autos nº 0005079-04.2015.8.16.0069, Protocolado sob o nº. 202508.1513.04191902-IA-461 da 1ª Vara Cível e da Fazenda Pública de Cianorte-PR, procedo esta averbação para constar a decretação de indisponibilidade dos bens de FIELTEC COMERCIO DE VEICULOS LTDA, CNPJ nº 77.446.094/0001-51. Custas: 315,00 VRC – R\$ 87,26. ISS: R\$ 2,62. FUNDEP: R\$ 4,36. FUNREJUS (25%) R\$ 21,82. Selo de Fiscalização: SFRIL.CJ5MP.Nffxs-8eZd7.F272q. incluídos na conta de liquidação conforme ofício nº 103/2025. Dou fé. Cianorte, 25 de Agosto de 2025.

PARA IMPRESSÃO
NÃO COPIARTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital