



PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUPIRANGA - SP
PREF. MUNIC. DE JACUPIRANGA - SP
AV. HILDA MOHRING DE MACEDO, 777 - VILA ELIAS - JACUPIRANGA
CNPJ: 46.582.185/0001-90



CERTIDÃO NEGATIVA
DO IMOBILIÁRIO

Cadastro 000003575
Inscrição 03.06.556.2004.902

Proprietário

ROMUALDO JOSE RIBEIRO GAMA

Compromissário

ROMUALDO JOSE RIBEIRO GAMA

Logradouro

RUA - JOAO BERANGEL MARTINS

Bairro

CENTRO

Loteamento

CENTRO

Exercicio

2025

CPF/CNPJ

468.978.017-04

CPF/CNPJ

468.978.017-04

| Número | Lado | Complemento | | | |
|------------------|---------------|-------------|-----------|----------------------|--|
| 66 | | | | | |
| Cep | Setor | Quadra | Lote | Unidade | |
| 11940-000 | 030655 | 60 | 57 | | |
| Setor (lot.) | Quadra | Lote (lot.) | Unidade | Face de Quadra/Seção | |
| | 60 | 57 | | | |

Áreas

Terreno
337,78m²

Edificada
558,62m²

Excedente
0,00m²

Testada
13,09m

Valores Venais

Territorial
R\$ 20.446,94

Predial
R\$ 126.301,89

Imóvel
R\$ 146.748,83

CERTIFICO, para os devidos fins, a pedido via internet, que revendo os assentamentos existentes nesta Seção, deles verifiquei constar que o imóvel acima descrito, encontra-se quite com o Erário Municipal, até a presente data, relativamente ao Imposto Predial e Territorial Urbano e Taxas.

ATENÇÃO: Fica ressalvado o direito da Fazenda Municipal exigir a qualquer tempo, créditos tributários que venham a ser apurados.

Emitida às 09:21:59 do dia 15/12/2025

Válida até 14/01/2026

Código de Controle da Certidão/Número F9DA0A46B0C27381

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.