



PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUPIRANGA - SP

PREF. MUNIC. DE JACUPIRANGA - SP

AV. HILDA MOHRING DE MACEDO, 777 - VILA ELIAS - JACUPIRANGA

CNPJ: 46.582.185/0001-90



CERTIDÃO NEGATIVA

DO IMOBILIÁRIO

Cadastro	Inscrição				Exercício
000003575	03.06.556.2004.902				2025
Proprietário					CPF/CNPJ
ROMUALDO JOSE RIBEIRO GAMA					468.978.017-04
Compromissário					CPF/CNPJ
ROMUALDO JOSE RIBEIRO GAMA					468.978.017-04
Logradouro		Número	Lado	Complemento	
RUA - JOAO BERANGEL MARTINS		66			
Bairro		Cep	Setor	Quadra	Lote
CENTRO		11940-000	030655	60	57
Loteamento		Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.)	Unidade
CENTRO					Face de Quadra/Seção
			60	57	
Áreas		Valores Venais			
Terreno	Edificada	Excedente	Testada	Territorial	Predial
337,78m²	558,62m²	0,00m²	13,09m	R\$ 20.446,94	R\$ 126.301,89
					R\$ 146.748,83

CERTIFICO, para os devidos fins, a pedido via internet, que revendo os assentamentos existentes nesta Seção, deles verifiquei constar que o imóvel acima descrito, encontra-se quite com o Erário Municipal, até a presente data, relativamente ao Imposto Predial e Territorial Urbano e Taxas.

ATENÇÃO: Fica ressalvado o direito da Fazenda Municipal exigir a qualquer tempo, créditos tributários que venham a ser apurados.

Emitida às 09:21:59 do dia 15/12/2025

Válida até 14/01/2026

Código de Controle da Certidão/Número F9DA0A46B0C27381

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.