

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO****FORO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO****6ª VARA CÍVEL**

Rua Abdo Muanis, 991, cartório: 2º andar, Gabinete e audiências 7º andar,
Nova Redentora - CEP 15090-140, Fone: (17) 2137-3756, São José do
Rio Preto-SP - E-mail: upj6a10riopreto@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1023284-38.2023.8.26.0576**
Classe - Assunto: **Procedimento Comum Cível - Indenização por Dano Moral**
Requerente: **Marcelo Baffi Fernandes e outro**
Requerido: **Fabiana Carvalho Ferraz**
Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça: **Fernando Pedro Segundo Cabrera (25268)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 576.2025/057190-4 dirigi-me ao endereço: Avenida José Munia, 6300, **apto 35, bloco 2**, onde AVALIEI por estimativa o imóvel no valor de R\$ 630.000,00 (seiscentos e trinta mil reais). Assim sendo, devolvo o p.mandado para seus devidos fins de direitos.

O referido é verdade e dou fé.

São José do Rio Preto, 25 de agosto de 2025.

Carga:08/07/2025

Número de Cotas: 01 (R\$ 111,06 – GRD 139712)

Distância percorrida ~1,6km
Diligencia feita em 19/08/2025 as 15:11 hrs