



MUNICIPIO DE NOVA OLIMPIA
Estado do Paraná
Exercício:2025

Cadastro Imobiliário Completo

Cadastro: 3114
01-001-0117-0355-001

Tipo Imóvel: Predial

Loteamento:	-	Condomínio:	-
Logradouro:	388 - AVENIDA IPIRANGA, N° 1199	Bairro:	1 - CENTRO
Complemento:			
Imobiliária:	-		
Matrícula:	Área Lote: 303,75	Caucionado:	Não
Cartório:	Área Útil Lote: 303,75	Área Privativa:	0,00
Livro:	Profundidade: 0,00	Área Comum:	0,00
Folha:	Data Inclusão: 28/03/2016	Data Alteração:	09/10/2023
Ano Aliq. Prog.: 0	Tipo de Lote: Urbano	Número INCRA:	
Valor Venal Territorial:	1.792,70	Valor Venal Predial:	30.521,06
		Valor Venal Total:	32.313,76

Proprietário:	6166 - PEDRO PAULO DIAS	CPF/CNPJ:	760.100.409-06
Vínculo:	Principal	Principal	100,00 %
Endereço:	AV IPIRANGA, N° 1199	CEP:	87490000
Compl.:			
Bairro:	CENTRO	Cidade:	Nova Olímpia/PR
Contato:		Fone Res:	
E-mail:		Com.:	
		Celular:	

Testada / Logradouro:			
Logradouro/Trecho	Testada	Logradouro	Principal
/ 01210E	7,50	388	AV IPIRANGA
			Principal

Dados Geminada:			
Sequência	Processo/Ano	Nº Lei / Ano	Documento
/	/	/	/

Informações do Terreno			
Inscrição do Imóvel	1 - 1011170355001	Código do Bairro	1 - 1
Descrição Logradouro	1 - AV	Face de Quadra	1 - 01210E
Bairro	1 - CENTRO	Loteamento	1 - 01-A
Número da Quadra	1 - 0117	Número do Lote	1 - 01-A
Débitos Pendentes	0 - "Não Existem Débitos Pendentes"	Cód.Contribuinte	1 - 2552649920
Cidade	1 - NOVA OLIMPIA	Estado	1 - PR
Situacao Cadastro	1 - Ativo	Proprietário	1 - SIRLEI RODRIGUES
Cidade	1 - NOVA OLIMPIA	Código do CEP	1 - 87490000
Sigla UF	1 - PR	Código do CGC/CPF	1 - 2552649920
Número do imóvel	1 - 1209	Ocupação	6 - Construído
Patrimônio	2 - Particular	Utilização	2 - Residencial
Imposto	1 - Tributavel	Taxas	1 - Tributável
Ano Aquisição	1 - 0	Contrib. Melhoria	1 - 0,00
Situação	1 - Uma Frente	Perfil	1 - Plano
Solo	2 - Firme	Distrito	1 - 1
Setor	1 - 1	Unidade	1 - 1
Quadra Inscrição	1 - 117	Lote Inscrição	1 - 0355
Testada 1	1 - 7,50	Testada 2	1 - 0,00
Cód. Logradouro 2	1 - 0	Testada 3	1 - 0,00
Cód. Logradouro 3	1 - 0	Testada 4	1 - 0,00
Cód. Logradouro 4	1 - 0	Profundidade	1 - 0,00
Área do Lote	1 - 303,50	Área Unidade Constr.	1 - 100,00
Edículas	1 - 0,00	Área Total Construíd	1 - 100,00
Vazio 1	1 - 0	Limitação Cerca/Muro	2 - Sim
Uso Imóvel (Próprio)	2 - Sim	Vazio 2	1 - 0
Limpeza Publica	2 - Sim		

Segmentos do Imóvel:			
Sequência: 1	Tipo: 1 - Casa	Área Não Lançada: 0,00	Área Construída: 100,00
Tipo	Alinhamento	Localização	Posição
1-Casa	1-Alinhada	1-Frente	1-Isolada
Vedação	Forro	Revestimento Externo	Sanitários
3-Alvenaria	5-Chapas	2-Reboco / Pintura	3-Interno
Conservação	Lançamento	Zona Fiscal	Valor Venal
2-Boa	0-nada	1-0	1-0
Área Total Não Lançada:	0,00	Área Total Construída:	100,00

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P-J6WE BXP85 P392F GRAXA