



As informações deste resumo do Boletim de Informação Cadastral do Imóvel, se referem aos dados cadastrais do Sistema Municipal do Cadastro Técnico Urbano. As informações são de caráter referencial, de cadastro geral, e não devem ser utilizadas como fonte exclusiva de informação do imóvel, especialmente no que se refere às medidas e dimensões, não dispensando dados documentais, conferências, medições e trabalhos topográficos e possíveis necessidades de complementação de dados e correções.

ESPELHO DO CADASTRO IMOBILIÁRIO

DADOS DO IMÓVEL

Olá .. Seu IP foi identificado como 2804:14c:8785:88ca:4024:e683:2ee2:edea utilizando o navegador Chrome e SO Windows 10/11 no equipamento 2804:14c:8785:88ca:4024:e683:2ee2:edea

ZONEAMENTO: [ZBCOU - ZONA DA BACIA DO RIO COUTINHO - +Inf.](#)

Nº DO CADASTRO: 821845001

FRAÇÃO: 0

TIPO DO IMÓVEL: Baldio

PGV: 38 (Ano: 2025 - R\$ 434,7000/m²)

DISTRITO: Sede

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 449197.0702.0039

SUB-LOTE: 0

LOTEAMENTO: [PARQUE DAS CEREJEIRAS, RES. - QUADRA: 23 LOTE: 02- +Inf.](#)

LOGRADOURO: [RUA MIGUEL LOSSO - +Inf.](#), NP: 2445

EDIF./CONDOM:

Informações obtidas sob o login:

BAIRRO: CEREJEIRAS

ÁREA DO TERRENO: 256,26m²

Nº DE EDIFICAÇÕES: 0

[VALOR VENAL, ANO: 2025]

[TERRENO: R\$ 105.826,41 + [EDIFICAÇÃO(ÕES): R\$ 0,00 = [IMÓVEL: R\$ 105.826,41]

Informações obtidas através do portal: www.geoguarapuava.com.br

Gerado em: 29/01/2026 11:27 - Impresso em: 29/01/2026 11:27:24