



Matrícula nº 6.042

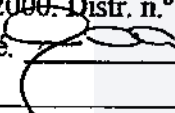
Matinhos, 21 de Junho de 2000

IMÓVEL: Vaga de garagem nº 04 (quatro), localizada no térreo ou 1º pavimento, do "EDIFÍCIO BÚZIOS", sito à Rua Castro, esquina com a Rua Apucarana, no Município e Comarca de Matinhos-PR, com a área construída privativa de 11,597764 m², área comum de 0,621781 m², área construída total de 12,219545 m² e a fração ideal do solo de 0,00501. Dito edifício acha-se construído sobre o lote de terreno nº 09B, da quadra nº 29, da planta "Cidade Balneária Caiubá", medindo 33,00 metros de frente para a Rua Castro, por 34,50 metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, com a Rua Apucarana, com a qual faz esquina, pelo lado esquerdo, com o lote nº 07, e na linha de fundos, onde mede 33,00 metros, confronta com o lote nº 10, com a área total de 1.138,50 m².

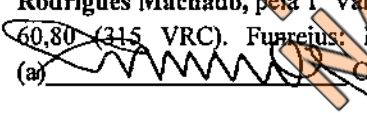
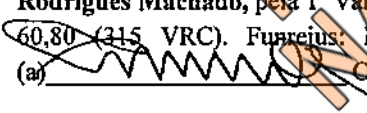
PROPRIETÁRIA: ROORDA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, CGC 82.428.988/0001-59, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Nicolau Maeder, nº 10, Alto da Glória, em Curitiba-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 32.633 da Serventia Registral Imobiliária da Comarca de Guaratuba-PR.

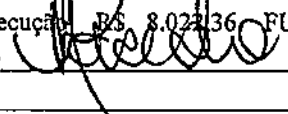
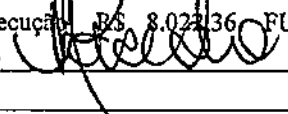
R.1-6.042, de 21 de Junho de 2000.

Protocolo nº 5.472 de 21/06/2000. **COMPRA E VENDA:** Conforme escritura pública, lavrada na Serventia Notarial da Comarca de Curitiba-PR, Tabelião Sr. Luiz Marcelo Giovannetti, às fls. nº 181, do Livro nº 0984-N, em 05/05/97, os proprietários supra qualificados, **VENDERAM** o imóvel objeto da presente matrícula em favor de **DANIEL RODRIGUES MACHADO**, CPF nº 064.824.579-91 e RG nº 632.116-PR, securitário, casado pelo regime da comunhão universal de bens, desde 05/07/1975, com **ILMA BRANDALIZE MACHADO**, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Chichorro Junior, 144, apto. 192, em Curitiba-PR; pelo preço total de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais), já recebidos, neste valor incluído outros imóveis. ITBI nº 00811/2000. Distr. nº 1257/2000. DOI emitida pelo tab. Custas Serventia: R\$ 5,00 (66 vrc). O referido é verdade e dou fé. 
Oficial.

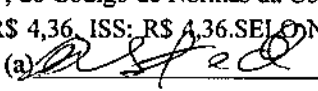
AV.2-6.042, de 28 de Junho de 2018.

PROTOCOLO Nº 136.425 de 08/06/2018. INDISPONIBILIDADE DE BENS (CNIB): Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201806.0614.00525014-IA-009 de 06/06/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Daniel Rodrigues Machado, pela 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais-PR, nos autos do processo nº 00013496920155090670. Custas: R\$ 60,80 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. O referido é verdade e dou fé. 
(a)  Oficial. - FR

R.3-6.042, de 10 de Maio de 2019.

PROTOCOLO Nº 140.467 de 17/04/2019. PENHORA: conforme Termo de Penhora, lavrado em data de 01/03/2019, expedido pela Vara Cível da Comarca de Matinhos-PR - Projudi, contido nos autos de Procedimento Sumário nº 0002364-42.2015.8.16.0116, em que é exequente Edifício Buzios, e executados Espólio de Ilma Brandalize Machado e Daniel Rodrigues Machado, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Depositário Fiel: Silvia Maria de Paula Lenz Cesar. Valor da execução: R\$ 8.022,36. FUNREJUS R\$ 16,04. Custas Serventia: R\$ 11,58 (60 VRC). O referido é verdade e dou fé. 
(a)  Oficial. - RT

AV.4-6.042, de 10 de Maio de 2024.

PROTOCOLO Nº 172.780 de 07/05/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS (CNIB): Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202404.2514.03294475-IA-710, de 25/04/2024 da Central de Indisponibilidade, foi determinada a indisponibilidade dos bens de **DANIEL RODRIGUES MACHADO** nos autos do processo nº 00023483020148160179. As custas e o funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, parágrafo 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Funrejus 25%: R\$ 21,81. Fundep: R\$ 4,36. ISS: R\$ 4,36. SEI Nº SFR11.NJruP.mNvLO-6vHok.1379q. Custas Serventia: R\$ 87,25 (315 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a)  Oficial. - GPN