

**EDITAL DE LEILÃO**  
**2901/2026**

**DATA E HORÁRIO:** 24 de março de 2026, às 10h00.

**DATA DE VISITAÇÃO:** 23 de março de 2026, das 09h00 às 12h00.

**LEILOEIRA OFICIAL:** Sra. Cátia Fernanda Alievi Toporoski (JUCESP 1427).

**MODALIDADE:** Somente Online: <https://topoleiloes.com.br/>

**PAGAMENTO:** À vista no prazo de 01 (um) dia útil.

**COMISSÃO:** 5% sobre a arrematação, à vista.

**TAXA ADMINISTRATIVA:** Paga por lote, conforme tabela nas condições gerais deste edital.

**ENTREGA:** O arrematante deverá providenciar a retirada dos bens no prazo de até 05 dias úteis, contados da notificação enviada pelo leiloeiro no e-mail de cadastro do arrematante, em relação à emissão da nota de leilão e da nota fiscal pelo vendedor.

**DÍVIDAS E ÔNUS:** Arrematação livre de ônus até a data do arremate.

**VALOR DA INADIMPLÊNCIA:** Será devido pelo comprador inadimplente o valor correspondente a 10% do lance ofertado.

**ANEXO:** Fazem parte deste edital as condições de venda em anexo.

**BENS:**

| LOJA FESTVAL (VERDE MAIS) - HAUER |                                                                               |                       |                   |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|
| LOTE                              | DESCRIÇÃO                                                                     | R\$/AVALIAÇÃO SUGRIDA | R\$ LANCE INICIAL |
| 1                                 | Balcão Refrigerado com 4 Módulos - Marca Eletrofrio                           | R\$ 20.000,00         | R\$ 2.000,00      |
| 2                                 | Balcão Refrigerado com 1 Módulo (sem a cabeceira esquerda) - Marca Eletrofrio | R\$ 3.000,00          | R\$ 300,00        |
| 3                                 | Balcão de Padaria com 3 Módulos - Marca Eletrofrio                            | R\$ 12.000,00         | R\$ 1.200,00      |
| 4                                 | Balcão Refrigerado com 2 Módulos - Marca Eletrofrio                           | R\$ 8.000,00          | R\$ 800,00        |
| 5                                 | Balcão Refrigerado com 2 Módulos - Marca Eletrofrio                           | R\$ 8.000,00          | R\$ 800,00        |
| 6                                 | Balcão Refrigerado com 1 Módulo (sem a cabeceira esquerda) - Marca Eletrofrio | R\$ 3.000,00          | R\$ 300,00        |
| 7                                 | Balcão Refrigerado com 2 Módulos - Marca Eletrofrio                           | R\$ 8.000,00          | R\$ 800,00        |
| 8                                 | Balcão Refrigerado com 1 Módulo e Motor Acoplado - Marca Eletrofrio           | R\$ 4.000,00          | R\$ 400,00        |

|    |                                                                       |               |              |
|----|-----------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| 9  | Balcão Refrigerado com 3 Módulos - Marca Eletrofrio                   | R\$ 12.000,00 | R\$ 1.200,00 |
| 10 | 2 Câmaras Frias Walk-In Cooler com Portas e Forçadores                | R\$ 30.000,00 | R\$ 3.000,00 |
| 11 | Painéis Térmicos de Frigorífico, Forçadores e Portas Vai-e-Vem        | R\$ 10.000,00 | R\$ 1.000,00 |
| 12 | 7 prateleiras/gondolas expositores com duas faces e pontas de gôndola | R\$ 10.000,00 | R\$ 1.000,00 |
|    | 3 Vasca de hortifruti com duas faces                                  |               |              |
|    | 1 Balcão de pendurados e prateleiras                                  |               |              |
|    | 3 balcões expositores com duas faces                                  |               |              |
|    | 1 balcao expositor uma face                                           |               |              |
|    | 1 balcao de bebidas                                                   |               |              |
|    | 1 ilha com tampo de inox                                              |               |              |
|    | 6 Armários de Aço                                                     |               |              |
|    | 1 Pia em Inox                                                         |               |              |